



**Ajuntament  
Sant Martí Sarroca**

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ SARROCA**

Identificació de la sessió

Número: 34/2022

Caràcter: Ordinària

Data de la sessió: 22 de setembre de 2022

Hora d'inici: 19:05 hores

Hora de finalització: 19:45 hores

a.- Membres

Josep Maria Padullés Altisent, Alcalde

Sònia Jansà Armando, 1a Tinent d'Alcalde

Víctor Pujadó Jiménez, 2n Tinent d'Alcalde

Joan Lluís Climent Manresa, 3r Tinent d'Alcalde

b.- Membres de la corporació requerits per l'alcalde per tal que informin sobres les matèries del seu àmbit d'activitats (art. 113.3 ROF)

Xavier Bravos Munné, Regidor de Governació, Serveis, Barris i Esports

Joan Olivella Cruset, Regidor d' Hisenda, Acció Social i Salut

b.1.- Membres de personal de l'entitat local requerits per l'alcalde per tal que informin sobres les matèries del seu àmbit d'activitats (art. 113.3 ROF)

No n'hi ha.

c.- Secretari – Interventor

Josep Joan Carbonell Figuerola



## **ORDRE DEL DIA**

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 28-7-2022 I 18-8-2022**

### **2.- OBRES I URBANISME**

**2.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚMERO 1 DELS TREBALLS DE REMODELACIÓ URBANA DELS CARRERS VERGE DE MONTSERRAT I TARRAGONA. EXP. 2022\_11**

**2.2.- AUTORITZACIÓ PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UN CONTENIDOR PER DIPOSITAR LA RUNA A L'AV. J. ANSELM CLAVÉ, 128. EXP. 2022\_1094**

**2.3.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER REPARAR TANCA EN SÒL URBÀ. EXP. 2021\_1113**

**2.4.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER A LA REFORMA INTEGRAL DE LA CUINA EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1189**

**2.5.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1188**

**2.6.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1185**

**2.7.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1184**

**2.8.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER A LA REFORMA DEL BANY EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1181**

**2.9.- AUTORITZACIÓ PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UNA BASTIDA PER OBRES AL CARRER LA FONT, 17. EXP. 2022\_1194**



**2.10.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_903**

**2.11.-APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_758**

**2.12.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ PISCINA PER A ÚS PARTICULAR EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_846**

**2.13.- APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR TANCA EN EDIFICACIÓ EXISTENT EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2021\_1365**

**2.14.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR TRES PALS DE FUSTA DE TELEFONIA I UNA RIOSTRA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_345**

**2.15.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR SET PALS DE FUSTA DE TELEFONIA, UN PAL DE FUSTA PER UN DE FORMIGÓ, SUBSTITUIR DUES RIOSTRES E INSTAL·LAR NOU RIOSTRES AL VOLTANTS DE LA CARRETERA DE LA BLEDA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_464**

**2.16 - ATORGAR, SI S'ESCAU, UNA L·LICÈNCIA DE GUAL AL C. DE LES VINYES,9  
Exp. 2022-1198**

**2.17.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR UN PAL DE TELEFÓNICA I INSTAL·LAR UNA RIOSTRA AL POLÍGON 34 PARCEL·LA 1 DEL BARRI CAN CRUSET EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_623**

**2.18.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR UN PAL DE TELEFÓNICA AL BARRI LA ROVIRA ROJA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_721**

**2.19.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR CINC PALS DE TELEFÓNICA I TRES RIOSTRES ALS VOLTANTS DE LA CARRETERA DE LA BLEDA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_723**



**2.20.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR. PROCEDIMENT DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA I L'ORDENAMENT JURÍDIC VULNERAT. EXP. 2022\_334**

### **3.- SERVEIS**

**3.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA REVERSIÓ DEL NÍNXL 56, 1 PIS ZONA VELLA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT. EXP. 2021-1204**

### **4.- SERVEIS SOCIALS**

**4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA DE JM.C.R. EXP. 2022\_1175**

### **5.- HISENDA**

**5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 2022-200**

### **6.- SECRETARIA**

**6.1.- PROPOSTA DE RESPOSTA AL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS SOBRE LA DECLARACIÓ DE BCIL DEL FORN ROMÀ DE CAL SÈGOL. EXP. 892\_2022.**

**6.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ AMB EDENRED ESPAÑA S.A. PER L'ADMISSIÓ DEL SISTEMA TICKET GUARDERIA DIRECT A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL. Exp. 2022-1209**

### **7.- PERSONAL**

### **8.- CULTURA**



Oberta la sessió ordinària de la Junta de Govern Local , en primera convocatòria, amb el quòrum que fixa la LRBRL, el TRLMRLC i el ROF, per la Presidència es procedeix a tractar els següents punts de l'ordre del dia, adjuntats en la convocatòria per aquest acte.

## **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 28-7-2022 I 18-8-2022**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.- OBRES I URBANISME**

### **2.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚMERO 1 DELS TREBALLS DE REMODELACIÓ URBANA DELS CARRERS VERGE DE MONTSERRAT I TARRAGONA. EXP. 2022\_11**

#### **Antecedents**

1. El Ple de l' Ajuntament de Sant Martí Sarroca, el dia 19 de maig de 2022 va aprovar l'adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del projecte d'obres de remodelació urbana dels carrers Verge de Montserrat i Tarragona a COYINSA 2000 S.L. (CIF B59856351) per l'import de cinc-cents onze mil cinc-cents seixanta euros amb noranta-tres cèntims d'euro (511.560,93€) sense IVA més cent set mil quatre-cents vint-i-set euros amb vuitanta cèntims d'euro (107.427,80€) corresponent al 21% d' IVA, sent el total de sis-cents divuit mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb setanta-tres cèntims d'euro (618.988,73€).
2. El dia 9 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3626 es presenta la certificació d'obra número 1 corresponent als treballs realitzats, per un import de 16.363,47 euros sense IVA.
3. El dia 19 de setembre de 2022 l'arquitecte municipal informe que es pot procedir a l'aprovació de la certificació d'obra número 1.

#### **Fonaments de dret**



1. L'article 198 de la Llei 9/2017, 8 novembre, de contractes del sector públic sobre abonament del preu.
2. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

### **ACORD**

1. Aprovar la certificació d'obra número 1 corresponent als treballs de remodelació urbana dels carrers Verge de Montserrat i Tarragona, d'import 16.363,47€ més l'IVA corresponent per import de 3.436,33€ sent el total de 19.799,80€.
2. Autoritzar, Disposar i Reconèixer l'obligació a càrrec del pressupost municipal:

FASE	Aplicació	Import (IVA inclòs)
ADO	1532.609.00 «arranjament accessos Escola» (Línia 1 PGI i PUOSC)	19.799,80€

3. Notificar aquest acord a l'adjudicatària i a la direcció facultativa pel seu coneixement i efecte.
4. Comunicar aquest acord als departaments de l'ajuntament que correspongui perquè la facin efectiva.
5. Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu



de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.2.- AUTORITZACIÓ PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UN CONTENIDOR PER DIPOSITAR LA RUNA A L'AV. J. ANSELM CLAVÉ, 128. EXP. 2022\_1094**

### **Antecedents**

1. El dia 18 d'agost de 2022 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de les obres per a la reforma del bany i la cuina a l'immoble situat a l'Av. J. Anselm Clavé, 128 comunicat per D.J.C
2. El dia 8 d'agost 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3259 el senyor F.O.V. sol·licita autorització per ocupar la via pública de l' Av. J. Anselm Clavé, 128 col·locant un contenidor per retirar les runes de l'obra des del dia 8 d'agost de 2022 al dia 20 de setembre de 2022 aproximadament.
3. L'arquitecte municipal el dia 13 de setembre de 2022 emet informe favorable que literalment diu:

### **"Informe d'assabentat d'obres**

**Expedient:** 1094/2022  
**Assumpte:** Sol·licitud ocupació via pública  
**Situació:** Avinguda J. Anselm Clavé, 128. Cases Noves

---

Examinada la instància presentada per FOV, en data 8 d'agost de 2022 i núm. del registre d'entrada 2022-3259, on es sol·licita ocupació de via pública, el tècnic que subscriu emet el següent informe:



### **Normativa urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### **Consideracions**

Es sol·licita ocupació de via pública per a la col·locació d'un contenidor al l'avinguda Anselm Clavé, 128.

S'informa FAVORABLEMENT l'ocupació de la via pública per a la realització de les obres de 10 m2 en total per a 15 dies.

### **Condicions**

Cal que és garanteixi el pas i la seguretat dels vianants en tot moment, per aquest motiu, s'ha de preveure el pas alternatiu per als vianants.

S'entén que el propietari són els qui han de vetllar i garantir la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut i per tant de qualsevol element o equip auxiliar.

Fiança de reposició de via pública

Donat que els treballs es realitzen per via pública i atès l'article 7 de l'ordenança fiscal número 13 s'ha de dipositar una garantia de reposició.

$10 \text{ m}^2 \times 38 \text{ €/m}^2 = 380,00 \text{ €}$  (garantia de reposició de paviment)

Taxa ocupació de terrenys d'ús públic segons ordenança fiscal 11

$1 \text{ unitats de superfície} \times 12,03 = 12,03 \text{ €}$

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.





Sant Martí Sarroca, a 13 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte”

### Fonaments de dret

- L'ordenança Fiscal número 11 Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic. Article 6è quota tributària.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

### ACORD

1.- Autoritzar l'ocupació de la via pública de l'Av. J. Anselm Clavé, 128 col·locant un contenidor per retirar la runa durant un trimestre màxim (agost a novembre), d'acord amb les següents condicions:

- Donat que els treballs es realitzen per via pública i atès l'article 7 de l'ordenança fiscal número 13 s'ha de dipositar una garantia de reposició:  
 $10 \text{ m}^2 \times 38 \text{ €/m}^2 = \mathbf{380,00 \text{ €}}$  (garantia de reposició de paviment)
- Cal que és garanteixi el pas i la seguretat dels vianants en tot moment, per aquest motiu, s'ha de preveure el pas alternatiu per als vianants.
- S'entén que el propietari són els qui han de vetllar i garantir la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut i per tant de qualsevol element o equip auxiliar.

2.- Aprovar la liquidació de la taxa per ocupació de via pública per import de **12,03€** en concepte d'una unitat de superfície durant un trimestre, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm.11.



**3.-** Notificar la present resolució a l'interessat indicant que la quantitat total a ingressar per aquest tràmit és de: **392,03€**

**4-** Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

### **2.3.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER REPARAR TANCA EN SÒL URBÀ. EXP. 2021\_1113**

#### **Antecedents**

1. El dia 15 d'octubre de 2021 i número de registre de sortida S-2021-3627 el senyor M.B.S. comunica les obres de reparar tanca exterior a la finca situada al carrer Les Valls, 2.
2. El dia 28 d'octubre de 2021 i número de registre de sortida S-2021-2038 es requereix que s'aporti documentació per seguir amb el tràmit de l'expedient. El requeriment és el senyor J.S.C. comunica les obres de reparació del mur. Aquest requeriment és acceptat pel destinatari el dia 14 de gener de 2022.
3. El dia 4 d'agost de 2022 l'agent municipal 1005 emet informe on hi consta la fotografia de l'estat actual de les obres i es veu que la tanca està reparada.



4. El dia 13 de setembre de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable de les obres comunicades que diu:

#### **"Informe dels serveis tècnics municipals**

**Expedient:** 1113-2021 / assabentat d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud reparar tanca  
**Situació:** Carrer de les Valls, 2. Barri La Roca

---

Examinada la instància presentada per MBS, en data 15 d'octubre de 2021 i número de registre d'entrada 2021-3627, on es comunica les obres per reparar la tanca, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

#### **Normativa urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

#### **Consideracions**

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 4b de zona d'edificacions aïllades, unifamiliar aïllada en parcel·la de 400 m<sup>2</sup> (zona de La Roca).

Les obres són per reparar la tanca exterior.

S'ha de complir l'article 173.5 del POUM.

Les condicions específiques d'ordenació i d'edificació al barri del Castell s'estableixen a l'article 195 del POUM:

*Les tanques seran de pedra fins a una alçada màxima d'1,00 metre, i fins una alçada màxima total de 2,00 metres de filat amb vegetació.*

*Els materials, textures i colors dels elements o afegits de les edificacions visibles des de l'exterior seran els dominants a la zona, i poden constar en les condicions de la llicència les especificacions que es consideri que donen compliment a aquest precepte.*



## Ajuntament Sant Martí Sarroca

*En concret l'edificació conservarà les característiques formals i ambientals pròpies de les edificacions de la zona, i mantindrà les següents característiques:*

*la coberta serà de teula àrab ceràmica*

*els acabats de les façanes hauran de ser amb arrebossat i pintades amb els colors tradicionals, amb acabats de fusta, pedra o ferro, admetent-se únicament altres materials sempre que no donin resultats diferents als obtinguts amb els materials tradicionals.*

*S'haurà de mantenir l'actual vegetació existent en els espais no edificats de les parcel·les, que caldrà reposar-lo en cas que quedi malmès, i no es podrà pavimentar més del 50% del sòl lliure de parcel·la.*

*Les instal·lacions i rètols que siguin visibles des de l'espai públic s'hauran d'integrar en l'edificació i en l'entorn i ambient històric. El projecte o la sol·licitud per a la seva instal·lació haurà de justificar expressament aquest aspecte.*

*Les parcel·les on el nivell de les terres naturals permetin encastar totalment el garatge sota el nivell natural del terreny existent, podran alinear el garatge al límit de parcel·la, havent-se d'integrar la composició del garatge en el conjunt del mur de contenció de terres i tanques de la parcel·la.*

### Conclusió

Informa FAVORABLEMENT.

### Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost revisat	600,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	21,90 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	600,00 €
Quota tributària	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 13 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"



## Fonaments de dret

- L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
- L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD

1.- Donar-se per assabentada de les obres reparar tanca exterior a la finca situada al carrer Les Valls, 2 comunicat per M.B.S.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **51,90€**

3.- Notificar aquest acord a l'interessat.

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.



Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## 2.4.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER A LA REFORMA INTEGRAL DE LA CUINA EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1189

### Antecedents

1. El dia 14 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3686 el/la senyor/a P.L.F. comunica les obres per a la reforma integral de la cuina a l'immoble situat al carrer Les Vinyes, 5.
2. El dia 19 de setembre de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable de les obres comunicades que diu:

### "Informe dels Serveis Tècnics Municipals

**Expedient:** 1189-2022 / assabentat d'obres

**Assumpte:** Sol·licitud per reforma cuina

**Situació:** Carrer Vinyes, 5. Cases Noves

---

Examinada la instància presentada per PLF, en data 14 de setembre de 2022 i núm. del registre d'entrada 2022-3686, on es comunica les obres de reforma de la cuina, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### Normativa urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### Consideracions

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 4b de zona d'edificacions aïllades, unifamiliar aïllada en parcel·la de 400 m2.

Les obres consisteixen en la reforma interior de cuina.



### **Conclusió**

S'informa favorable.

### **Condicions**

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	6.120,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	223,38 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	6.120,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus segons estudi de gestió de residus 150,00 €

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

### **Fonaments de dret**

1. L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.



2. L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD

1.- Donar-se per assabentada de les obres per a la reforma integral de la cuina l'immoble situat al carrer Les Vinyes, 5 comunicat per P.L.F., d'acord amb les següents condicions:

- En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **253,38€**

3.- Notificar aquest acord indicant que haurà de dipositar :

- la quantitat de **150,00€** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **403,38€**

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt





expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.  
Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.5.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1188**

### **Antecedents**

1. El dia 13 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3658 el/a senyor/a JM.R.B. comunica les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a l'immoble situat al carrer Dr. Josep Queraltó Jorba, 10. S'aporta memòria tècnica redactada i signada i assumeix de la direcció d'obra de l'enginyer tècnic industrial Sr, Daniel Aviñó Pérez amb número de col·legiat 23800.
2. El dia 19 de setembre de 2022, l'arquitecte municipal informa favorablement a les obres comunicades que diu:

### **"Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 1188/2022 / comunicació d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud de instal·lació plaques solars  
**Situació:** Carrer Dr. Josep Queraltó Jorba, 10. Cases Noves

---

Examinada la instància presentada per JMRB en data 13 de setembre de 2022 i número del registre d'entrada 2022-3658 on es comunica les obres per instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa i legislació urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).



## Ajuntament Sant Martí Sarroca

- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### Consideracions

La finca es troba en sòl urbà, clau 4b de zona d'edificacions aïllades, unifamiliar aïllada en parcel·la de 400 m<sup>2</sup>.

Les obres consisteixen en la instal·lació de 6 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici (coplanars).

Vist el document tècnic signat i l'assumeix presentat per Daniel Aviñó Pérez, enginyer tècnic industrial col·legiat número 23.800.

### Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum.

### Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	4.515,39 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	8,24 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	4.515,39 €
Quota tributària	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"



## Fonaments de dret

1. L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
2. L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
3. L'art. 6.1 de l'Ordenança Fiscal 5 estableix que es concedirà, d'acord amb l'art. 103.2 del text refós de la LRHL, una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, s'utilitzi energia eòlica, geotèrmica o biomassa. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció d'energia incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.
4. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD:

1.- Donar-se per assabentada de les obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a l'immoble situat al carrer Doctor J. Queraltó Jorba, 10 comunicat per JM.R.B sota la direcció tècnica de l'enginyer tècnic industrial Daniel Aviñó Pérez amb número de col·legiat 23800, d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **38,24€**

3.- Notificar la present resolució a la interessat/da.



**4.- Declarar el règim de recursos aplicable:**

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

**2.6.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1185**

**Antecedents**

1. El dia 6 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3579 el/a senyor/a P.F.S. comunica les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a l'immoble situat al carrer Cases Noves, 44. S'aporta memòria tècnica redactada i signada i assumeix de la direcció d'obra de l'enginyera tècnica industrial Sra, Cristina Carrilero Cobas amb número de col·legiat 24056.
2. El dia 19 de setembre de 2022, l'arquitecte municipal informa favorablement a les obres comunicades que diu:

**"Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 1185/2022 / comunicació d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud de instal·lació plaques solars  
**Situació:** Carrer Cases Noves, 44. Cases Noves

---



Examinada la instància presentada per PFS, en data 27 de juliol de 2022 i número del registre d'entrada 2022-3136 on es sol·licita llicència d'obres per instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

#### **Normativa i legislació urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

#### **Consideracions**

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 1b de zona de conservació de l'estructura urbana i de l'edificació, subzona de nucli històric.

Les obres consisteixen en la instal·lació de 4 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici.

Vist el document tècnic i assumeix presentat per Cristina Carrilero Cobas col·legiada número 24.056 Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industrials de Madrid.

#### **Conclusió**

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum.

#### **Condicions**

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	1.196,02 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	2,18 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost	1.196,02 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

### **Fonaments de dret**

- L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
- L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
- L'art. 6.1 de l'Ordenança Fiscal 5 estableix que es concedirà, d'acord amb l'art. 103.2 del text refós de la LRHL, una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, s'utilitzi energia eòlica, geotèrmica o biomassa. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció d'energia incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

### **ACORD:**



1.- Donar-se per assabentada de les obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a l'immoble situat al carrer Cases Noves, 44 comunicat per P.F.S. sota la direcció tècnica de l'enginyera tècnica industrial Cristina Carrilero Cobas amb número de col·legiada 24.056, d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **32,18€**

3.- Notificar la present resolució a la interessat/da.

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

**2.7.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1184**

#### **Antecedents**



5. El dia 6 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3571 el/a senyor/a J.M.T. comunica les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a l'immoble situat a la Rambla dels Països Catalans, 7. S'aporta memòria tècnica redactada i signada i assumeix de la direcció d'obra de l'enginyer tècnic industrial Sr, Daniel Aviñó Pérez amb número de col·legiat 23800.
6. El dia 19 de setembre de 2022, l'arquitecte municipal informa favorablement a les obres comunicades que diu:

### "Informe dels Serveis Tècnics Municipals

**Expedient:** 1184/2022 / comunicació d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud de instal·lació plaques solars  
**Situació:** Rambla dels Països Catalans, 7. Cases Noves

---

Examinada la instància presentada per JMT en data 6 de setembre de 2022 i número del registre d'entrada 2022-3571 on es comunica les obres per instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

#### Normativa i legislació urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

#### Consideracions

La finca es troba en sòl urbà, clau 3a de zona segons ordenació anterior, edificacions agrupades de la UA4.

Les obres consisteixen en la instal·lació de 6 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici (coplanars).

Vist el document tècnic signat i l'assumeix presentat per Daniel Aviñó Pérez, enginyer tècnic industrial col·legiat número 23.800.

#### Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum.





### Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	4.515,39 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	8,24 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	4.515,39 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

### Fonaments de dret

- L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
- L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
- L'art. 6.1 de l'Ordenança Fiscal 5 estableix que es concedirà, d'acord amb l'art. 103.2 del text refós de la LRHL, una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a



l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, s'utilitzi energia eòlica, geotèrmica o biomassa. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció d'energia incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

#### ACORD:

1.- Donar-se per assabentada de les obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a l'immoble situat a la Rambla dels Països Catalans, 7 comunicat per J.M.T. sota la direcció tècnica de l'enginyer tècnic industrial Daniel Aviñó Pérez amb número de col·legiat 23800, d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **38,24€**

3.- Notificar la present resolució a la interessat/da.

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.



Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.8.- ASSABENTAT DE LES OBRES PER A LA REFORMA DEL BANY EN SÒL URBÀ. EXP. 2022\_1181**

### **Antecedents**

1. El dia 30 d'agost de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3498 el/la senyor/a X.B.M. comunica les obres per canviar la banyera per plat de dutxa i les rajoles del bany a l'immoble situat al carrer Les Valls, 7.
2. El dia 19 de setembre 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable de les obres comunicades que diu:

### **"Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 1181-2022 / assabentat d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud per reforma bany  
**Situació:** Carrer de les valls, 7. Barri La Roca

---

Examinada la instància presentada per XBM, en data 30 d'agost de 2022 i núm. del registre d'entrada 2022-3498, on es comunica les obres de reforma del bany, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### **Consideracions**

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 4b de zona d'edificacions aïllades.

Les obres consisteixen en la reforma del bany.



### **Conclusió**

S'informa favorable.

### **Condicions**

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	3.000,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	109,50 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	3.000,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus segons estudi de gestió de residus 60,00 €

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocats i altres residus de la construcció.

En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

### **Fonaments de dret**

- L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.



- L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD

1.- Donar-se per assabentada de les obres per a la reforma del bany a l'immoble situat al carrer Les Valls, 7 comunicat per X.B.M., d'acord amb les següents condicions:

- En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **139,50€**

3.- Notificar aquest acord indicant que haurà de dipositar :

- la quantitat de **60,00€** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **199,50€**

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.



Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.9.- AUTORIZACIÓ PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UNA BASTIDA PER OBRES AL CARRER LA FONT, 17. EXP. 2022\_1194**

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia el dia 7 de juliol de 2022 es va donar per assabentada de les obres per reparar i aïllar la coberta de l'habitatge situat al carrer La Font, 17 en sòl urbà comunicat per C.S.T.
2. El dia 19 de setembre de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-3771 el senyor/a C.S.T. sol·licita autorització per ocupar la via pública del carrer La Font, 17 col·locant un bastida tubular homologada des del dia 17 d'octubre al dia 4 de novembre de 2022.
3. L'arquitecte municipal el dia 19 de setembre de 2022 emet informe favorable que literalment diu:

### **"Informe d'assabentat d'obres**

**Expedient:** 1194/2022  
**Assumpte:** Sol·licitud ocupació via pública  
**Situació:** Carrer La Font, 17

---

Examinada la instància presentada per CST, en data 19 de setembre de 2022 i núm. del registre d'entrada 2022-3771, on es sol·licita ocupació de via pública, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).



## Ajuntament Sant Martí Sarroca

- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### Consideracions

Es sol·licita ocupació de via pública per a la col·locació d'una bastida.

S'informa FAVORABLEMENT l'ocupació de la via pública per a la realització de les obres de 10 m<sup>2</sup> en total per a 16 dies.

### Condicions

Cal que és garanteixi el pas i la seguretat dels vianants en tot moment, per aquest motiu, s'ha de preveure el pas alternatiu per als vianants.

S'entén que el propietari són els qui han de vetllar i garantir la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut i per tant de qualsevol element o equip auxiliar.

Fiança de reposició de via pública

Donat que els treballs es realitzen per via pública i atès l'article 7 de l'ordenança fiscal número 13 s'ha de dipositar una garantia de reposició.

14m<sup>2</sup> x 38 €/m<sup>2</sup> = 532,00 € (garantia de reposició de paviment)

Taxa ocupació de terrenys d'ús públic segons ordenança fiscal 11

1 unitats de superfície x 12,03 = 12,03 €

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 19 de setembre de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"



## Fonaments de dret

- L'ordenança Fiscal número 11 Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic. Article 6è quota tributària.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD

**1.-** Autoritzar l'ocupació de la via pública del carrer La Font, 17 col·locant una bastida del dia 17 d'octubre al dia 4 de novembre de 2022, d'acord amb les següents condicions:

- Donat que els treballs es realitzen per via pública i atès l'article 7 de l'ordenança fiscal número 13 s'ha de dipositar una garantia de reposició:  
14 m<sup>2</sup> x 38 €/m<sup>2</sup> = **532,00 €** (garantia de reposició de paviment)
- Cal que és garanteixi el pas i la seguretat dels vianants en tot moment, per aquest motiu, s'ha de preveure el pas alternatiu per als vianants.
- S'entén que el propietari són els qui han de vetllar i garantir la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut i per tant de qualsevol element o equip auxiliar.

**2.-** Aprovar la liquidació de la taxa per ocupació de via pública per import de **12,03€** en concepte d'una unitat de superfície durant un trimestre, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm.11.

**5.-** Notificar la present resolució a l'interessat indicant que la quantitat total a ingressar per aquest tràmit és de: **544,03€**

**6.-** Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos





administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.10.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_903**

### **Antecedents**

1. El dia 15 de juny de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-2498 el/la senyor/a D.G.F. sol·licita l·licència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a la masia El Garó situada al barri Els Hostalets. Es presenta memòria tècnica signada i assumeix de la direcció de l'obra de l'enginyer tècnic industrial F. Xavier Hill Montaner amb número de col·legiat 15.755.
2. El dia 20 de juny de 2022, l'enginyer municipal informa favorablement a les obres sol·licitades que diu:

### **"Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 903/2022 / l·licència d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud de instal·lació plaques solars  
**Situació:** El Garó. Barri Hostalets

---



Examinada la instància presentada per DGF, en data 15 de juny de 2022 i número del registre d'entrada 2022-2498 on es sol·licita llicència d'obres per instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa i legislació urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### **Consideracions**

La finca es troba en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situat sobre aqüífer protegit.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Segons l'article 9bis del D1/2010:

Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions

*1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

*a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.*

Les obres consisteixen en la instal·lació de 12 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici. Aquestes estan col·locades coplanars a la coberta inclinada existent.

Vist el document tècnic signat i l'assumeix presentat per Xavier Hill Montaner, enginyer tècnic industrial col·legiat número 15.755.

Sempre i quant les obres es troben a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia,



per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

### **Conclusió**

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum a l'edifici existent.

### **Condicions**

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	7.892,26 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	14,40 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	7.892,26 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació en el terrat pla tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 20 de juny de 2022  
Javier Ribes Peckler, eginyer"

3. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**"INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES PER AUTOCONSUM A LA MASIA CAL GARÓ DEL BARRI DELS HOSTALETS, EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_903.**



En relació amb l'expedient núm. 2022\_903 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable consistent en instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): "3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades."

## **ANTECEDENTS**

1r.- En data 15 de juny de 2022, es presenta per part del senyor/a D.G.F. instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-2498 en què sol·licita llicència d'obres per Instal·lació plaques fotovoltaïques a la masia existent Cal Garó al barri dels Hostalets, en sòl no urbanitzable.

2n.- En data 20 de juny de 2022, s'ha emès informe favorable per part dels serveis tècnics municipals.

## **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

1a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM, en sòl no urbanitzable clau IIb espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aqüífer protegit.

2a.-La disposició addicional vintena del Decret Legislatiu 1/2010 estableix el següent:

*Increment efectiu de la producció d'energia per mitjà d'energies renovables*

*El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no urbanitzable no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, i dels habitatges familiars i les construccions destinades a*



*habitatge familiar o a l'allotjament de persones temporeres que hi estiguin associades, d'acord amb l'article 47.6*

3a.- Segons l'informe tècnic municipal de data 20 de juny de 2022 "Les obres consisteixen en la instal·lació de 12 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici. Aquestes estan col·locades coplanars a la coberta inclinada existent."

4a.-Consta a l'arxiu l'expedient 23/1983 de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat en aquest emplaçament, atorgada en data 18 de març de 1984.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"

### **Fonaments de dret**

1. L'art. 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm. 6623 de 15 de maig), estableix que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
2. L'art. 48.3b) del Decret Legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que és un excepció de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.
3. El Decret Llei 16/2019, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables.



4. L'art. 6.1 de l'Ordenança Fiscal 5 estableix que es concedirà, d'acord amb l'art. 103.2 del text refós de la LRHL, una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, s'utilitzi energia eòlica, geotèrmica o biomassa. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció d'energia incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.
5. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

#### **ACORD:**

1.- Atorgar llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a la masia El Garó situada al barri Els Hostalets en sòl no urbanitzable, sota la direcció de l'enginyer tècnic industrial F. Xavier Hill Montaner amb número de col·legiat 15.755. i formulada per D.G.F. d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **44,44€**

3.- Notificar aquest acord a l'interessat.

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt



expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.11.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE PLAQUES SOLARS PER AUTOCONSUM EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_758**

### **Antecedents**

1. El dia 12 de maig de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-1991 Masia Cal Tonarro S.L. sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a la masia Cal Tonarro situada al barri La Bleda.
2. L'arquitecte municipal el dia 12 de maig de 2022 emet informe requerint que s'aporti assumeix tècnic signat per tècnic competent, certificat de col·legiació i memòria tècnica signada per tècnic competent. El dia 25 de maig de 2022 s'accepta la notificació del requeriment per l'interessat.
3. El dia 2 de juny de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-2281 es presenta memòria tècnica i assumeix de la direcció d'obra de l'enginyer tècnic de telecomunicacions Guillermo Bernat Mir amb número de col·legiat 8.826 i certificat de col·legiació.
4. El dia 7 de juny de 2022, l'arquitecte municipal informa favorablement a les obres sol·licitades que diu:

### **"Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 758/2022 / llicència d'obres  
**Assumpte:** Sol·licitud de instal·lació plaques solars  
**Situació:** Cal Tonarro. Barri La Bleda, 27

---



Examinada la instància presentada per JRC, en data 12 de maig de 2022 i número del registre d'entrada 2022-1991 on es sol·licita llicència d'obres per instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa i legislació urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### **Consideracions**

La finca es troba en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situat sobre aqüífer protegit.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Segons l'article 9bis del D1/2010:

Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions

*1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

*a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.*

Les obres consisteixen en la instal·lació de 8 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici. Aquestes estan col·locades coplanars a la coberta inclinada existent.

Vist el document de contracte presentada per l'empresa Green Net Fotovoltaica SL i el pressupost de la instal·lació (7.008,28 €).

En data 2 de juny de 2022 i registre d'entrada 2022-2281 s'aporta documentació complementària.





Vista la memòria tècnica i assumeix signat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions Guillem Bernat Mir amb número de col·legiat 8826.

Sempre i quant les obres es troben a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

### Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum a la masia de Cal Tonarro al barri de La Bleda, 27.

### Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	7.008,28 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	12,79 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	7.008,28 €
Quota tributària	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació en el terrat pla tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 7 de juny de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

5. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:



**“INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D’OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES PER AUTOCONSUM A LA MASIA CAL TONARRO DEL BARRI DE LA BLEDA, 27, EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_758.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_758 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable consistent en instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): “3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.”

### **ANTECEDENTS**

1r.- En data 12 de maig de 2022, es presenta per part del senyor/a J.R.C. instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-1991 en què sol·licita llicència d'obres per Instal·lació plaques fotovoltaïques a la masia existent Cal Tonarro, al barri de la Bleda, 27, en sòl no urbanitzable.

2n.- En data 17 de maig de 2022 s'emeta informe per part dels serveis tècnics municipals en què s'indica la necessitat de presentar documentació complementària a la sol·licitud presentada.

3r.- En data 2 de juny de 2022, la persona interessada presenta documentació complementària, registre d'entrada E-2022-2281.

4t.- En data 7 de juny de 2022, s'ha emès informe favorable per part dels serveis tècnics municipals.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**



1a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM, en sòl no urbanitzable clau IIb espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aqüífer protegit.

2a.-La disposició addicional vintena del Decret Legislatiu 1/2010 estableix el següent:

*Increment efectiu de la producció d'energia per mitjà d'energies renovables*

*El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no urbanitzable no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, i dels habitatges familiars i les construccions destinades a habitatge familiar o a l'allotjament de persones temporeres que hi estiguin associades, d'acord amb l'article 47.6*

3a.- Segons l'informe tècnic municipal "Les obres consisteixen en la instal·lació de 8 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici. Aquestes estan col·locades coplanars a la coberta inclinada existent.

4a.-Consta a l'arxiu l'expedient 12/1974 de llicència d'obres per construir un habitatge i magatzem. Llicència concedida del dia 18-3-1974.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"

## Fonaments de dret

1. L'art. 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de



maig (DOGC núm. 6623 de 15 de maig), estableix que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.

2. L'art. 48.3b) del Decret Legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que és un excepció de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.
3. El Decret Llei 16/2019, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables.
4. L'art. 6.1 de l'Ordenança Fiscal 5 estableix que es concedirà, d'acord amb l'art. 103.2 del text refós de la LRHL, una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, s'utilitzi energia eòlica, geotèrmica o biomassa. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció d'energia incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.
5. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

#### **ACORD:**

**1.-** Atorgar llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica de plaques solars per autoconsum a la masia Cal Tonarro situada al barri La Bleda en sòl no urbanitzable, sota la direcció de l'enginyer tècnic de telecomunicacions Guillermo Bernat Mir amb número de col·legiat 8.826 i formulada per Cal Tonarro S.L. d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal o en la mínima inclinació tal i com indica el projecte presentat.

**2.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per



licències urbanístiques per import de **42,79€**

**3.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

**4.-** Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.12.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ PISCINA PER A ÚS PARTICULAR EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_846**

### **Antecedents**

1. El dia 2 de juny de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-2284 el/la senyor/a A.C.Q. sol·licita llicència d'obres per construir una piscina descoberta per a ús particular a la masia Can Carbó situada al barri La Roca, 4 en sòl no urbanitzable.
2. Es presenta projecte tècnic visat i redactat per l'arquitecta Alba Duran Mitjans amb número de col·legiada 64.356, assumeix de la direcció de l'obra i estudi bàsic de seguretat i salut.
3. El dia 9 de juny de l'arquitecte municipal emet informe favorable a la concessió d'aquesta llicència d'obres que diu:



## **Informe dels Serveis Tècnics Municipals**

**Expedient:** 846/2022 / Llicència d'obres  
**Assumpte:** sol·licitud de llicència d'obres per construcció piscina  
**Situació:** Can Carbó de la riera, Barri La Roca, 4

---

Examinada la instància presentada per ACQ, en data 2 de juny de 2022 i número del registre d'entrada 2022-2284, on es sol·licita llicència d'obres per construcció de piscina a masia existent, en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

### **Normativa i legislació urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

### **Consideracions**

El projecte s'emplaça en sòl no urbanitzable de protecció per a la biodiversitat, tipus I, amb la qualificació d'espais protegits per a la preservació de la biodiversitat local, clau Id.

Les obres són per fer una piscina a la masia existent de forma trapezoidal de superfície de 29,68 m2 al pati de la finca. És una obra admesa segons el l'article 83 bis del POUM.

El projecte compleix amb les separacions a límits.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Atès l'article 38 del POUM la realització d'obres de reforma és un acte subjecte a llicència municipal.

La masia es troba catalogada com a BCIL pel POUM municipal amb la fitxa número 14. La piscina no modifica ni intervé en la pròpia masia.



Atès que la piscina compleix l'article 94.4 del POUM sobre construccions auxiliars.

Vist el projecte tècnic, estudi bàsic de seguretat i salut i l'assumeix de l'arquitecta Alba Duran Mitjans amb número de col·legiada 64356.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

- D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
- D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*
- Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

Sempre i quan el moviment de terres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

### Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a la construcció de piscina.

### Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	23.934,97 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	873,63 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost revisat	23.934,97 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	50,26 €

Fiança residus (1,34 Tn)	150,00 €
--------------------------	----------

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb



el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

*D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*

*D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*

*Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

Les piscines es regulen per l'article 83 bis. Sòl lliure d'edificació

*1. Els terrenys no ocupats per l'edificació no podran ser objecte, en superfície, de cap altre aprofitament que no sigui el d'espais lliures al servei de l'edificació excepte el cas de les piscines i els seus elements tècnics de funcionament.*

*2. Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà de 1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la o les condicions d'edificabilitat que fixi la qualificació corresponent.*

Les edificacions auxiliars i piscines es regulen per l'article 94.4 del POUM:

*Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà de 1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la.*

La regulació dels moviments de terres està establert en l'article 267 del POUM:

*Els moviments de terres per a la millora de finques rústiques mitjançant moviments de terres i obres de desmuntatge o explanació tindran en compte el Decret 396/2006 pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística i les condicions següents:*

- a) No podran comportar extraccions de terres.*
- b) Els moviments de terres hauran de respectar una distància mínima de 3,00 metres de la vora dels camins*
- c) Els desmunts i terraplens resultants del moviment de terres no podran tenir una alçada superior a dos metres, amb un pendent no superior a 45°.*
- d) No es podran variar els traçats dels camins rurals, llevat que es redacti el corresponent Pla especial i es tramiti la corresponent desafectació del camí.*
- e) Els moviments de terres que es realitzin no podran variar el comportament del desguàs de les aigües, i s'haurà de justificar aquests extrem en la documentació tècnica quan se sol·liciti la llicència.*
- f) En cas de reconstrucció de murets de contenció o de necessitat inevitable de nova construcció, aquests s'hauran d'acabar amb pedra natural o amb materials i colors que siguin adients a l'entorn on s'emplacen.*

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.





Sant Martí Sarroca, a 9 de juny de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte”

4. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**“INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D’OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D’UNA PISCINA EN HABITATGE EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_846.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_846 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una piscina per a ús particular a la masia Can Carbó de la riera, del barri de La Roca, 4, emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): “3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.”

#### **ANTECEDENTS**

1r.- En data 2 de juny de 2022, el senyor A.C.Q. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-2284 en què sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una piscina per a ús particular a la masia Can Carbó de la riera del barri de La Roca, 4. Consta en expedient la presentació del Projecte de construcció amb Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, i full d'assumeix.

2n.- En data 13 de juny de 2022, s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'arquitecte municipal.



## CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

*"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:*

(...)

*b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."*

2a.- D'acord amb l'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010, estant subjecte a llicència urbanística, entre d'altres:

*"c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial."*

3a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística *"Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen"*, i d'acord amb l'article 13, apartat 1, *"Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."*



4a.- La regulació i el procediment a seguir per a l'atorgament de llicències d'obres en sòl no urbanitzable es desenvolupa en la Secció 7 (art. 46 a 64) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. L'article 48.3.b) del Decret 64/2014 estableix que no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, entre d'altres, quan es tracti d'obres de millora d'immobles que hagin estat implantats legalment. En aquest cas, es constata que l'habitatge on es vol construir la piscina és un immoble anterior a 1956, any d'entrada en vigor de la Ley del Suelo de 12 de maig de 1956. Per altra banda, la masia està catalogada com a BCIL (fitxa núm. 14). Segons l'informe tècnic municipal *"La piscina no modifica ni intervé en la pròpia masia"*.

5a.- L'article 57 del Decret 64/2014 determina el procediment a seguir quan les sol·licituds de llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable no requereixen l'aprovació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica amb caràcter previ al seu atorgament. Per altra banda, l'article 59.3 del Decret 64/2014 estableix que les actuacions a què fa referència l'article 48.3 no requereixen informe de la comissió territorial d'urbanisme.

5a.- La valoració tècnica que es realitza en l'informe dels serveis tècnics municipals determina que la construcció projectada dona compliment a les previsions establertes en els articles 83bis i 94.4, ambdós inclosos dins del Títol Tercer del POUM relatiu a les disposicions comunes de l'ordenació i de l'ús:

*"Art. 83 bis. Sòl lliure d'edificació*

*1. Els terrenys no ocupats per l'edificació no podran ser objecte, en superfície, de cap altre aprofitament que no sigui el d'espais lliures al servei de l'edificació excepte el cas de les piscines i els seus elements tècnics de funcionament.*

*2. Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà d'1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la o les condicions d'edificabilitat que fixi la qualificació corresponent."*

*"Art. 94*

*(...)*



*4. Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà de 1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la."*

6a.- Cal posar de manifest, però, que en tractar-se d'una construcció en sòl no urbanitzable caldria vetllar pel compliment de les directrius establertes en l'article 51 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme per aquest tipus de sòl:

*"1. Els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats. El planejament territorial i el planejament urbanístic han d'establir els criteris o les condicions necessaris per fer efectiva aquesta directriu"*

Atenent a aquest precepte, qui subscriu considera que el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal hauria d'incorporar una previsió específica en què quedés expressament autoritzada la construcció de piscines en habitatges legalment implantats en sòl no urbanitzable (en el cas que aquesta sigui la voluntat municipal), i al mateix temps, establir determinats condicionants per tal que aquestes construccions s'integrin millor en el tipus de sòl en què s'ubiquen. A títol d'exemple, preveure'n la seva ubicació en terrenys predominantment plans, prescripció de determinats colors del vas de la piscina als efectes de vetllar per la integració cromàtica, valorar que la maquinària de depuració i auxiliar hagi de ser soterrada, valorar la possibilitat de limitar-ne les dimensions, etc.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 25/2019, de 4 de juliol.

No obstant això, la Corporació decidirà el que estimi més oportú.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola



Sant Martí Sarroca”

### Fonaments de dret

- L’art. 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme (TRLU), i l’article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm. 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
- L’article 48.3.b) del Decret 64/2014 estableix que no és necessari l’aprovació d’un projecte d’actuació específica, entre d’altres, quan es tracti d’obres de millora d’immobles que hagin estat implantats legalment.
- L’òrgan competent per aquest tràmit a l’Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l’Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

### ACORD:

**1.-** Atorgar llicència d’obres per a la construcció d’una piscina per a ús particular a la masia Can Carbó situada al barri La Roca, 4 d’ acord amb L’article 48.3.b) del Decret 64/2014 i formulada pel/la senyor/a A.C.Q. sota la direcció de l’arquitecta Alba Duran Mitjans amb número de col·legiada 64.356, d’acord les següents condicions:

- Sempre i quant les obres es trobin a menys de 100 metres d’un torrent, riera o riu i d’acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s’aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l’execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l’Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques. Les obres no es podran iniciar fins a l’obtenció de la pertinent autorització.
- Els materials d’acabat de façana seran:  
*D’ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*



*D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*

- Les piscines es regulen per l'article 83 bis. Sòl lliure d'edificació
  1. *Els terrenys no ocupats per l'edificació no podran ser objecte, en superfície, de cap altre aprofitament que no sigui el d'espais lliures al servei de l'edificació excepte el cas de les piscines i els seus elements tècnics de funcionament.*
  2. *Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà de 1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la o les condicions d'edificabilitat que fixi la qualificació corresponent.*
  
- Les edificacions auxiliars i piscines es regulen per l'article 94.4 del POUM:

*Les piscines no es consideren edificacions auxiliars. La distància mínima de les piscines a les partions serà de 1,00 metres. En el cas que aquesta estigui elevada més de 1,50 metres del nivell del terreny, haurà de complir les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la.*
  
- La regulació dels moviments de terres està establert en l'article 267 del POUM:

*Els moviments de terres per a la millora de finques rústiques mitjançant moviments de terres i obres de desmuntatge o explanació tindran en compte el Decret 396/2006 pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística i les condicions següents:*

  - a) *No podran comportar extraccions de terres.*
  - b) *Els moviments de terres hauran de respectar una distància mínima de 3,00 metres de la vora dels camins*
  - c) *Els desmunts i terraplens resultants del moviment de terres no podran tenir una alçada superior a dos metres, amb un pendent no superior a 45°.*
  - d) *No es podran variar els traçats dels camins rurals, llevat que es redacti el corresponent Pla especial i es tramiti la corresponent desafectació del camí.*
  - e) *Els moviments de terres que es realitzin no podran variar el comportament del desguàs de les aigües, i s'haurà de justificar aquests extrem en la documentació tècnica quan se sol·liciti la llicència.*
  - f) *En cas de reconstrucció de murets de contenció o de necessitat inevitable de nova construcció, aquests s'hauran d'acabar amb pedra natural o amb materials i colors que siguin adients a l'entorn on s'emplacen.*

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **923,89€**

3.- Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació que s'haurà de dipositar:

- la quantitat de **150,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de



la construcció.

Quantitat total a ingressar : **1.073,89€**

**4.-** Donar Compte a la companyia concessionària del servei d'aigua, Cassa Aigües i Depuració, SLU

**5.-** Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.13.- APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR TANCA EN EDIFICACIÓ EXISTENT EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2021\_1365**

### **Antecedents**

1. El dia 15 de desembre de 2021 i número de registre d'entrada E-2021-4542 el/la senyor/a A.A.M. sol·licita l·licència d'obres per instal·lar una tanca al voltant del terreny de la masia Ca La Rosa situada al barri La Serra de Baix.
2. El dia 20 de desembre de 2021 l'arquitecte municipal emet informe de requeriment de documentació, la notificació és acceptada per el/la interessat/da el dia 26 de desembre de 2021.



3. El dia 7 de gener de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-50 el/la interessat/da presenta documentació i s'emet un nou requeriment per part de l'arquitecte municipal en informe del dia 11 de gener de 2022 , en que valora que les obres estan afectades per la Llei de carreteres 7/1993 de 30 de setembre i per tant s'haurà de demanar autorització al gestor de la carretera BP-2121. La notificació del requeriment és acceptada en data 18 de gener de 2022.
4. El dia 9 de juny de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-2382 es rep la resolució d'autorització en zona de protecció de la carretera del Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'autoritza a l'obra/actuació de tancament de finca amb malla de simple torsió a la carretera BP-2121 PK inicial 7+990 PK Fina 8+020 Marge Esquerra de Sant Martí Sarroca a sol·licitud del/la senyor/a A.A.M.
5. El dia 13 de juny de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable a la concessió d'aquesta llicència d'obres que literalment diu:

#### **"Informe dels serveis tècnics municipals**

**Expedient:** 1365-2021  
**Assumpte:** Sol·licitud per fer tanca  
**Situació:** Ca la Rosa. Barri Serra de Baix, 6

---

Examinada la instància presentada per AAM, en data 15 de desembre de 2021 i núm. del registre d'entrada 2021-4542, la documentació annex presentada en data 7 de gener de 2022 i registre d'entrada número 2022-0050 i la documentació presentada en data 25 de gener de 2022 i registre d'entrada 2022-333, on es sol·licita llicència d'obres per a la col·locació d'una tanca, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

#### **Normativa urbanística d'aplicació**

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.





### Consideracions

Les obres objecte de sol·licitud de llicència es troben en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aqüífer protegit.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Els acabats de les façanes seran:

- a) *D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
- b) *D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*

D'acord amb l'article 197 del TRLU els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de règim del sòl i per la legislació sectorial.

La construcció de la tanca és admès segons l'article 263 del POUM.

#### Art. 263 Tanques

1. *Les tanques de les parcel·les agrícoles es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen. Estaran construïdes amb materials naturals, com per exemple rodons de fusta i filferro, amb una alçada inferior a 1,20 metres. En el cas que la tanca delimiti una parcel·la edificada o una instal·lació, l'alçada podrà arribar a dos metres i mig (2,50 m) dels quals els primers 50 cm podran ser massissos, de pedra o arrebossats i pintat de colors adients a l'entorn on s'emplacen, i la resta de tanca fins a dos metres i mig (2,50 m) serà de filat.*
2. *En els camins d'amplada inferior o igual a quatre metres, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de tres metres (3,00 m) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals.*
3. *En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals.*

Es proposa una tanca en forma de U seguint la finca pel camí cadastrat del sud, finca a l'oest i amb la carretera PB-2121 al nord.

La tanca proposada s'ha de separar 3 metres de l'eix del camí que donen accés a la masia, ja que aquest camí es troba cadastrat.



Sempre i quan les obres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

Les obres objecte de sol·licitud de llicència s'adeqüen a la normativa i la legislació urbanística vigent en relació a les obres en sòl no urbanitzable.

Atès que les obres es troben afectades per la llei de carreteres 7/1993 de 30 de setembre preveu que en les xarxes locals i comarcals la separació de les edificacions sigui de 25 metres des de l'esplanada i l'àmbit d'afectació de 30 metres. S'haurà de complir el text refós de la Llei de carreteres 2/2009 de 25 d'agost i, a part de l'informe sectorial s'haurà de demanar autorització al gestor de la carretera.

S'aporta una autorització de carreteres.

### **Conclusió**

Informa FAVORABLEMENT a les obres per a realitzar una tanca.

### **Condicions**

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)	
Pressupost revisat	2.818,90 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	102,89 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)	
Pressupost revisat	2.818,90 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €
Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)	
Fiança residus	60,00 €

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Els materials d'acabat de façana seran:



*D'ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*

*D'ús recomanat: pedra natural, **acabats de façana de color clar en la gamma terrosa**, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*

## Tanques

### Art. 263 Tanques

*Les tanques de les parcel·les agrícoles es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen. Estaran construïdes amb materials naturals, com per exemple rodons de fusta i filferro, amb una alçada inferior a 1,80 metres. En el cas que la tanca delimiti una parcel·la edificada o una instal·lació, l'alçada podrà arribar a dos metres i mig (2,50 m) dels quals els primers 50 cm podran ser massissos, de pedra o arrebossats i pintat de colors adients a l'entorn on s'emplacen, i la resta de tanca fins a dos metres i mig (2,50 m) serà de filat.*

*En els camins d'amplada inferior o igual a quatre metres, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de tres metres ( 3,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.*

*En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.*

*S'admet també la construcció de marquesines o porxos oberts adossades a la tanca en edificis d'ús residencial, sempre i quant aquestes estiguin integrades a l'entorn i no presentin dificultats a l'accés dels vehicles d'emergències. L'alçada de la marquesina no podrà superar els tres metres (3,0 m) i la fondària màxima serà de dos metres (2,0 m) sempre respectant les distàncies dels camins definides als articles anteriors.*

Es recorda que l'alçada màxima permesa serà de 250 cm.

En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de **cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí**, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.

**Previ a l'inici de les obres de la tanca s'haurà de requerir als SSTT municipals que marquin la ubicació exacta de la tanca en el cas que aquesta limita amb un camí cadastrat o municipal. Aquesta distància serà de 5 metres a l'eix del camí.**



De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 13 de juny de 2022  
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

6. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**"INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA INSTAL·LACIÓ DE TANCA EN EDIFICACIÓ EXISTENT EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2021\_1365.**

En relació amb l'expedient núm. 2021\_1365 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'una tanca en edificació existent en sòl no urbanitzable emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): "3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades."

#### ANTECEDENTS

1r.- En data 15 de desembre de 2021, el/la senyor/a A.A.M. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-4542 en què sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació d'una tanca a la finca on s'ubica la masia de Ca la Rosa, al barri de Serra de Baix, 6,, en sòl no urbanitzable.

2n.- En data 20 de desembre de 2021, s'emeta informe dels serveis tècnics municipals en què es demana que presenti la documentació necessària per a la tramitació de la llicència: pressupost de les obres, plànol indicatiu de l'emplaçament, etc.



3r.- En data 7 de gener de 2021 (RE-2021-0050) i 25 de gener de 2021 (RE-2021-0333) s'aporta documentació complementària per part de la persona interessada.

4t.- En data 6 de febrer s'emet informe dels serveis tècnics municipals en què es demana que s'aporti autorització de l'òrgan gestor de la carretera BV-2121.

5è.- En data 9 de juny de 2022 (RE-2022-2382) es rep Resolució d'autorització d'obra/actuació en zona de protecció de la carretera del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona, adscrit al Departament de Vicepresidència i Polítiques Digitals i Territori.

6è. En data 13 de juny de 2022 s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'arquitecte municipal.

### CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM, en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situat sobre aqüífer protegit.

2a.- D'acord amb l'article 187.2 del Decret Legislatiu 1/2010:

*"2. També estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, amb les excepcions que estableix l'article 187 ter:*

*c) Els actes a què fa referència l'article 187 bis, excepte els de les lletres g i i, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat."*

L'article 187bis del Decret Legislatiu 1/2010, preveu el següent:

*"Estan subjectes a la comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, els actes següents:*

*a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.*

*b) La primera utilització i ocupació dels edificis.*



- c) *El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, excepte a ús residencial.*
- d) *La construcció o la instal·lació de murs i tanques.*
- e) *La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.*
- f) *La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.*
- g) *Els actes subjectes a intervenció que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb el mateix detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.*
- h) *Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis.*
- i) *Les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies de les d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a de l'article 34.5 bis, excepte les que estiguin subjectes al règim de declaració responsable que estableix la legislació de telecomunicacions."*

Atès que l'apartat d) "La construcció o la instal·lació de murs i tanques." de l'article 187bis no es preveu com a excepció al requisit de llicència urbanística per part de l'article 187.2.c) cal l'obtenció de llicència urbanística quan s'ha de realitzar la instal·lació d'una tanca en sòl no urbanitzable.

3a.- L'article 263 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Martí Sarroca preveu la realització de tanques en sòl no urbanitzable, amb previsió de tanques per al tancament d'edificacions i instal·lacions:

*1. Les tanques de les parcel·les agrícoles es construïran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen. Estaran construïdes amb materials naturals, com per exemple rodons de fusta i filferro, amb una alçada inferior a 1,20 metres. En el cas que la tanca*



*delimiti una parcel·la edificada o una instal·lació, l'alçada podrà arribar a dos metres i mig (2,50 m) dels quals els primers 50 cm podran ser massissos, de pedra o arrebossats i pintat de colors adients a l'entorn on s'emplacen, i la resta de tanca fins a dos metres i mig (2,50 m) serà de filat.*

*2. En els camins d'amplada inferior o igual a quatre metres, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de tres metres (3,00 m) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals.*

*3. En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals.*

La valoració tècnica que es realitza en l'informe favorable dels serveis tècnics municipals determina que la construcció projectada dona compliment a les previsions del POUM.

Així mateix, les instal·lacions projectades hauran de donar compliment a l'alçada màxima de 2,5m en compliment de la previsió establerta en relació a les tanques que delimiten parcel·les edificades. Així mateix, caldrà donar compliment al conjunt de les condicions establertes en l'autorització del servei de carreteres i en l'informe del tècnic municipal.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"

## Fonaments de dret



1. L'art. 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm. 6623 de 15 de maig), estableix que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
2. L'art. 48.3b) del Decret Legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que és un excepció de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## ACORD

1.- Atorgar llicència d'obres per instal·lar una tanca als votants de la masia existent de Ca La Rosa situada al barri La Serra de Baix, en sòl no urbanitzable, d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i formulada pel senyor/a A.A.M. d'acord amb les següents condicions:

- Les instal·lacions projectades hauran de donar compliment a l'alçada màxima de 2,5m en compliment de la previsió establerta en relació a les tanques que delimiten parcel·les edificades.
- Caldrà donar compliment al conjunt de les condicions establertes en l'autorització del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.
- Els materials d'acabat de façana seran:  
*D'ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*  
*D'ús recomanat: pedra natural, **acabats de façana de color clar en la gamma terrosa**, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*





- Tanques

Art. 263 Tanques

*Les tanques de les parcel·les agrícoles es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen. Estaran construïdes amb materials naturals, com per exemple rodons de fusta i filferro, amb una alçada inferior a 1,80 metres. En el cas que la tanca delimiti una parcel·la edificada o una instal·lació, l'alçada podrà arribar a dos metres i mig (2,50 m) dels quals els primers 50 cm podran ser massissos, de pedra o arrebossats i pintat de colors adients a l'entorn on s'emplacen, i la resta de tanca fins a dos metres i mig (2,50 m) serà de filat.*

*En els camins d'amplada inferior o igual a quatre metres, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de tres metres ( 3,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.*

*En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.*

*S'admet també la construcció de marquesines o porxos oberts adossades a la tanca en edificis d'ús residencial, sempre i quant aquestes estiguin integrades a l'entorn i no presentin dificultats a l'accés dels vehicles d'emergències. L'alçada de la marquesina no podrà superar els tres metres (3,0 m) i la fondària màxima serà de dos metres (2,0 m) sempre respectant les distàncies dels camins definides als articles anteriors.*

- Es recorda que l'alçada màxima permesa serà de 250 cm.
- En els camins d'amplada superior a quatre metres i no inferior a vuit, la tanca es situarà com a mínim, a una distància de **cinc metres ( 5,00 m ) de l'eix del camí**, un cop determinada la seva alineació pels serveis tècnics municipals. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.
- **Previ a l'inici de les obres de la tanca s'haurà de requerir als SSTT municipals que marquin la ubicació exacta de la tanca en el cas que aquesta limiti amb un camí cadastrat o municipal. Aquesta distància serà de 5 metres a l'eix del camí.**

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **132,89€**

3.- Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació que haurà de dipositar:



- o la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **192,89€**

#### 4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/sa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

#### **2.14.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR TRES PALS DE FUSTA DE TELEFONIA I UNA RIOSTRA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_345**

##### **Antecedents**

1. El dia 21 de febrer de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-756 Telefónica de España SAU sol·licita llicència d'obres per substituir tres pals de telèfon i una riostra als voltants del barri La Rovira Roja, 49.
2. El dia 30 de maig de 2022 l'enginyer municipal emet informe requerint documentació, sols consta la sol·licitud a l'expedient. La notificació del requeriment



de data 7 de juny de 2022 i número de registre de sortida S-2022-1155 és acceptada el dia 7 de juny de 2022.

3. El dia 8 de juny de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-2374 es presenta la documentació requerida.
4. El dia 20 de juny de 2022 l'enginyer municipal emet informe favorable que literalment diu:

### **"INFORME**

**Registre d'Entrada:** núm. E-2022-27 de 8/06/2022  
**Expedient:** 2022/345: Ref telefónica . 01976477 - 3577758  
**Emplaçament:** Entorn de barri Rovira Roja nº 49

#### **Informe:**

TELEFONICA DE ESPAÑA, SA presenta documentació per a "Sustituir 3 postes y 1 riostra en las cercanias de barrio Rovira Roja nº49". La documentació presentada és:

- Documentació de representació
- Plànols i memoria
- Sol·licitud
- Document de petició de notificació a TELEFÓNICA.
- Document de la fiscalitat

Revisada l'actuació es considera que l'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents en el marc de la llei d'aplicació:

- Llei 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones,

Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous. S'INFORMA FAVORABLEMENT amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.

#### **Proposta:**



Ajuntament  
Sant Martí Sarroca

Per tant, s'informa FAVORABLEMENT la petició de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU amb les condicions indicades.

El que fa constar als efectes oportuns, a Sant Martí Sarroca, el 20 de juny de 2022

Javier Ribes Preckler  
Enginyer Industrial"

5. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**"INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER OBRES DE MILLORA EN XARXA DE TELEFONIA EN SÒL NO URBANITZABLE . EXP. 2022\_345.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_345 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable als voltants del barri de la Rovira Roja, 49, consistents en "Substituir 3 pals de fusta i una riostra" per a la "consolidació i reforç de pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra" emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): "3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades."

#### ANTECEDENTS

1r.- En data 21 de febrer de 2022, l'empresa Telefónica de España S.A.U. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-756 en què sol·licita llicència d'obres per ""Substituir 3 pals de fusta i una riostra als voltants del barri de la Rovira Roja, 49" perquè "se'ns ha sol·licitat la compartimentació de les nostres infraestructures, i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals



existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra". (Ref. 01993575 3621522).

2n.- En data 30 de maig de 2022, s'emet informe de l'enginyer tècnic municipal en què posa de manifest que a la sol·licitud no s'ha adjuntat cap documentació tècnica.

3r.- Efectuat requeriment de documentació a la persona interessada, segons registre de sortida núm. 1155, de 7 de juny de 2022, es presenta documentació tècnica segons registre d'entrada núm. 2374, de data 8 de juny de 2022.

4t.- En data 20 de juny de 2022 s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'enginyer municipal, i determina que "L'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents" (...) "Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous".

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:

(...)

b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."

2a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística "Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic



urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen", i d'acord amb l'article 13, apartat 1, "Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."

3a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix que es troben subjectes a llicència, entre d'altres:

"n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix."

4a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 remet a la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (en endavant, Llei 9/2014) que regula les telecomunicacions, que comprèn l'explotació de les xarxes i la prestació de serveis de comunicacions electròniques i els recursos associats, de conformitat amb l'article 149.1.21 de la Constitució, i en especial en allò establert a l'article 34 de la Llei 9/2014, relatiu a la Col·laboració entre administracions públiques en el desplaçament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques.

5a.- Cal tenir present també, la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de la liberalització del comerç i de determinats serveis (en endavant Llei 12/2012), en la mesura que preveu la possibilitat de legalitzar mitjançant declaració responsable les instal·lacions de xarxes públiques de comunicacions electròniques, de manera que aquesta declaració substitueix el règim de llicència municipal. No obstant això, la disposició addicional 3a exclou del supòsit de declaració responsable els següents casos: (a) les que tinguin impacte en el patrimoni històric-artístic; (b) les que s'ubiquin en terrenys de domini públic; (c) les que ocupin una superfície superior a 300m<sup>2</sup> o (d) les que tinguin impacte en espais naturals protegits.

Per altra banda, la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2014 ha introduït la Disposició Addicional Vuitena a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de



l'Edificació. Aquesta disposició addicional estableix també el règim de declaració responsable per a la instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat.

6a.- L'article 34.6 de la Llei 9/2014 confirma els supòsits que permeten la legalització de la instal·lació de les instal·lacions de telefonia mitjançant declaració responsable segons la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, i n'afegeix un altre, com és que trobant-se la instal·lació de telefonia en una propietat privada, l'operador hagi presentat a l'Ajuntament un pla de desplegament o instal·lació on es prevegi aquesta actuació i aquest pla hagi estat aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Als efectes de la incidència de la normativa de telecomunicacions en el règim de llicència o comunicació urbanística, cal tenir present també allò disposat en l'article 34.7 de la Llei 9/2014:

7. En cas que sobre una infraestructura de xarxa pública de comunicacions electròniques, fixa o mòbil, incloses les estacions radioelèctriques de comunicacions electròniques, tant si està ubicada en domini públic o privat, es duguin a terme actuacions d'innovació tecnològica o adaptació tècnica que suposin la incorporació d'equipament nou o la realització d'emissions radioelèctriques en noves bandes de freqüències o amb altres tecnologies, sense variar els elements d'obra civil i pal, no cal cap tipus de concessió, autorització o llicència nova o modificació de l'existent o declaració responsable o comunicació prèvia a les administracions públiques competents per raons d'ordenació del territori, urbanisme o mediambientals.

8a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM en sòl no urbanitzable. L'informe de l'enginyer tècnic municipal indica que l'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents.

9a.-L'article 48.3.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que en el següent supòsit no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en el cas d'obres que es trobin implantades legalment:

"b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat".



En aquest supòsit, resten només subjectes a llicència municipal sense necessitat d'informe de la comissió territorial d'urbanisme, tal com es determina en l'article 59.3 de la mateixa norma.

En correspondència amb l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de juny de 2022 per part de qui subscriu es considera que les actuacions previstes són subsumibles en el supòsit establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"

### **Fonaments de dret**

- Respecte a la tributació en l'àmbit local, la Llei 15/1987, de 30 de juliol de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, estableix en el seu art. 4 que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la citada companyia es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual. Aquesta compensació és satisfeta trimestral per l'entitat als ens locals i diputacions i consisteix en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal i en un 0,1 per 100 dels que obtingui en cada demarcació provincial, respectivament.
- L'art. 187.2 q) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), indica que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.





## **ACORDS**

**1.- ATORGAR** llicència d'obres per substituir tres pals de telèfon i una riostra als voltants del barri La Rovira Roja, 49 formulada per Telefónica de España, SAU d'acord amb l'establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.

**2.- NOTIFICAR** aquest acord a Telefónica de España, SAU.

**3.- DECLARAR** el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.



**2.15.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR SET PALS DE FUSTA DE TELEFONIA, UN PAL DE FUSTA PER UN DE FORMIGÓ, SUBSTITUIR DUES RIOSTRES E INSTAL·LAR NOU RIOSTRES AL VOLTANTS DE LA CARRETERA DE LA BLEDA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_464**

**Antecedents**

1. El dia 14 de març de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-1093 Telefónica de España SAU sol·licita l·licència d'obres per substituir set pals de fusta, substituir un pal de fusta per un de formigó, substituir dues riestres e instal·lar nou riestres als voltants de la carretera de La Bleda.
2. El dia 13 de juny de 2022 l'enginyer municipal emet informe favorable a les obres que literalment diu:

**"INFORME**

Registre d'Entrada	núm. E-2022-1093 de 14/03/2022
Expedient	2022/464. Ref telefónica . 01961330 3557763.
Emplaçament	La Bleda
Informe:	TELEFONICA DE ESPAÑA, SA presenta documentació per a 'Sustituir 7 postes de madera, sustituir un poste de madera por un poste de hormigón, sustituir 2 riostras e instalar 9 riostras,' La documentació presentada és: <ul style="list-style-type: none"><li>- Documentació de representació</li><li>- Plànol i memòria tècnica</li><li>- Sol·licitud</li><li>- Document de petició de notificació a TELEFÓNICA.</li><li>- Document de la fiscalitat</li></ul>

Revisada l'actuació es considera que l'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents en el marc de la llei d'aplicació:

- Llei 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones,



Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous. S'INFORMA FAVORABLEMENT amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.

Proposta: Per tant, s'informa FAVORABLEMENT la petició de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU amb les condicions indicades.

El que fa constar als efectes oportuns, a Sant Martí Sarroca, el 13 de juny de 2.022

Javier Ribes Preckler  
Enginyer Industrial “

3. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**“INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER OBRES DE MILLORA EN XARXA DE TELEFONIA EN SÒL NO URBANITZABLE . EXP. 2022\_464.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_464 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable als voltants de la carretera de La Bleda, consistents en “Substituir 7 pals de fusta, substituir un pal de fusta per un de formigó, substituir dos riestres i instal·lar 9 riestres” per a la “consolidació i reforç de pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra” emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): “3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.”



## ANTECEDENTS

1r.- En data 14 de març de 2022, l'empresa Telefónica de España S.A.U. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-1093 en què sol·licita llicència d'obres per "Substituir 7 pals de fusta, substituir un pal de fusta per un de formigó, substituir dos riestres i instal·lar 9 riestres" perquè "se'ns ha sol·licitat la compartimentació de les nostres infraestructures, i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra".

2n.- En data 20 de juny de 2022, s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'enginyer municipal, i determina que "L'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents".

## CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

*"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:*

*(...)*

*b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."*

2a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística "Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la



*seva adequació als requisits que s'hi estableixen", i d'acord amb l'article 13, apartat 1, "Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."*

3a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix que es troben subjectes a llicència, entre d'altres:

*"n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix."*

4a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 remet a la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (en endavant, Llei 9/2014) que regula les telecomunicacions, que comprèn l'explotació de les xarxes i la prestació de serveis de comunicacions electròniques i els recursos associats, de conformitat amb l'article 149.1.21 de la Constitució, i en especial en allò establert a l'article 34 de la Llei 9/2014, relatiu a la *Col·laboració entre administracions públiques en el desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques*.

5a.- Cal tenir present també, la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de la liberalització del comerç i de determinats serveis (en endavant Llei 12/2012), en la mesura que preveu la possibilitat de legalitzar mitjançant declaració responsable les instal·lacions de xarxes públiques de comunicacions electròniques, de manera que aquesta declaració substitueix el règim de llicència municipal. No obstant això, la disposició addicional 3a exclou del supòsit de declaració responsable els següents casos: (a) les que tinguin impacte en el patrimoni històric-artístic; (b) les que s'ubiquin en terrenys de domini públic; (c) les que ocupin una superfície superior a 300m<sup>2</sup> o (d) les que tinguin impacte en espais naturals protegits.

Per altra banda, la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2014 ha introduït la Disposició Addicional Vuitena a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Aquesta disposició addicional estableix també el règim de declaració



responsable per a la instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat.

6a.- L'article 34.6 de la Llei 9/2014 confirma els supòsits que permeten la legalització de la instal·lació de les instal·lacions de telefonia mitjançant declaració responsable segons la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, i n'afegeix un altre, com és que trobant-se la instal·lació de telefonia en una propietat privada, l'operador hagi presentat a l'Ajuntament un pla de desplegament o instal·lació on es prevegi aquesta actuació i aquest pla hagi estat aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Als efectes de la incidència de la normativa de telecomunicacions en el règim de llicència o comunicació urbanística, cal tenir present també allò disposat en l'article 34.7 de la Llei 9/2014:

*7. En cas que sobre una infraestructura de xarxa pública de comunicacions electròniques, fixa o mòbil, incloses les estacions radioelèctriques de comunicacions electròniques, tant si està ubicada en domini públic o privat, es duguin a terme actuacions d'innovació tecnològica o adaptació tècnica que suposin la incorporació d'equipament nou o la realització d'emissions radioelèctriques en noves bandes de freqüències o amb altres tecnologies, sense variar els elements d'obra civil i pal, no cal cap tipus de concessió, autorització o llicència nova o modificació de l'existent o declaració responsable o comunicació prèvia a les administracions públiques competents per raons d'ordenació del territori, urbanisme o mediambientals.*

8a.- L'actuació es troba sotmesa al règim de llicència, ja que si bé es troba en domini privat, l'actuació no forma part d'un pla de desplegament que amb caràcter previ hagi estat presentat a l'Ajuntament i aprovat per aquest.

9a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM en sòl no urbanitzable. Conforme de l'enginyer tècnic municipal indica que l'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents.

10a.-L'article 48.3.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que en el següent supòsit no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en el cas d'obres que es trobin implantades legalment:

*"b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les*



*obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat".*

En aquest supòsit, resten només subjectes a llicència municipal sense necessitat d'informe de la comissió territorial d'urbanisme, tal com es determina en l'article 59.3 de la mateixa norma.

En correspondència amb l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de juny de 2022 per part de qui subscriu es considera que les actuacions previstes són subsumibles en el supòsit establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"

## **Fonaments de dret**

- Respecte a la tributació en l'àmbit local, la Llei 15/1987, de 30 de juliol de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, estableix en el seu art. 4 que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la citada companyia es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual. Aquesta compensació és satisfeta trimestral per l'entitat als ens locals i diputacions i consisteix en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal i en un 0,1 per 100 dels que obtingui en cada demarcació provincial, respectivament.
- L'art. 187.2 q) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), indica que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.



- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## **ACORDS**

1.- ATORGAR llicència d'obres per substituir set pals de fusta, substituir un pal de fusta per un de formigó, substituir dues riestres e instal·lar nou riestres als voltants de la carretera de La Bleda formulada per Telefónica de España, SAU , d'acord amb l'establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.

2.- NOTIFICAR aquest acord a Telefónica de España, SAU.

3.- DECLARAR el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.





Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.16 - ATORGAR, SI S'ESCAU, UNA LLICÈNCIA DE GUAL AL C. DE LES VINYES,9 Exp. 2022-1198**

### **Antecedents**

- 1.- El dia 13 de setembre de 2022 s'ha sol·licitat una llicència de gual per l'immoble situat al c. de les Vinyes, 9 document amb número de registre d'entrada 3649.
- 2.- L'immoble del c. de les Vinyes, 9 té la referència cadastral 4127025 CF8842N 0001 XT i està inclosa al padró de la taxa per entrada de vehicles per una entrada de 2,9 m. amb tarifa sense placa de gual i fins a 4 places d'aparcament.

### **Fonaments de dret**

- 1.- Ordenança fiscal núm. 8. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descarrega de mercaderies de qualsevol mena.
- 2.-L'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern Local, per la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 25/2019, de 4 de juliol

### **ACORDS**

1. - Concedir una llicència de gual per una entrada de vehicles al c. de les Vinyes, 9, referència cadastral 4127025 CF8842N 0001 XT placa número 251, previ pagament de la taxa per expedició de placa de gual permanent, **22,59 euros**.
- 2.- Modificar el padró de la taxa per entrada de vehicles de la referència cadastral 4127025 CF8842N 0001 XT i aplicar-li la tarifa per entrada de vehicles, senyalitzada amb placa de gual (número 251), de 2,90 m. i de fins a 4 places d'aparcament a partir de l'exercici de 2023.



3.- Comunicar aquest acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

4. Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.17.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR UN PAL DE TELEFÓNICA I INSTAL·LAR UNA RIOSTRA AL POLÍGON 34 PARCEL·LA 1 DEL BARRI CAN CRUSET EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_623**

### **Antecedents**

1. El dia 19 d'abril de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-1608 Telefónica de España SAU sol·licita llicència d'obres per substituir un pal de telefonia e instal·lar un riostra al polígon 34 parcel·la 1 del barri Can Cruset.
2. El dia 20 de juny de 2022 l'enginyer municipal emet informe favorable a les obres que literalment diu:

### **"INFORME**

**Registre d'Entrada:**  
**Expedient:**

núm. E-2022-1608 de 19/04/2022  
2022/623: Ref telefónica . 01990456 3611761..



**Emplaçament:**

Entorn de Polígono 34 Parcela 1

**Informe:**

TELEFONICA DE ESPAÑA, SA presenta documentació per a la 'sustitución de 1 poste e instalación de 1 riostra en las cercanías de Polígono 34 Parcela 1'. La documentació presentada és:

- Documentació de representació
- Plànols i memòria tècnica
- Sol·licitud
- Document de petició de notificació a TELEFÒNICA.
- Document de la fiscalitat

Revisada l'actuació es considera que l'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents en el marc de la llei d'aplicació:

- Llei 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones,

Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous. S'INFORMA FAVORABLEMENT amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.

**Proposta:**

Per tant, s'informa FAVORABLEMENT la petició de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU amb les condicions indicades.

El que fa constar als efectes oportuns, a Sant Martí Sarroca, el 20 de juny de 2022

Javier Ribes Preckler  
Enginyer Industrial"

3. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:



**"INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER OBRES DE MILLORA EN XARXA DE TELEFONIA EN SÒL NO URBANITZABLE . EXP. 2022\_623.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_623 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable a la parcel·la 1 del polígon 34 (zona Can Cruset), consistents en "Substituir 1 pal de fusta i una riostra" per a la "consolidació i reforç de pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra" emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): "3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades."

### **ANTECEDENTS**

1r.- En data 19 d'abril de 2022, l'empresa Telefónica de España S.A.U. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-1608 en què sol·licita llicència d'obres per ""Substituir 1 pal de fusta i una riostra a la parcel·la 1 del polígon 34" perquè "se'ns ha sol·licitat la compartimentació de les nostres infraestructures, i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra". (Ref. 01993575 3621522).

2n.- En data 20 de juny de 2022, s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'enginyer municipal, i determina que "L'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents" (...) "Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous".

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència



municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:

(...)

b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."

2a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística "Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen", i d'acord amb l'article 13, apartat 1, "Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."

3a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix que es troben subjectes a llicència, entre d'altres:

"n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix."

4a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 remet a la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (en endavant, Llei 9/2014) que regula les telecomunicacions, que comprèn l'explotació de les xarxes i la prestació de serveis



de comunicacions electròniques i els recursos associats, de conformitat amb l'article 149.1.21 de la Constitució, i en especial en allò establert a l'article 34 de la Llei 9/2014, relatiu a la Col·laboració entre administracions públiques en el desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques.

5a.- Cal tenir present també, la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de la liberalització del comerç i de determinats serveis (en endavant Llei 12/2012), en la mesura que preveu la possibilitat de legalitzar mitjançant declaració responsable les instal·lacions de xarxes públiques de comunicacions electròniques, de manera que aquesta declaració substitueix el règim de llicència municipal. No obstant això, la disposició addicional 3a exclou del supòsit de declaració responsable els següents casos: (a) les que tinguin impacte en el patrimoni històric-artístic; (b) les que s'ubiquin en terrenys de domini públic; (c) les que ocupin una superfície superior a 300m<sup>2</sup> o (d) les que tinguin impacte en espais naturals protegits.

Per altra banda, la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2014 ha introduït la Disposició Addicional Vuitena a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Aquesta disposició addicional estableix també el règim de declaració responsable per a la instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat.

6a.- L'article 34.6 de la Llei 9/2014 confirma els supòsits que permeten la legalització de la instal·lació de les instal·lacions de telefonia mitjançant declaració responsable segons la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, i n'afegeix un altre, com és que trobant-se la instal·lació de telefonia en una propietat privada, l'operador hagi presentat a l'Ajuntament un pla de desplegament o instal·lació on es prevegi aquesta actuació i aquest pla hagi estat aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Als efectes de la incidència de la normativa de telecomunicacions en el règim de llicència o comunicació urbanística, cal tenir present també allò disposat en l'article 34.7 de la Llei 9/2014:

7. En cas que sobre una infraestructura de xarxa pública de comunicacions electròniques, fixa o mòbil, incloses les estacions radioelèctriques de comunicacions electròniques, tant si està ubicada en domini públic o privat, es duguin a terme actuacions d'innovació tecnològica o adaptació tècnica que suposin la incorporació d'equipament nou o la realització d'emissions radioelèctriques en noves bandes de freqüències o amb altres tecnologies, sense variar els elements d'obra civil i pal, no



cal cap tipus de concessió, autorització o llicència nova o modificació de l'existent o declaració responsable o comunicació prèvia a les administracions públiques competents per raons d'ordenació del territori, urbanisme o mediambientals.

8a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM en sòl no urbanitzable. L'informe de l'enginyer tècnic municipal indica que l'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents.

9a.-L'article 48.3.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que en el següent supòsit no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en el cas d'obres que es trobin implantades legalment:

"b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat".

En aquest supòsit, resten només subjectes a llicència municipal sense necessitat d'informe de la comissió territorial d'urbanisme, tal com es determina en l'article 59.3 de la mateixa norma.

En correspondència amb l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de juny de 2022 per part de qui subscriu es considera que les actuacions previstes són subsumibles en el supòsit establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"



## **Fonaments de dret**

- Respecte a la tributació en l'àmbit local, la Llei 15/1987, de 30 de juliol de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, estableix en el seu art. 4 que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la citada companyia es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual. Aquesta compensació és satisfeta trimestral per l'entitat als ens locals i diputacions i consisteix en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal i en un 0,1 per 100 dels que obtingui en cada demarcació provincial, respectivament.
- L'art. 187.2 q) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), indica que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## **ACORDS**

1.- ATORGAR llicència d'obres per substituir un pal de telefonia e instal·lar un riostra al polígon 34 parcel·la 1 del barri Can Cruset formulada per Telefónica de España, SAU , d'acord amb l' establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.





2.- NOTIFICAR aquest acord a Telefónica de España, SAU.

3.- DECLARAR el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.18.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE L.LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR UN PAL DE TELEFÓNICA AL BARRI LA ROVIRA ROJA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_721**

### **Antecedents**

1. El dia 28 d'abril de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-1757 Telefónica de España SAU sol·licita llicència d'obres per substituir un pal de telefonia als voltants del barri La Rovira Roja, 68.
2. El dia 20 de juny de 2022 l'enginyer municipal emet informe favorable a les obres que literalment diu:

### **"INFORME**

**Registre d'Entrada:**

núm. E-2022-1757 de 28/04/2022

**Expedient:**

2022/721: Ref telefónica . 01984952 3621418.

**Emplaçament:**

Carretera de La Rovira Roja 68



**Informe:**

TELEFONICA DE ESPAÑA, SA presenta documentació per a 'Sustitución de 1 poste'. La documentació presentada és:

- Documentació de representació
- Plànols
- Sol·licitud
- Document de petició de notificació a TELEFÓNICA.
- Document de la fiscalitat

Revisada l'actuació es considera que l'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents en el marc de la llei d'aplicació:

- Llei 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones,

Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous. S'INFORMA FAVORABLEMENT amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.

**Proposta:**

Per tant, s'informa FAVORABLEMENT la petició de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU amb les condicions indicades. Previ a l'execució haurà d'aportar memòria tècnica amb Pla de Seguretat i Treball

El que fa constar als efectes oportuns, a Sant Martí Sarroca, el 20 de juny de 2022

Javier Ribes Preckler  
Enginyer Industrial"

3. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:



**"INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER OBRES DE MILLORA EN XARXA DE TELEFONIA EN SÒL NO URBANITZABLE . EXP. 2022\_721.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_721 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable als voltants de la carretera de La Bleda, consistents en "Substituir 1 pal de fusta als voltants de la carretera de La Bleda" per a la "consolidació i reforç de pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra" emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): *"3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades."*

### **ANTECEDENTS**

1r.- En data 28 d'abril de 2022, l'empresa Telefónica de España S.A.U. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-1757 en què sol·licita llicència d'obres per "Substituir 1 pal de fusta als voltants de la carretera de La Bleda" perquè "se'ns ha sol·licitat la compartimentació de les nostres infraestructures, i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra". (Ref. 01993575 3621522).

2n.- En data 20 de juny de 2022, s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'enginyer municipal, i determina que "L'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents" (...) "Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous".

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència



municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

*"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:*

*(...)*

*b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."*

2a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística *"Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen"*, i d'acord amb l'article 13, apartat 1, *"Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."*

3a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix que es troben subjectes a llicència, entre d'altres:

*"n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix."*

4a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 remet a la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (en endavant, Llei 9/2014) que regula les telecomunicacions, que comprèn l'explotació de les xarxes i la prestació de serveis



de comunicacions electròniques i els recursos associats, de conformitat amb l'article 149.1.21 de la Constitució, i en especial en allò establert a l'article 34 de la Llei 9/2014, relatiu a la *Col·laboració entre administracions públiques en el desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques*.

5a.- Cal tenir present també, la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de la liberalització del comerç i de determinats serveis (en endavant Llei 12/2012), en la mesura que preveu la possibilitat de legalitzar mitjançant declaració responsable les instal·lacions de xarxes públiques de comunicacions electròniques, de manera que aquesta declaració substitueix el règim de llicència municipal. No obstant això, la disposició addicional 3a exclou del supòsit de declaració responsable els següents casos: (a) les que tinguin impacte en el patrimoni històric-artístic; (b) les que s'ubiquin en terrenys de domini públic; (c) les que ocupin una superfície superior a 300m<sup>2</sup> o (d) les que tinguin impacte en espais naturals protegits.

Per altra banda, la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2014 ha introduït la Disposició Addicional Vuitena a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Aquesta disposició addicional estableix també el règim de declaració responsable per a la instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat.

6a.- L'article 34.6 de la Llei 9/2014 confirma els supòsits que permeten la legalització de la instal·lació de les instal·lacions de telefonia mitjançant declaració responsable segons la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, i n'afegeix un altre, com és que trobant-se la instal·lació de telefonia en una propietat privada, l'operador hagi presentat a l'Ajuntament un pla de desplegament o instal·lació on es prevegi aquesta actuació i aquest pla hagi estat aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Als efectes de la incidència de la normativa de telecomunicacions en el règim de llicència o comunicació urbanística, cal tenir present també allò disposat en l'article 34.7 de la Llei 9/2014:

*7. En cas que sobre una infraestructura de xarxa pública de comunicacions electròniques, fixa o mòbil, incloses les estacions radioelèctriques de comunicacions electròniques, tant si està ubicada en domini públic o privat, es duguin a terme actuacions d'innovació tecnològica o adaptació tècnica que suposin la incorporació d'equipament nou o la realització d'emissions radioelèctriques en noves bandes de freqüències o amb altres tecnologies, sense variar els elements d'obra civil i pal, no cal*



*cap tipus de concessió, autorització o llicència nova o modificació de l'existent o declaració responsable o comunicació prèvia a les administracions públiques competents per raons d'ordenació del territori, urbanisme o mediambientals.*

8a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM en sòl no urbanitzable. L'informe de l'enginyer tècnic municipal indica que l'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents.

9a.-L'article 48.3.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que en el següent supòsit no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en el cas d'obres que es trobin implantades legalment:

*"b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat".*

En aquest supòsit, resten només subjectes a llicència municipal sense necessitat d'informe de la comissió territorial d'urbanisme, tal com es determina en l'article 59.3 de la mateixa norma.

En correspondència amb l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de juny de 2022 per part de qui subscriu es considera que les actuacions previstes són subsumibles en el supòsit establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"



## **Fonaments de dret**

- Respecte a la tributació en l'àmbit local, la Llei 15/1987, de 30 de juliol de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, estableix en el seu art. 4 que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la citada companyia es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual. Aquesta compensació és satisfeta trimestral per l'entitat als ens locals i diputacions i consisteix en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal i en un 0,1 per 100 dels que obtingui en cada demarcació provincial, respectivament.
- L'art. 187.2 q) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), indica que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## **ACORDS**

1.- ATORGAR llicència d'obres per substituir un pal de telefonia als voltants del barri La Rovira Roja, 68 formulada per Telefónica de España, SAU , d'acord amb l' establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.
- La present autorització es dona sense perjudici de tercers.

2.- NOTIFICAR aquest acord a Telefónica de España, SAU.



### 3.- DECLARAR el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

### **2.19.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR CINC PALS DE TELEFÒNICA I TRES RIOSTRES ALS VOLTANTS DE LA CARRETERA DE LA BLEDA EN SÒL NO URBANITZABLE. EXP. 2022\_723**

#### **Antecedents**

1. El dia 28 d'abril de 2022 i número de registre d'entrada E-2022-1758 Telefónica de España SAU sol·licita l·licència d'obres per substituir cinc pals de telefonia i tres riostres als voltants de la carretera de La Bleda.
2. El dia 20 de juny de 2022 l'enginyer municipal emet informe favorable a les obres que literalment diu:

#### **"INFORME**

Registre d'Entrada:	núm. E-2022-1758 de 28/04/2022
Expedient:	2022/723: Ref telefónica . 01993575 / 3621522.
Emplaçament:	Ctra. La Bleda





Informe:

TELEFONICA DE ESPAÑA, SA presenta documentació per a 'Sustitución de 5 postes y 3 riostras'

La documentació presentada és:

Documentació de representació

Plànols

Sol·licitud

Document de petició de notificació a TELEFÒNICA.

Document de la fiscalitat

Revisada l'actuació es considera que l'actuació consisteix en substitució i reforçnd'instal·lacions existents en el marc de la llei d'aplicació:

Llei 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones,

Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous. S'INFORMA FAVORABLEMENT amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.

Proposta:

Per tant, s'informa FAVORABLEMENT la petició de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU amb les condicions indicades. Previ a l'execució haurà d'aportar memòria tècnica amb Pla de Seguretat i Treball

El que fa constar als efectes oportuns, a Sant Martí Sarroca, el 20 de juny de 2.022

Javier Ribes Preckler  
Enginyer Industrial"



3. El Secretari – Interventor en data 21 de setembre de 2022 emet informe de caràcter jurídic amb el següent tenor literal:

**“INFORME DE SECRETARIA. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D’OBRES PER OBRES DE MILLORA EN XARXA DE TELEFONIA EN SÒL NO URBANITZABLE . EXP. 2022\_723.**

En relació amb l'expedient núm. 2022\_723 relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres en sòl no urbanitzable als voltants de la carretera de La Bleda, consistents en “Substituir 5 pals de fusta i 3 riestres als voltants de la carretera de La Bleda” per a la “consolidació i reforç de pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra” emeto el següent informe, de conformitat amb allò establert en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, Decret Legislatiu 1/2010): *“3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.”*

### ANTECEDENTS

1r.- En data 28 d'abril de 2022, l'empresa Telefónica de España S.A.U. presenta instància amb núm. de registre d'entrada E-2022-1758 en què sol·licita llicència d'obres per “Substituir 5 pals de fusta i 3 riestres al voltants de la carretera de La Bleda” perquè “se'ns ha sol·licitat la compartimentació de les nostres infraestructures, i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals existents per garantir la resistència que hauran de suportar amb el cablejat de fibra”. (Ref. 01993575 3621522).

2n.- En data 20 de juny de 2022, s'informa favorablement la llicència d'obres per part de l'enginyer municipal, i determina que “L'actuació consisteix en substitució i reforç d'instal·lacions existents” (...) “Per tal de procedir al règim de compartició de xarxes amb altres operadors. Per tant, no instal·la elements en emplaçaments nous”.

### CONSIDERACIONS JURÍDIQUES



1a.- D'acord amb l'article 84, apartat 1.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llicència és un acte administratiu de competència municipal, sens perjudici que pugui estar condicionada en determinats procediments, a la participació d'òrgans d'altres administracions:

*"1. Les entitats locals poden intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels mitjans següents:*

*(...)*

*b) Submissió a llicència prèvia i altres actes de control preventiu. No obstant això, quan es tracti de l'accés i l'exercici d'activitats de serveis incloses en l'àmbit d'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, cal atènyer-se al que disposa aquesta."*

2a.- D'acord amb l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística *"Les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen"*, i d'acord amb l'article 13, apartat 1, *"Les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística."*

3a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix que es troben subjectes a llicència, entre d'altres:

*"n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix."*



4a.- L'article 187.1 del Decret Legislatiu 1/2010 remet a la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (en endavant, Llei 9/2014) que regula les telecomunicacions, que comprèn l'explotació de les xarxes i la prestació de serveis de comunicacions electròniques i els recursos associats, de conformitat amb l'article 149.1.21 de la Constitució, i en especial en allò establert a l'article 34 de la Llei 9/2014, relatiu a la *Col·laboració entre administracions públiques en el desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques*.

5a.- Cal tenir present també, la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de la liberalització del comerç i de determinats serveis (en endavant Llei 12/2012), en la mesura que preveu la possibilitat de legalitzar mitjançant declaració responsable les instal·lacions de xarxes públiques de comunicacions electròniques, de manera que aquesta declaració substitueix el règim de llicència municipal. No obstant això, la disposició addicional 3a exclou del supòsit de declaració responsable els següents casos: (a) les que tinguin impacte en el patrimoni històric-artístic; (b) les que s'ubiquin en terrenys de domini públic; (c) les que ocupin una superfície superior a 300m<sup>2</sup> o (d) les que tinguin impacte en espais naturals protegits.

Per altra banda, la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2014 ha introduït la Disposició Addicional Vuitena a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Aquesta disposició addicional estableix també el règim de declaració responsable per a la instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat.

6a.- L'article 34.6 de la Llei 9/2014 confirma els supòsits que permeten la legalització de la instal·lació de les instal·lacions de telefonia mitjançant declaració responsable segons la Disposició Addicional 3a de la Llei 12/2012, i n'afegeix un altre, com és que trobant-se la instal·lació de telefonia en una propietat privada, l'operador hagi presentat a l'Ajuntament un pla de desplegament o instal·lació on es prevegi aquesta actuació i aquest pla hagi estat aprovat per l'Ajuntament.

7a.- Als efectes de la incidència de la normativa de telecomunicacions en el règim de llicència o comunicació urbanística, cal tenir present també allò disposat en l'article 34.7 de la Llei 9/2014:

*7. En cas que sobre una infraestructura de xarxa pública de comunicacions electròniques, fixa o mòbil, incloses les estacions radioelèctriques de comunicacions electròniques, tant si està ubicada en domini públic o privat, es duguin a terme*



*actuacions d'innovació tecnològica o adaptació tècnica que suposin la incorporació d'equipament nou o la realització d'emissions radioelèctriques en noves bandes de freqüències o amb altres tecnologies, sense variar els elements d'obra civil i pal, no cal cap tipus de concessió, autorització o llicència nova o modificació de l'existent o declaració responsable o comunicació prèvia a les administracions públiques competents per raons d'ordenació del territori, urbanisme o mediambientals.*

8a.- L'actuació que es vol dur a terme se situa, segons el POUM en sòl no urbanitzable. L'informe de l'enginyer tècnic municipal indica que l'actuació consisteix en substituir i reforçar instal·lacions existents.

9a.-L'article 48.3.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que en el següent supòsit no és necessari l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en el cas d'obres que es trobin implantades legalment:

*"b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat".*

En aquest supòsit, resten només subjectes a llicència municipal sense necessitat d'informe de la comissió territorial d'urbanisme, tal com es determina en l'article 59.3 de la mateixa norma.

En correspondència amb l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de juny de 2022 per part de qui subscriu es considera que les actuacions previstes són subsumibles en el supòsit establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable i que la llicència pretesa és conforme amb l'ordenació urbanística aplicable, procedint la seva resolució per part de la Junta de Govern Local, en motiu de la delegació d'Alcaldia a aquest òrgan.

El Secretari Interventor  
Josep Joan Carbonell i Figuerola

Sant Martí Sarroca"



## **Fonaments de dret**

- Respecte a la tributació en l'àmbit local, la Llei 15/1987, de 30 de juliol de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, estableix en el seu art. 4 que els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la citada companyia es substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual. Aquesta compensació és satisfeta trimestral per l'entitat als ens locals i diputacions i consisteix en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal i en un 0,1 per 100 dels que obtingui en cada demarcació provincial, respectivament.
- L'art. 187.2 q) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), indica que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

## **ACORDS**

1.- ATORGAR llicència d'obres per substituir cinc pals de telefonia i tres riestres als voltants de la carretera de La Bleda formulada per Telefónica de España, SAU, d'acord amb l'establert en l'article 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Caldrà prendre les mesures de seguretat necessàries per a la seguretat viària, incorporant els mitjans humans i materials suficients (tanques cas de ser necessari, senyalitzacions de 'perill treballs al marge de la via', senyalitzacions de desviaments, etc)
- Els nous postes han de quedar fora de l'espai de la calçada de manera que no suposin un perill i no pot envair l'espai de circulació.



- Previ a l'execució haurà d'aportar memòria tècnica amb Pla de Seguretat i Treball.

**2.- NOTIFICAR** aquest acord a Telefónica de España, SAU.

**3.- DECLARAR** el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **2.20.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR. PROCEDIMENT DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA I L'ORDENAMENT JURÍDIC VULNERAT. EXP. 2022\_334**

Josep Joan Carbonell i Figuerola, en qualitat d'Instructor designat per acord de Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2022, en relació amb el procediment per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat en relació amb les actuacions de moviment de terres efectuades en el polígon 32, parcel·la 18 i 19 (Exp. de llicència d'obres per moviment de terres 538/2021), i parcel·la 58 del mateix polígon (Exp. de llicència d'obres per moviment de terres 904/2021).



Vista la documentació obrant en l'expedient i, en particular, els informes emesos sobre aquest tema, així com les al·legacions presentades, i a l'efecte d'acreditar els fets al·legats, l'òrgan instructor, EXPOSA:

## ANTECEDENTS

**PRIMER.-** Per registre d'entrada núm. 1501, de data 30.04.2021 es va sol·licitar llicència d'obres per moviment de terres a la parcel·la 18 i 19 del polígon 34 de Sant Martí Sarroca. (Exp. 538/2021).

**SEGON.-** En data 1 de juliol de 2021 es va emetre informe tècnic municipal en què es feia constar que s'havia de "garantir el camí que discorre per la part baixa de les parcel·les" (pàgina 2 de l'informe). Així mateix, en l'informe posterior de data 3 d'agost de 2021 es reitera la necessitat de "garantir el camí que discorre per la part baixa de les parcel·les".

**TERCER.-** Un cop presentada la documentació complementària que es determinava en els informes esmentats en l'antecedent anterior, per acord de Junta de Govern Local de data 14 d'octubre s'atorgà llicència d'obres (Exp. 538/2021). La llicència d'obres s'atorgà, entre d'altres, d'acord amb les següents condicions:

*"b) Els moviments de terres hauran de respectar una distància mínima de 3,00metres de la vora dels camins"*

*"d) No es podran variar els traçats dels camins rurals, llevat que es redacti el corresponent Pla especial i es tramiti la corresponent desafecció del camí".*





**QUART.-** En data 24 de febrer de 2022, efectuada inspecció tècnica, s'ha emès informe en què es posa de manifest, entre d'altres, que *"En el moviment de terres s'ha incomplert l'article 267.1.b) on s'indica que el moviment de terres s'ha de separar tres metres de les vores dels camins"* (pàgina 3 de l'informe). I afegeix: *"Com podem observar en les fotografies adjuntes el camí ara es troba a una cota superior i al fer el moviment de terres ha desaparegut"*. (pàgina 4 de l'informe). L'informe inclou fotografies (pàgina 4) on es veu com on hi havia el camí ara hi ha un talús al llarg de la parcel·la, sense que quedi cap rastre del camí, ni a la part inferior ni a la part superior. En la pàgina 5 de l'informe es diu que *"El camí afectat pel moviment de terres es troba cadastrat amb número 08227A032090160000GQ."* (pàgina 5 de l'informe).

**CINQUÈ.-** Per acord de Junta de Govern de 14 d'abril de 2022 s'acordà la incoació d'un procediment per a la restauració de la realitat física alterada i l'ordenament jurídic vulnerat. L'apartat primer d'aquest acord establí el següent:

**PRIMER.-** Incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada en relació a les actuacions següents:

- 1) *Respecte a la llicència de moviment de terres atorgada en expedient 538/2021, s'han executat les actuacions sense ajustar-se a la llicència atorgada i amb incompliment d'allò establert en l'article 267.b) del POUM. Segons el qual els moviments de terres s'han de separar 3 metres de la vora del camí. De fet, el camí ha desaparegut amb el moviment de terres. Així mateix, no s'ha donat compliment a la necessitat de conservar els marges.*
- 2) *Respecte a la llicència de terres atorgada en expedient 904/2021, s'han executat les actuacions sense ajustar-se a la llicència atorgada i amb incompliment d'allò establert en l'article 267.1.b) del POUM. Segons el qual els moviments de terres s'han de separar 3 metres de la vora del camí. De fet, el camí ha desaparegut amb el moviment de terres. Així mateix, no s'ha donat compliment a la necessitat de conservar els marges.*



*El camí afectat té la següent referència cadastral: 08227A032090160000GQ, de titularitat municipal.*

**SISÈ.-** Havent notificat l'acord d'incoació a la persona interessada, la mateixa presenta escrit d'al·legacions, RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022 en què declara que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM. Argumenta que *"no s'ha modificat el traçat del camí públic, no s'ha vist alterat l'accés a cap parcel·la agrícola d'altres propietats i s'ha tingut en compte la conservació i revegetació dels marges afectats pels moviments de terres"*. Aporta documentació gràfica. Per altra banda, consta incorporat en expedient datat a 2 de juny de 2022 *"Informe sobre l'estat d'uns camins afectats en motiu d'uns moviments de terres"*. En aquest informe es descriu la situació actual dels camins, i si bé es diu que el camí amb referència cadastral 08227A032090130000GB no ha estat afectat per la llicència de moviment de terres 538/2021 ni per la llicència de moviment de terres 901/2021, sí admet que el camí amb referència cadastral 08227A032090160000GQ *"va ser afectat en motiu de les obres amb número d'expedient 538/2021. Finalitzades les obres, el camí va quedar restituit a l'emplaçament original, amb una amplada i ferm similars als que tenia en la situació inicial"*. Afegeix que *"S'observa un increment de la cota de fins a 1,5 metres en el tram paral·lel a la plantació de vinya amb l'objecte d'obtenir un perfil longitudinal homogeni, si bé no compromet ni la funcionalitat ni l'estabilitat del mateix"*.

**SETÈ.-** En data 7 de juny de 2022 s'ha emès informe dels serveis tècnics municipal en què si bé es manifesta que *"En el moviment de terres s'ha incomplert l'article 267.1.b) on s'indica que el moviment de terres s'ha de separar 3 metres de les vores dels camins"* es posa de manifest també que *"El camí inferior es troba en el seu estat original i no s'ha variat"* i que *"Vist que s'han realitzat les adequacions necessàries en el camí i aquest és transitable per a l'accés de les finques agrícoles"* *"Es pot arxivar l'expedient"*.



## FETS

**PRIMER.** - Dels antecedents exposats s'acredita que s'ha incomplert l'article 267.1.b) del POUM. Encara que les al·legacions presentades per la persona interessada (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022) es manifesti que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, la mateixa documentació aportada posteriorment per la persona interessada admet que s'ha intervingut sobre un camí de domini públic municipal. Efectivament, l'informe posterior de 2 de juny de 2022 declara que "El camí amb referència 08227A032090160000GQ va ser afectat en motiu de les obres amb número d'expedient 538/2021".

**SEGON.**-. Si atenem a la documentació gràfica que consta en l'expedient, veiem que el camí ha sofert diverses fases: en el primer informe municipal de data 24 de febrer de 2022 (pàgina 4) el camí ha desaparegut totalment, ja que el camí original està colgat de terra en el tram que discorre al llarg de les dues finques (parcel·la 18 i 19 del polígon 34) que han estat objecte del moviment de terres. En aquest cas no s'aprecia cap camí, de manera que tota la porció de terreny superior sembla formar part de la futura vinya, sense que hi hagi cap indicatiu que permeti a un tercer ni tan sols intuir l'existència d'un camí de domini públic municipal en aquell indret.

Posteriorment, en l'escrit d'al·legacions (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022, pàgina 2) es presenta una documentació gràfica on sembla haver-se aplanat una franja de terreny a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34 amb la intenció de reposar d'alguna manera l'antic camí que s'ha fet desaparèixer, i que discorria no per la finca superior, sinó per la finca inferior.

Finalment, en l'Informe de 2 de juny de 2022, la documentació gràfica aportada dona



una major percepció de l'existència d'un camí a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34.

Per altra banda, algunes de les actuacions que l'informe de 2 de juny de 2022 manifesta que s'han de dur a terme, són simptomàtiques indiciàriament d'aquesta voluntat inicial d'incorporar la superfície del camí -domini públic municipal- com a part integrant d'una finca de propietat privada, i en concret a la plantació de les parcel·les 18 i 19, incorporació que es donaria per la via de fet si es llaura la superfície del camí per integrar-la en el terreny privat. Per aquesta raó, el mateix informe diu "No llaurar la superfície del camí".

Vist quant antecedeix, i de conformitat amb els articles 111 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto la següent,

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**PRIMER.** Desestimar les al·legacions presentades per VITICULTORS OLIVERAS ESTADELLAS, S.L. RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022 en què declara que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, ja que dels fets provats se'n conclou que en el tram paral·lel a les parcel·les 18 i 19 del polígon 34 s'ha fer desaparèixer el camí de domini públic amb referència cadastral 08227A032090160000GQ, en motiu del moviment de terres autoritzat (Exp. 538/2021).

**SEGON.** Estimar les al·legacions presentades per VITICULTORS OLIVERAS ESTADELLAS, S.L. RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022 en què declara que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, només en el sentit que dels fets provats se'n



conclou que el moviment de terres no ha afectat el camí de domini públic amb referència cadastral 08227A032090130000GB.

**TERCER.** Considerar provats i així declarar els següents fets:

PRIMER.- Dels antecedents exposats s'acredita que s'ha incomplert l'article 267.1.b) del POUM. Encara que les al·legacions presentades per la persona interessada (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022) es manifesti que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, la mateixa documentació aportada posteriorment per la persona interessada admet que s'ha intervingut sobre un camí de domini públic municipal. Efectivament, l'informe posterior de 2 de juny de 2022 declara que "El camí amb referència 08227A032090160000GQ va ser afectat en motiu de les obres amb número d'expedient 538/2021".

SEGON.-. Si atenem a la documentació gràfica que consta en l'expedient, veiem que el camí ha sofert diverses fases: en el primer informe municipal de data 24 de febrer de 2022 (pàgina 4) el camí ha desaparegut totalment, ja que el camí original està colgat de terra en el tram que discorre al llarg de les dues finques (parcel·la 18 i 19 del polígon 34) que han estat objecte del moviment de terres. En aquest cas no s'aprecia cap camí, de manera que tota la porció de terreny superior sembla formar part de la futura vinya, sense que hi hagi cap indici que permeti a un tercer ni tan sols intuir l'existència d'un camí de domini públic municipal en aquell indret.

Posteriorment, en l'escrit d'al·legacions (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022, pàgina 2) es presenta una documentació gràfica on sembla haver-se aplanat una franja de terreny a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34 amb la intenció de reposar d'alguna manera l'antic camí que s'ha fet desaparèixer, i que discorria no per la finca superior, sinó per la finca inferior.



Finalment, en l'Informe de 2 de juny de 2022, la documentació gràfica aportada dona una major percepció de l'existència d'un camí a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34.

Per altra banda, algunes de les actuacions que l'informe de 2 de juny de 2022 manifesta que s'han de dur a terme, són simptomàtiques indiciàriament d'aquesta voluntat inicial d'incorporar la superfície del camí -domini públic municipal- com a part integrant d'una finca de propietat privada, i en concret a la plantació de les parcel·les 18 i 19, incorporació que es donaria per la via de fet si es llaura la superfície del camí per integrar-la en el terreny privat. Per aquesta raó, el mateix informe diu "No llaurar la superfície del camí".

**QUART.** Ordenar la restauració de la realitat física alterada i de l'ordenament jurídic vulnerat amb la reposició del camí al seu estat inicial, de manera que de forma permanent en el temps es pugui percebre per qualsevol tercer que entre les finques corresponents a les parcel·les 18 i 19 del polígon 32 i la parcel·la 42 del mateix polígon hi ha un camí de domini públic municipal, d'una amplada de tres metres, i pel qual es pugui transitar sense cap tipus d'impediment.

Les mesures hauran d'executar-se en el termini d'un mes de forma voluntària. Transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagin executat aquestes mesures, l'òrgan competent podrà ordenar l'execució forçosa.

**CINQUÈ.-** *Fer constar aquesta ordre de restauració al Registre de la Propietat als efectes de preservar els drets de tercers.*

**SISÈ.-** *Notificar la present resolució a l'interessat, als efectes oportuns."*

Per tot l'exposat, se sotmet a aprovació de la Junta de Govern l'adopció del següents acords:

**PRIMER.** Desestimar les al·legacions presentades per VITICULTORS OLIVERAS ESTADELLAS, S.L. RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022 en què declara que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, ja que dels fets provats se'n conclou que en el tram paral·lel a les parcel·les 18 i 19 del polígon 34 s'ha fer desaparèixer el camí de domini públic amb referència cadastral 08227A032090160000GQ, en motiu del moviment de terres autoritzat (Exp. 538/2021).

**SEGON.** Estimar les al·legacions presentades per VITICULTORS OLIVERAS ESTADELLAS, S.L. RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022 en què declara que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, només en el sentit que dels fets provats se'n conclou que el moviment de terres no ha afectat el camí de domini públic amb referència cadastral 08227A032090130000GB.

**TERCER.** Considerar provats i així declarar els següents fets:

PRIMER. - Dels antecedents exposats s'acredita que s'ha incomplert l'article 267.1.b) del POUM. Encara que les al·legacions presentades per la persona interessada (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022) es manifesti que s'ha donat compliment a l'article 267 del POUM, la mateixa documentació aportada posteriorment per la persona interessada admet que s'ha intervingut sobre un camí de domini públic municipal. Efectivament, l'informe posterior de 2 de juny de 2022 declara que "El camí amb referència 08227A032090160000GQ va ser afectat en motiu de les obres amb número d'expedient 538/2021".



SEGON.-. Si atenem a la documentació gràfica que consta en l'expedient, veiem que el camí ha sofert diverses fases: en el primer informe municipal de data 24 de febrer de 2022 (pàgina 4) el camí ha desaparegut totalment, ja que el camí original està colgat de terra en el tram que discorre al llarg de les dues finques (parcel·la 18 i 19 del polígon 34) que han estat objecte del moviment de terres. En aquest cas no s'aprecia cap camí, de manera que tota la porció de terreny superior sembla formar part de la futura vinya, sense que hi hagi cap indici que permeti a un tercer ni tan sols intuir l'existència d'un camí de domini públic municipal en aquell indret.

Posteriorment, en l'escrit d'al·legacions (RE núm. 2083, de data 18 de maig de 2022, pàgina 2) es presenta una documentació gràfica on sembla haver-se aplanat una franja de terreny a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34 amb la intenció de reposar d'alguna manera l'antic camí que s'ha fet desaparèixer, i que discorria no per la finca superior, sinó per la finca inferior.

Finalment, en l'Informe de 2 de juny de 2022, la documentació gràfica aportada dona una major percepció de l'existència d'un camí a la part superior de les parcel·les 18 i 19 del polígon 34.

Per altra banda, algunes de les actuacions que l'informe de 2 de juny de 2022 manifesta que s'han de dur a terme, són simptomàtiques indiciàriament d'aquesta voluntat inicial d'incorporar la superfície del camí -domini públic municipal- com a part integrant d'una finca de propietat privada, i en concret a la plantació de les parcel·les 18 i 19, incorporació que es donaria per la via de fet si es llaura la superfície del camí per integrar-la en el terreny privat. Per aquesta raó, el mateix informe diu "No llaurar la superfície del camí".





**QUART.** Ordenar la restauració de la realitat física alterada i de l'ordenament jurídic vulnerat amb la reposició del camí al seu estat inicial, de manera que de forma permanent en el temps es pugui percebre per qualsevol tercer que entre les finques corresponents a les parcel·les 18 i 19 del polígon 32 i la parcel·la 42 del mateix polígon hi ha un camí de domini públic municipal, d'una amplada de tres metres, i pel qual es pugui transitar sense cap tipus d'impediment.

Les mesures hauran d'executar-se en el termini d'un mes de forma voluntària. Transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagin executat aquestes mesures, l'òrgan competent podrà ordenar l'execució forçosa.

**CINQUÈ.** - Fer constar aquesta ordre de restauració al Registre de la Propietat als efectes de preservar els drets de tercers.

**SISÈ.** - Notificar la present resolució a l'interessat, als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

### **3.- SERVEIS**

#### **3.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA REVERSIÓ DEL NÍNXL 56, 1 PIS ZONA VELLA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT. EXP. 2021-1204**

##### **Antecedents**

1. El senyor JM. D. C. presenta una instància en data 19 de setembre de 2022 (RE 3772) en la que manifesta que és l'hereu de la concessió del nínxol 56 de la zona vella del cementiri municipal de la part del seu avi, L. D. S., que n'era cotitular juntament amb el seu cosí, J. D. F.



2. El sol·licitant manifesta que ni ell ni el seu pare quan era viu han pogut saber qui és l'altre titular, que s'ha perdut el contacte amb aquesta família que vivia a Barcelona, malgrat haver fet intents per poder-hi contactar i que ja fa anys que va fer aquesta petició mateixa sense haver tingut resposta.
3. El dia 14 de juliol de 2020 es va trametre una sol·licitud d'informació a l'Ajuntament de Barcelona per poder contactar amb el Sr. J.D.F. o els seus descendents, amb darrer domicili conegut al seu municipi, de la qual no es va tenir resposta.
4. Juntament amb la sol·licitud, presenta el justificant de pagament de la taxa de cementiri d'aquest nínxol de l'exercici de 2022. S'ha comprovat que a la base de dades de l'Organisme de Gestió Tributària consta pendent de pagament la taxa corresponent a l'exercici de 2021 (20 €).
5. La concessió d'aquest nínxol està atorgada inicialment des de l'any 1949 i actualment està buit, sense inhumacions.

#### **Fonaments de dret**

1. L'ordenança reguladora de la taxa de cementiri municipal, que determina en el seu article 6è. punt 7. que revertirà a l'Ajuntament els títols de concessió de nínxols o sepultures d'acord amb les condicions que estableix i que per concessions de més de 20 anys es liquidarà el 27% de la quota tributària per concessió de nínxols siguin de planta baixa amb fossa (689,95 € zona vella) o bé de pisos superiors (460,37 € zona vella)
2. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern Local donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 25/2019, de 4 de juliol.
3. L'aplicació pressupostària 164.226.99 té consignació suficient per atendre aquesta despesa.

#### **ACORDS:**

1. Revertir a l'Ajuntament de Sant Martí el 50% de la concessió del nínxol 56 - 1r. de la zona vella del cementiri municipal, per renúncia de l'hereu del cotitular de la concessió Sr. L. D. S.



2. Liquidar al senyor JM. D.C. la quantitat de 93,14 euros corresponents a la reversió a l'Ajuntament de la concessió del 50 % del nínxol 56 de la zona vella del cementiri municipal indicant-li que abans de fer efectiu el pagament s'haurà d'haver liquidat el deute de taxa de cementiri pendent de l'any 2021, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 164.226.99.

3. Donar de baixa del padró de la taxa de cementiri els Srs. Ll.D.S. i J.D.F. a partir de l'exercici de 2023.

4.- Iniciar el procediment per la reversió a l'ajuntament del 50% restant de la concessió d'aquest nínxol.

5. Comunicar aquest acord al interessats i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, oficina de l'Alt Penedès.

6. Declarar el règim de recursos aplicable

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

#### **4.- SERVEIS SOCIALS**



#### **4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA DE JM.C.R. EXP. 2022\_1175**

##### **Antecedents**

1. S'ha emès informe per l'equip de serveis socials del municipi referent a JM.C.R, que ha sol·licitat el servei de teleassistència.
2. La modalitat que se sol·licita és la bàsica de Diputació de Barcelona amb TELEVIDA.

##### **Fonaments de dret**

1. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

##### **ACORDS:**

**Primer.- Sol·licitar** a Diputació de Barcelona i a TELEVIDA el terminal de teleassistència domiciliària per JM.C.R.

**Segon.- Notificar** aquest acord a les persones interessades, a la Treballadora Social del municipi i als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

#### **5.-HISENDA**

##### **5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 2022-200**

##### **Antecedents**

- 1.- S'ha presentat la relació de les factures que integren la relació 18/2022, d'un import de 72.693,06 euros.



2.- Aquest òrgan de contractació considera justificada la necessitat d'aprovació de les factures que es proposen i s'ha comprovat que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que els contractistes no han subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superen les xifres esmentades (art. 118.3). En aquest sentit, se segueix la interpretació de la Junta Consultiva de contractació pública de l'estat en els seus expedients 41 i 42 /2017 ("*La llei no contempla un a limitació a la celebració de contractes menors amb un mateix operador econòmic quan les prestacions objecte dels mateixos siguin qualitativament diferents i o formin una unitat*");

### Fonaments de dret

1. L'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 25/2019, de 4 de juliol

### ACORDS:

**Primer.- Aprovar** la relació de factures 18/2022 que té un import total de 72.693,06 euros, amb càrrec al pressupost vigent.

**Segon.- Comunicar** aquest acord als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

### **6.- SECRETARIA**

#### **6.1.- PROPOSTA DE RESPOSTA AL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS SOBRE LA DECLARACIÓ DE BCIL DEL FORN ROMÀ DE CAL SÈGOL. EXP. 892\_2022.**

Vist que es va considerar convenient i necessari la declaració del FORN ROMÀ DE CAL SÈGOL com a Bé Cultural d'Interès Local.

Vist que en data 16 de juny de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar la sol·licitud al Consell Comarcal de l'Alt Penedès de la declaració de bé cultural d'interès local del FORN ROMÀ DE CAL SÈGOL.



Vist que en data 27 de juny de 2022 es fa firmar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca i el senyor M.V.F., entorn al forn romà al municipi de Sant Martí Sarroca", en el qual s'especifica que el propietari de la finca on es troba el forn romà, el senyor M.V., cedeix a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca el dret d'ús exclusiu de l'espai del forn romà i el seu entorn que en conjunt ocupa una superfície de 170 m<sup>2</sup>.

Vist que en data 3 d'agost de 2022, registre d'entrada E-2022-3222, es va rebre en aquest ajuntament un requeriment per part del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en què es demanava que els tècnics de patrimoni cultural afegissin en el seu informe un annex concloent específicament que proposen la figura de protecció de BCIL. També es demanava una notificació del certificat del secretari que especifiqui que s'ha notificat a la propietat l'inici de l'expedient, que s'ha garantit el tràmit d'audiència i s'han resolt, si n'hi ha, les al·legacions presentades.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.- SOL·LICITAR** als tècnics de patrimoni cultural que afegixin un annex al seu informe especificant que proposen la figura de protecció de BCIL per al forn romà de Cal Sègol.

**SEGON.- ATORGAR** un termini d'audiència als interessats de 15 dies hàbils, perquè puguin formular les al·legacions que estimin oportunes.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord i l'acord de junta de govern local del 16 de juny de 2022, al Consell Comarcal de l'Alt Penedès i al senyor M.V.F.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

**6.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ AMB EDENRED ESPAÑA S.A. PER L'ADMISSIÓ DEL SISTEMA TICKET GUARDERIA DIRECT A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL. Exp. 2022-1209**

Antecedents



1. El sistema de pagament de la quota de la llar d'infants mitjançant xecs o tiquets d'empresa és una pràctica habitual amb les famílies que fins ara ho han sol·licitat.
2. Durant aquest curs, dues famílies han sol·licitat el pagament mitjançant tiquet de l'empresa Edenred España SA, amb la qual fins ara no tenim cap acord de col·laboració.
3. L'empresa Edenred España SA ha tramès l'acord de col·laboració, que es transcriu a continuació:

ACUERDO DE COLABORACIÓN ENTRE                    Y LA EMPRESA EDENRED ESPAÑA, S.A. PARA LA ADMISIÓN DEL SISTEMA TICKET GUARDERÍA DIRECT EN LAS ESCUELAS INFANTILES 0-3 DEPENDIENTES

En Madrid, a

#### **REUNIDOS**

De una parte, D. David Puis, mayor de edad, provista de NIE núm. X1891595Y, quien interviene en nombre y representación de la sociedad EDENRED ESPAÑA, S.A. (en adelante "EDENRED"), con NIF A-78881190 y con domicilio social en Madrid, calle Ribera del Loira, 56-58, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid tomo, 8952 Folio 10 en virtud de escritura de poder de fecha 18 de noviembre de 2015 ante el Notario de Dña. Francisca Aloy Martorell, bajo el número 1.819 de su protocolo.

Y de otra parte,                   , mayor de edad, con D.N.I. número                    en nombre y representación de                    (en adelante "el AFILIADO"), con C.I.F                    y domicilio social en                   , inscrito en el Registro Mercantil de                    el                   , ante el Notario de                    D.                    y señalada con el número                    de su protocolo. Actuando también en representación de todos y cada uno de los centros de educación infantil de gestión directa del AFILIADO, detallados en el Anexo I del presente Acuerdo.

#### **E X P O N E N**

- I. Que EDENRED, mediante el sistema su servicio Ticket Guardería® Direct presta servicio a determinadas empresas gestionando el pago de los gastos de asistencia a las escuelas infantiles de 0-3 años correspondientes a los/las hijos/as de empleados/as de estas empresas.
- II. Que EDENRED acuerda con el AFILIADO un sistema para facilitar el pago total o parcial de los precios públicos que correspondan a los/las hijos/as del personal de empresas donde tienen establecido el Ticket Guardería® Direct, cuando sean usuarios de las escuelas infantiles gestionadas por EL AFILIADO y detalladas en el Anexo I del presente Acuerdo, e integradas en la Red de escuelas infantiles del AFILIADO.



**Ajuntament  
Sant Martí Sarroca**

- III. Que EDENRED y el AFILIADO (en adelante, las Partes) suscriben el presente Acuerdo, con sujeción a las siguientes:

## CLÁUSULAS

### **PRIMERA. Objeto**

El objeto del presente Acuerdo es posibilitar el uso del denominado Ticket Guardería® Direct como medio de pago de los precios públicos mensuales correspondientes a los/las usuarios/as de las escuelas infantiles 0-3 gestionadas por EL AFILIADO, detalladas en el Anexo I del presente Acuerdo, e integradas en la Red de escuelas infantiles del AFILIADO, que sean hijos/as de empleados/as que trabajen en empresas que tienen establecido este instrumento.

Asimismo, el presente Acuerdo tiene también por objeto la afiliación de las escuelas infantiles detalladas en el Anexo I del presente Acuerdo, e integradas en la Red de escuelas infantiles del AFILIADO, al sistema de Ticket Guardería® Direct.

### **SEGUNDA. Descripción del servicio de Ticket Guardería® Direct**

Mediante un sistema informático vía web, accesible a través de las claves de acceso que se les facilitaran una vez firmado el presente Acuerdo, las guarderías afiliadas a Ticket Guardería® Direct tendrán acceso a una plataforma, a través de la cual podrán ver a tiempo real las asignaciones de saldos realizadas por los beneficiarios finales de Ticket Guardería® Direct, junto con el nombre del menor que se beneficiará del servicio.

El AFILIADO deberá prestar el servicio de guardería por el importe por el que el beneficiario ha realizado la asignación del saldo en concepto de Ticket Guardería® Direct, y que, posteriormente, EDENRED le reembolsará, de acuerdo con las condiciones acordadas con el AFILIADO en relación a los plazos y forma de pago

### **TERCERA. Duración del Acuerdo.**

El presente Acuerdo tiene una duración de un año a partir de la fecha de la firma y se prorrogará automáticamente por periodos anuales salvo que alguna de las partes contratantes, con antelación de 30 días a la fecha de expiración del periodo inicial o de cualquiera de sus prórrogas, comunique por carta certificada, a la otra parte, su voluntad de terminarlo. EDENRED se reserva el derecho de resolver el presente Acuerdo en el supuesto de incumplimiento contractual por parte del AFILIADO.

### **CUARTA. Reembolso de Ticket Guardería® Direct. Forma y plazos de pago.**

El procedimiento para hacer efectivo el pago a través del Ticket Guardería Direct será el siguiente:





- El AFILIADO recibirá mediante transferencia bancaria, los días 1, 5 y 12 de cada mes, en la cuenta bancaria señalada por éste, para cada centro infantil, de acuerdo a lo establecido en el Anexo I del presente Acuerdo, el pago de Ticket Guardería Direct, por EDENRED, quien a su vez, remitirá, mensualmente, una lista con el desglose por escuela y usuario/a de las cantidades abonadas.

#### **QUINTA. Obligaciones del Afiliado**

El AFILIADO se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones:

- Cumplir con los requisitos legales exigidos para ejercer su actividad.
- Aplicar a los usuarios de Ticket Guardería® los mismos precios y condiciones que al resto de su clientela.
- Situar en lugar destacado y visible desde el exterior del propio establecimiento el adhesivo de Ticket Guardería®.
- Aceptar las asignaciones de saldos realizadas en concepto de Ticket Guardería Direct, en pago total o parcial de los servicios prestados por el valor que en estos figure.
- Comprobar que el asignante de saldo, y el nombre del menor indicado en la propia asignación, coincide con el beneficiario final del servicio. Asimismo, en el supuesto en el que el AFILIADO reciba una asignación de saldos, por parte de un beneficiario, errónea, y por tanto, que no corresponda a un menor matriculado a este centro, se deberá subsanar el error, devolviendo el pago a EDENRED. EDENRED no está obligada a efectuar el pago al AFILIADO de aquellos saldos asignados cuando se hubiese producido por éste último un incumplimiento de las obligaciones que le competen al amparo de este Acuerdo.

#### **SEXTA. Obligaciones de Edenred**

EDENRED se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones:

- Proporcionar a sus clientes el nombre y la localización de todos los centros AFILIADOS a la red de "Ticket Guardería®"
- Cumplir con el plazo y modo de pago acordados con el AFILIADO.
- Hacer efectivos el pago de Ticket Guardería Direct los días 1, 5 y 12 hábiles de cada mes, en las cuentas bancarias de las escuelas infantiles detalladas en el Anexo I del presente Acuerdo.

#### **SÉPTIMA. Gratuidad del Servicio**

EL AFILIADO no abonará cantidad alguna en concepto de contraprestación económica a la empresa EDENRED por el servicio o impuestos aplicables.



**Ajuntament  
Sant Martí Sarroca**

#### **OCTAVA. Responsabilidad.**

EDENRED no será responsable, en ningún caso, del pago de los servicios de guardería adeudados y pagados con Ticket Guardería®, por los usuarios de los mismos. EDENRED se reserva el derecho a resolver el presente Acuerdo y a reclamar una indemnización por los daños y perjuicios que pudiera causarle el AFILIADO por el incumplimiento de las obligaciones derivadas a su cargo y por cualquier acción u omisión del AFILIADO con ocasión de una utilización fraudulenta de Ticket Guardería®

#### **NOVENA.- Confidencialidad e Información básica de protección de datos.**

El AFILIADO tratará de modo confidencial cualesquiera datos e información de carácter personal que le sean revelados con motivo de la relación de afiliación mantenida con EDENRED, Encargado del Tratamiento, comprometiéndose a tratarlos conforme a sus instrucciones, a no aplicarlos ni utilizarlos con un fin distinto del que se deriva de la relación de afiliación y a no comunicarlos. La obligación de confidencialidad por el centro será aplicable durante la vigencia del presente Acuerdo y con posterioridad a su finalización. Asimismo, el AFILIADO será responsable del cumplimiento de las obligaciones de confidencialidad por parte de su personal a lo relativo a la ejecución de la relación de afiliación mantenida entre las partes. El AFILIADO garantiza la seguridad de los datos de carácter personal mediante las correspondientes medidas de índole técnica y organizativa, y aplicará las medidas de seguridad que correspondan de acuerdo con el artículo 32 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (en adelante, RGPD). EDENRED, es el Responsable del Tratamiento de los datos personales del AFILIADO consignados en el anverso del presente Contrato. Le informamos que para cualquier contacto con nuestro Delegado de Protección de Datos puede enviar un email a [dpo.spain@edenred.com](mailto:dpo.spain@edenred.com).

En EDENRED tratamos la información que nos facilitan las personas interesadas con el fin de gestionar la relación contractual mantenida con su empresa y realizar las tareas administrativas derivadas de la misma, así como con la finalidad de facilitarles ofertas de productos y servicios de su interés. Las categorías de datos que tratamos son las que aparecen en el Contrato y en el Anexo I. Los datos personales proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación mercantil con el AFILIADO. La base legal para el tratamiento de sus datos es la ejecución del contrato de cliente suscrito con su empresa según los términos y condiciones que constan en el presente. Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si en EDENRED estamos tratando datos personales que les conciernan, o no, así como a acceder a sus datos personales, solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos. En determinadas circunstancias, los interesados podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones. Por motivos relacionados con su situación particular, podrán oponerse al tratamiento de sus datos. EDENRED dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones. El titular de los datos de carácter personal tiene derecho a ejercitar cualquiera de las peticiones anteriores contactando con nosotros por correo electrónico a [comiteprotecciondatos-es@edenred.com](mailto:comiteprotecciondatos-es@edenred.com) o por correo



ordinario a: Edenred España, S.A., Comité de Protección de Datos, Avda. Meridiana, 358 - 4D, 08027 Barcelona. Por último, le informamos de su derecho a presentar una reclamación ante las Autoridades de Control, cuando lo considere oportuno. Los datos personales que tratamos proceden de la relación habida entre Edenred y el AFILIADO.

#### **DECIMA.- Totalidad y enmiendas**

Lo contenido en este Acuerdo y sus Anexos constituye la totalidad de lo convenido entre las Partes, a los efectos de la afiliación del servicio Ticket Guardería y Ticket Guardería Direct, entre ambas contratado, y prevalecerá sobre cualquier otro acuerdo o declaración oral o escrita, anterior al presente. Por consiguiente, queda anulado y sin valor alguno cualquier Acuerdo anterior a la firma del presente.

En caso de contradicción entre los términos y condiciones del presente Acuerdo suscrito entre las partes y los pactos acordados en el Anexo, prevalecerán, en todo caso, lo acordado en el Anexo.

#### **DECIMOPRIMERA. Resolución**

Será causa de resolución del presente acuerdo el incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en el mismo.

#### **DECIMOSEGUNDA.- Carácter administrativo del acuerdo**

El presente Acuerdo tiene carácter administrativo, rigiéndose en sus efectos por lo establecido en sus cláusulas.

Las cuestiones litigiosas surgidas de la interpretación, desarrollo y aplicación del acuerdo serán resueltas por las partes, poniendo su acuerdo fin a la vía administrativa. Contra estos acuerdos se puede proceder de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa o directamente ante la jurisdicción contencioso-administrativa según lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las administraciones públicas.

Y en prueba de conformidad con los términos del convenio, las partes comparecientes lo firman y lo rubrican por duplicado ejemplar en el lugar y fecha arriba expresados.

#### **EDENRED ESPAÑA, SA**

D. David Puis

#### **ANEXO I.- RELACION DE CENTROS EDUCATIVOS DEPENDIENTES DEL AFILIADO**



**Ajuntament  
Sant Martí Sarroca**

El pago a los establecimientos que a continuación se relacionan, se realizará de forma centralizada a la siguiente cuenta bancaria:

CUENTA BANCARIA:

CENTRO	DIRECCION	TELEFONO	CONTACTO	EMAIL

**EDENRED ESPAÑA, SA**

D. David Puis

### **Fonaments de dret**

1. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

### **ACORDS:**

1. Aprovar l'acord de col·laboració amb Edenred España SA pel pagament de les quotes de l'escola bressol mitjançant tiquets i d'acord amb les clàusules exposades a la part dispositiva.
2. Comunicar aquesta resolució a Edenred España SA i a la intervenció municipal perquè en prengui coneixement.



**Ajuntament  
Sant Martí Sarroca**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

#### **7.- PERSONAL**

No n'hi ha.

#### **8.- CULTURA**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde juntament amb mi, el Secretari interventor, que ho certifico.

Vist i plau  
L'Alcalde,

El Secretari – Interventor,

Josep Maria Padullés Altisent

Josep Joan Carbonell Figuerola