

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ SARROCA

Identificació de la sessió

Número: 27/2020

Caràcter: Ordinària

Data de la sessió: 25 de juny de 2020

Hora d'inici: 20:30 hores

Hora de finalització: 21:30 hores

Assistents:

a.- Membres

Josep M^a Padullés Altisent, Alcalde

Sònia Jansà Armando, 1r Tinent d'Alcalde

Joan Lluís Climent Manresa, 3r Tinent d'Alcalde

Excusa la seva assistència el senyor Víctor Pujadó Jiménez, 2n Tinent d'Alcalde

b.- Membres de la corporació requerits per l'alcalde per tal que informin sobres les matèries del seu àmbit d'activitats (art. 113.3 ROF)

Xavier Bravos Munné, Regidor de Governació, Serveis, Barris i Esports

Joan Olivella Cruset, Regidor d' Hisenda, Acció Social i Salut

b.1.- Membres de personal de l'entitat local requerits per l'alcalde per tal que informin sobres les matèries del seu àmbit d'activitats (art. 113.3 ROF)

No n'hi ha.

c.- Secretari – Interventor

Ignacio Aragonés Seijo



La sessió no té caràcter presencial amb motiu de la situació sanitària del Covid-19 i es celebra per mitjà de videoconferència, d'acord amb l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (precepte introduït pel Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19).

Tots els membres i els membres de la corporació assistents a la Junta de Govern Local assisteixen a la sessió a distància per mitjà de videotrucada. D'acord amb la disposició addicional tercera del Decret llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, com a secretari-interventor dono fe que s'ha assegurat la seva identitat, el contingut de les seves manifestacions i el moment en què aquestes es produeixen, així com la interactivitat i intercomunicació entre elles en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió. Aquest mitjà electrònic emprat ha garantit que no es produeixin interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions, i el secret d'aquestes deliberacions

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE DATA 18-6-2020

2.- OBRES I URBANISME

2.1.- DESISTIMENT I ARXIU, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT D'AUTORITZACIÓ PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CASETA PER A LA VENDA DE PRODUCTES PIROTÈCNICS A L' AV. J.A. CLAVÉ – PASSEIG ESPORTIU. EXP. 133/19-U



2.2.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE L'OBERTURA DE LA PISCINA PER A LA TEMPORADA D'ESTIU PER ÚS DELS USUARIS DE LA CASA DE COLÒNIES L'ESTOL UBICADA AL BARRI ROMANÍ COMUNICAT PER SAC: PEDAGOGIA I LLEURE SCP. EXP. 97/20-U

2.3.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER INSTAL·LAR TANCA METÀL·LICA AL CARRER BARCELONA, 11 COMUNICAT PER S.V.F. EXP. 94/2020-U

2.4.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER FER PAVIMENT I CONSTRUCCIÓ DE PORXO A LA MASIA CAL CÚGULS SITUADA AL BARRI ELS HOSTALET SOL·LICITAT PER R.P.T. EXP. 96/2020-U

2.5.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER REBAIX DE LA VORERA AL CARRER SALVADOR ESPRIU, 13 SOL·LICITAT PER J.L.G. EXP. 89/2020-U

2.6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA DE LA PALLISSA SITUADA AL POLÍGON 41 PARCEL·LA 23 DEL BARRI LA SERRA DE DALT SOL·LICITAT PER J.F.G. EXP. 91/2020-U

2.7.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA DE PLAQUES SOLARS AL BARRI LA BLEDA "GERMANS VALLS" SOL·LICITAT PER J.V.M. EXP. 92/2020-U

2.8.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER REPARAR EL BALCÓ A L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER LA FONT, 14 COMUNICAT PER I.P.C. EXP. 100/2020-U

3.- SERVEIS

4.- SERVEIS SOCIALS



4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE BAIXA DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA D'A.LL.G. EXP. 8/2019-SS

5.- HISENDA

5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 8/20-S

6.- SECRETARIA

6.1.- SOL·LICITUD DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DE SOSTENIMENT DEL SERVEI DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL, CURS ESCOLAR 2018-2019 (EXP. NÚM. 106/2020-S)

7.- PERSONAL

8.- CULTURA

Oberta la sessió ordinària de la Junta de Govern Local , en primera convocatòria, amb el quòrum que fixa la LRBRL, el TRLMRLC i el ROF, per la Presidència es procedeix a tractar els següents punts de l'ordre del dia, adjuntats en la convocatòria per aquest acte.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE DATA 18-6-2020

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.- OBRES I URBANISME

2.1.- DESISTIMENT I ARXIU, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT D'AUTORITZACIÓ PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CASETA PER A LA VENDA DE PRODUCTES PIROTÈCNICS A L' AV. J.A. CLAVÉ – PASSEIG ESPORTIU. EXP. 133/19-U

Antecedents



1. El dia 18 de juny de 2020 la Junta de Govern Local va autoritzar la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics a l' Av. J.A. Clavé – Passeig Esportiu sol·licitada per Pirotecnia Rosado SL.
2. El dia 19 de juny de 2020 i número de registre de sortida S-2020-944 es notifica l' acord a Pirotecnia Rosado SL.
3. El dia 19 de juny de 2020 i número de registre d' entrada E-2020-1733 l' interessa comunica que no procedirà a la instal·lació de la caseta de venda de productes pirotècnics degut a la crisi generada pel COVID-19 i sol·licita l' anul·lació de les taxes generades.

Fonaments de dret

- Els articles 21 i 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'art. 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, estableix la possibilitat de posar fi al procediment administratiu a través de resolució administrativa, desistiment, renúncia al dret en què es fonamenti la sol·licitud, quan la renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat.
- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.- Donar per desistit i declarar la fi del procediment iniciat a instàncies de Pirotecnia Rosado SL per a la instal·lació de la caseta de venda de productes pirotècnics a l' Av. J.A. Clavé – Passeig Esportiu.

2.- Anul·lar la taxa aprovada per la Junta de Govern del dia 18 de juny de 2020 per import de 19,30€.



3.- Declarar l'arxiu de l'expedient 133/2019-Ud'acord amb l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

4.- Notificar aquest acord a Pirotecnia Rosado SL i Donar Compte als serveis econòmics de la Corporació.

5.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu. Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.2.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE L'OBERTURA DE LA PISCINA PER A LA TEMPORADA D'ESTIU PER ÚS DELS USUARIS DE LA CASA DE COLÒNIES L'ESTOL UBICADA AL BARRI ROMANÍ COMUNICAT PER DE SAC: PEDAGOGIA I LLEURE SCP. EXP. 97/20-U

Antecedents

1. El dia 17 de juny de 2020 i número de registre d'entrada E-2020-1700 la senyora A.R.LL. en representació de SAC: Pedagogia i Lleure SCP, sol·licita l'autorització d'obertura de la piscina per a la temporada d'estiu compresa entre el 23 de juny i el 30 de setembre de 2020 per a únic ús dels usuaris de la mateixa casa de colònies.



2. El dia 22 de juny de 2020 l'enginyer municipal emet informe favorable que diu:

"Javier Ribes Preckler, enginyer industrial col·legiat 10.236, en funcions d'enginyer d'aquest Ajuntament, en els aspectes que són competència exclusiva de l'enginyer municipal, i a petició d'aquesta Corporació, emet el següent

FONAMENTS DE DRET

- Llei 15/1990, d'ordenació sanitària de Catalunya (arts. 67 i 68)
- Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública. (arts. 52,54 i 59)
- Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre pel que s'estableixen els criteris tècnics-sanitaris de les piscines i la seva correcció d'errors 11796/2013, de 12 de novembre del mateix any, i que en tot allò que no el contradigui es continua aplicant el Decret 95 /2000 i el Decret 165/2001, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic

INFORME

S.G.M. en representació de SAC pedagogia i Lleure, SCP, en relació a l'obertura de la piscina de temporada a la Casa de Colònies l'Estol, situada al Carrer Barri Romaní, 28 de Sant Martí informa:

- L'ajuntament es dona per assabentat de l'obertura del 23 de juny, al 30 de setembre.
- El titular haurà de fer tots els controls marcats al RD 742/2013 segons indica l'art.11 i dur un registre per a l'eventual comprovació dels paràmetres. Concretament:
 - Control inicial
 - Control de rutina (diaris)
 - Controls periòdics (mensuals)

PROPOSTA

Traslladar aquest informe a l'interessat.



El que fa constar als efectes oportuns

Sant Martí Sarroca, 22 de juny de 2020
L'Enginyer Industrial,
Javier Ribes Preckler"

Fonaments de dret

- L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

- 1.-** Donar-se per assabentada de la comunicació de l'obertura de la piscina per a la temporada d'estiu compresa entre el 23 de juny i el 30 de setembre de 2020 per a ús dels usuaris de la casa de colònies l'Estol ubicada al barri Romaní a sol.licitud de SAC: Pedagogia i Lleure SCP.
- 2.-** Indicar que el titular haurà de fer tots els controls marcats al RD 742/2013 segons indica l'art.11 i dur un registre per a l'eventual comprovació dels paràmetres. Concretament: Control inicial, Control de rutina (diaris) i Controls periòdics (mensuals).
- 3.-** Notificar aquests acord a SAC PEDAGOGIA I LLEURE SCP.
- 4.-** Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt



expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.3.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER INSTAL·LAR TANCA METÀL·LICA AL CARRER BARCELONA, 11 COMUNICAT PER S.V.F. EXP. 94/2020-U

Antecedents

1. En data 16 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 1687 el senyor S.V.F. comunica les obres per instal·lar tanca metàl·lica al carrer Barcelona, 11.
2. En data 18 de juny de 2020 l'arquitecte municipal emet informe favorable de les obres comunicades que diu:

"Informe dels Serveis Tècnics Municipals

Expedient: 094-2020 / assabentat d'obres
Data: 18-06-2020
Sol·licitant: S.V.F.
Assumpte: Sol·licitud tanca metàl·lica
Situació: Carrer Barcelona, 11 Cases Noves

Examinada la instància presentada per S.V.F., en data 16 de juny de 2020 i registre d'entrada número 2020-1687, on es comunica les obres per a instal·lar tanca metàl·lica, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

Normativa urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.



- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 2 de zona d'edificacions entre mitgeres, residencial entre mitgeres.

Les obres consisteixen en la instal·lació d'una tanca metàl·lica.

Conclusió

S'informa favorablement a les obres.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	300,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	10,95 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	300,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus	60,00 €
----------------	---------

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document



d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

L'alçada màxima serà de 2 metres.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 18 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

Fonaments de dret

1. L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
2. L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.-Donar-se per assabentada de les obres per instal·lar tanca metàl·lica al carrer Barcelona, 11 comunicat per S.V.F., d'acord amb les següents condicions:



- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- L'alçada màxima serà de 2 metres.

2.-Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal.lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **40,95€**

3.-Notificar aquest acord a l'interessat indicant que haurà de dipositar :

- la quantitat de **60,00€** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **100,95€**

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.



2.4.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LICÈNCIA D'OBRES PER FER PAVIMENT I CONSTRUCCIÓ DE PORXO A LA MASIA CAL CÚGULS SITUADA AL BARRI ELS HOSTALETS SOL-LICITAT PER R.P.T. EXP. 96/2020-U

Antecedents

1. En data 17 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 1705 la senyora R.P.T. sol·licita llicència d'obres per fer paviment i construcció de porxo agrícola a la masia Cal Cúguls situada al barri Els Hostalets.
2. En data 18 de juny de 2020 l'arquitecte municipal emet informe favorable a la concessió d'aquesta llicència d'obres que literalment diu:

“Informe dels Serveis Tècnics Municipals

Expedient:	096/2020 / llicència d'obres
Data:	18-06-2020
Sol·licitant:	R.P.T.
Assumpte:	sol·licitud de llicència d'obres per fer cobert agrícola
Situació:	Cal Cúguls, barri Hostalets

Examinada la instància presentada per R.P.T., en data 17 de juny de 2020 i número del registre d'entrada 2020-1705, on es sol·licita llicència d'obres per fer porxo a de masia existent, en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

Normativa i legislació urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.



- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions

La finca es troba en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aqüífer protegit i clau Ib d'espais de protecció fluvial d'interès.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Atès l'article 38 del POUM la realització d'aquesta obra és un acte subjecte a llicència municipal.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

- D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
- D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*
- Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

El cobert és una edificació i s'haurà de separar 12 metres de l'eix del camí i 10 metres del límit, tot i així aquesta distància es podrà reduir en cas d'existir elements físic que impedeixin el seu compliment.

Vist que el cobert agrícola es vol realitzar dins el pati de la casa, envoltat d'altres edificacions.

Vist la memòria tècnica presentada per l'arquitecte tècnic Santi Sellarès Saiz amb número de col·legiat 8903.



El cobert agrícola haurà de complir els articles 273 i 274 del POUM:

Art. 273 Condicions generals

Els nous magatzems en sòl no urbanitzable, sense perjudici del que aquest Pla d'Ordenació determini per a cada zona, i en qualsevol cas aquells construïts a partir de l'aprovació definitiva d'aquest, no es podran transformar posteriorment a d'altres usos que els autoritzats en sòl no urbanitzable.

Art. 274 Condicions d'ordenació i edificació

1. *Només es permet per a magatzem de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària quan estiguin vinculades a una explotació agrícola o pecuària i a les seves edificacions rurals o agrícoles.*
2. *Els soterranis només s'admetran en la projecció de la planta baixa.*
3. *Les construccions seran de planta baixa amb una alçada lliure màxima de 8,0 metres (al carener), excepte les instal·lacions annexes per a les quals sigui tècnicament necessària una major alçada. La llargada no serà superior a 50 metres.
S'estableix com a sostre màxim de 2.000 m2 amb una ocupació del 10% de la superfície total de la finca.
Les llicències de les construccions que superin els 500 m2 d'ocupació i els 1.000 m2 de sostre, quan quedi degudament justificat mitjançant projecte tècnic, hauran de ser tramitades a l'autoritat urbanística supramunicipal corresponent per a la seva autorització .*
4. *Les edificacions se separaran dels 10 metres dels límits de finca i 12 metres de l'eix dels camins. Aquesta distància es podrà reduir en el cas d'existir elements físics que impedeixin el seu compliment.*
5. *Els materials d'acabat de façana seran:*
 - a) *D'ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
 - b) *D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*

Sempre i quan les obres es trobin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.



Atès que la construcció no supera els lindars establerts pel TRLUC i pel RLUC i podem considerar el cobert agrícola com una construcció pròpia del medi rural atenent-se a l'article 48 del RLUC i l'article 47.6a) resten a llicència municipal.

L'obra té una superfície de 28,00 m² no superant els lindars que marca l'article 59.1c) del decret 64/2014 on no cal l'informe preceptiu de la CTU.

L'ocupació del sòl de l'edificació existent i la nova edificació no supera el 10%.

Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres de construcció de porxo a la masia de Cal Cúguls al barri dels Hostalets sota la direcció tècnica de Santi Sellarès Saiz, arquitecte tècnic.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	3.000,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	109,50 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	3.000,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus	60,00 €
----------------	---------

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar



l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

Els materials d'acabat de façana seran:

D'ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.

D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

Previ a l'inici de les obres s'haurà d'aportar l'assumeix de l'arquitecte tècnic.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 18 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

3. El Secretari – Interventor en data 18 de juny de 2020 emet nota de conformitat en relació a l'informe de l'arquitecte municipal que s'ha incorporat a l'expedient.

Fonaments de dret

1. L'art. 48.3 b) del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades



legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.

2. L'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.- Atorgar llicència d'obres a R.P.T. per fer paviment i construcció de porxo agrícola a la masia Cal Cúguls situada al barri Els Hostalets d'acord amb l'art. 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

- Els materials d'acabat de façana seran:

D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.

D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa



metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

- Previ a l'inici de les obres s'haurà d'aportar l'assumeix de l'arquitecte tècnic.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **139,50€**

3.- Notificar aquest acord a la senyora Sandra Armengol Romagosa amb indicació que haurà de dipositar:

- la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **199,50 €**

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.



2.5.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DE LICÈNCIA D'OBRES PER REBAIX DE LA VORERA AL CARRER SALVADOR ESPRIU, 13 SOL-LICITAT PER J.L.G. EXP. 89/2020-U

Antecedents

1. En data 11 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 1601 el senyor J.L.G. sol·licita llicència d'obres per rebaixar la vorera del carrer Salvador Espriu, 13.
2. En data 16 de juny de 2020 s'emet informe favorable de l'arquitecte municipal de les obres sol·licitades que diu:

"Informe dels serveis tècnics municipals

Expedient:	089-2020 / llicència d'obres
Data:	16-06-2020
Sol·licitant:	J.L.G.
Assumpte:	Sol·licitud per rebaix vorera
Situació:	Carrer Salvador Espriu, 13. Cases Noves

Examinada la instància presentada per J.L.G., en data 11 de juny de 2020 i núm. del registre d'entrada 2020-1601, on es sol·licita llicència d'obres per a rebaix de la vorera, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

Normativa urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions



Les obres consisteixen en adequar l'accés o entrada de vehicles de la finca ubicada al carrer Salvador Espriu, 13. Actualment hi ha una vorada rebaixada, però alta i els vehicles toquen a terra alta i es vol col·locar unes peces de formigó per a poder fer el rebaix o l'accés amb menys pendent.

Conclusió

S'informa FAVORABLEMENT a les obres de rebaix i ocupació de la via pública.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	200,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	7,30 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	200,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Garantia de reposició

Vorades (3,30 m x 33 €/ml)	108,90 €
Voreres (6,6 m ² x 38 €/m ²)	250,80 €

Taxa ocupació de terrenys d'ús públic segons ordenança fiscal 11

1 unitats de superfície x 12,03 = 12,03 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus 4 Tn	60,00 €
---------------------	---------

Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document



d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

Per al rebaix de la vorera s'ha de realitzar a cada costat, amb peces especials de formigó per a vorades de guals per garantir la transició suau entre ens dos nivells. Les peces de vorada seran les mateixes que existents a la zona de peces de formigó rebaixades d'amplada igual que la vorada. El panot de vorera de reposició serà de les mateixes característiques que l'existent a la zona.

S'ha de deixar un pas mínim de 1 metre entre la façana i l'inici de la rampa del rebaix de la vorera.

Les obres a la via pública s'han de senyalitzar i limitar correctament amb tanques i il·luminació.

El dia d'inici de les obres s'ha de comunicar i els SSTT de l'ajuntament passaran a fer la comprovació.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 16 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

3. El Secretari – Interventor en data 18 de juny de 2020 emet nota de conformitat en relació a l'informe de l'arquitecte municipal que s'ha incorporat a l'expedient.

Fonaments de dret



1. L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
2. L'ordenança Fiscal número 11 Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic. Article 6è quota tributària.
3. L'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
4. L'art. 187.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
5. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.- Atorgar llicència d'obres al senyor J.L.G. per rebaixar la vorera del carrer Salvador Espriu, 13 d'acord amb les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- Per al rebaix de la vorera s'ha de realitzar a cada costat, amb peces especials de formigó per a vorades de guals per garantir la transició suau entre ens dos nivells. Les peces de vorada seran les mateixes que existents a la zona de peces de formigó rebaixades d'amplada igual que la vorada. El panot de vorera de reposició serà de les mateixes característiques que l'existent a la zona.



- S'ha de deixar un pas mínim entre la façana i l'inici de la rampa del rebaix de la vorera.
- Les obres a la via pública s'han de senyalitzar i limitar correctament amb tanques i il·luminació.
- Dipositar la quantitat de **60,00€** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Donat que els treballs es realitzen per via pública i atès l'article 7 de l'ordenança fiscal número 13 s'ha de dipositar una garantia de reposició:
 $10 \text{ m}^2 \times 38 \text{ €/m}^2 = \mathbf{359,70 \text{ €}}$ (garantia de reposició de paviment)
- El dia d'inici de les obres s'ha de comunicar i els SSTT de l'ajuntament passaran a fer la comprovació.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **37,30€**

3.- Aprovar la liquidació de la taxa per ocupació de via pública per import de **12,03€** n concepte d'una unitat de superfície durant un trimestre, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm.11.

4.- Notificar la present resolució a l'interessat indicant que la quantitat total a ingressar per aquest tràmit és de: **469,03€**

5.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt



expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.
Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA DE LA PALLISSA SITUADA AL POLÍGON 41 PARCEL·LA 23 DEL BARRI LA SERRA DE DALT SOL·LICITAT PER J.F.G. EXP. 91/2020-U

Antecedents

1. En data 15 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 1677 el senyor J.F.G. sol·licita llicència d'obres per fer reforma de la pallissa al polígon 41 parcel·la 23 del barri La Serra de Dalt.
2. En data 16 de juny de 2020 l'arquitecte municipal emet informe favorable a la concessió d'aquesta llicència d'obres que literalment diu:

"Informe dels Serveis Tècnics Municipals

Expedient:	091/2020 / llicència d'obres
Data:	16-06-2020
Sol·licitant:	J.F.G.
Assumpte:	Sol·licitud de llicència d'obres per reforma
Situació:	Polígon 41 parcel·la 23. Serra de Dalt

Examinada la instància i la documentació presentada per J.F.G. en data 15 de juny de 2020, registre d'entrada número 2020-1677, on sol·licita llicència d'obres per reforma pallissa existent en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

Normativa i legislació urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions

La finca es troba en sòl no urbanitzable clau IId d'espais agrícoles d'interès.

La finca amb referència cadastral 08227A041000230000CD té una superfície 6.979 m² de solar, així mateix és una finca de caràcter rústic ubicada en sòl no urbanitzable sense cap edificació. Tot i que una vegada comprovat en el lloc podem concloure que existeix una petita edificació o pallissa.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Atès l'article 38 del POUM la realització de d'aquestes actuacions és un acte subjecte a llicència municipal.

Les obres són de millora i conservació de la pallissa existent sense augment de volum. Les obres consisteixen en reparar la teulada, substituir biga, reparar esquerdes i fer un petit paviment entre la pallisa i el límit de la finca.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

- d) *D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*



- e) *D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*
- f) *Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

Sempre i quan les obres es trobin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'acondicionament i reforma de la pallissa ubicada al polígon 41 parcel·la 23 del barri de la Serra de Dalt.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	5.000,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	182,50 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	5.000,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 31)

Fiança residus	60,00 €
----------------	---------



Import de la fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

Els materials d'acabat de façana seran:

D'ús prohibit: totxo vist (coma material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.

D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

Sempre i quan les obres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 16 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

3. El Secretari – Interventor en data 18 de juny de 2020 emet nota de conformitat en relació a l'informe de l'arquitecte municipal que s'ha incorporat a l'expedient.

Fonaments de dret

1. L'art. 48.3 b) del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.
2. L'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.- Atorgar llicència d' obres a J.F.G. per a les obres de condicionament i reforma de la pallissa ubicada al polígon 41 parcel·la 23 del barri La Serra de Dalt d'acord amb l'art. 48.3b) del Decret 64/2014 i d'acord les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- Els materials d'acabat de façana seran:



D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.

D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

- Sempre i quan les obres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **212,50€**

3.- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació que haurà de dipositar:

- la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.
- la quantitat de **30,05€** com a garantia per l'obtenció de la placa identificativa de les obres.

Quantitat total a ingressar : **302,55 €**

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.



Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.7.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA DE PLAQUES SOLARS AL BARRI LA BLEDA "GERMANS VALLS" SOL·LICITAT PER J.V.M. EXP. 92/2020-U

Antecedents

1. En data 15 de juny de 2020 i número de registre d'entrada E-2020-1680 el senyor J.V.M. sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a Cal Germans Valls del barri La Bleda.
2. En data 16 de juny de 2020, l'arquitecte municipal informa favorablement a les obres sol·licitades que diu:

"Informe dels Serveis Tècnics Municipals

Expedient: 092/2020 / llicència d'obres
Data: 16-06-2020
Sol·licitant: J.V.M.
Assumpte: Sol·licitud de instal·lació plaques solars
Situació: Cal Germans Valls, barri La Bleda, 7

Examinada la instància presentada per J.V.M., en data 15 de juny de 2020 i número del registre d'entrada E-2020-1680 on es sol·licita llicència d'obres per



instal·lació de plaques solars a l'habitatge existent, en sòl no urbanitzable, el tècnic que subscriu emet el següent informe:

Normativa i legislació urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions

La finca es troba en sòl no urbanitzable clau IIb d'espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aquífer protegut.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Les obres consisteixen en la instal·lació de 16 plaques solars per autoconsum a la coberta de l'edifici. Aquestes han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici.

Vista la memòria tècnica signada per Benjamín Vera Viñals amb número de col·legiat 19453 per CETIB.

Sempre i quant les obres es troben a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca,



independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

Conclusió

Informa FAVORABLEMENT a les obres d'instal·lació de plaques solars per autoconsum a la masia de Cal Germans Valls al barri de La Bleda.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost (bonificació 95% segons art. 6.1 ordenança)	8.372,00 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	15,28 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost revisat	8.372,00 €
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €

Les plaques han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal i com indica el projecte presentat.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, 16 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

3. El Secretari – Interventor en data 18 de juny de 2020 emet nota de conformitat en relació a l'informe de l'arquitecte municipal que s'ha incorporat a l'expedient.

Fonaments de dret



1. L'art. 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), estableix que aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística.
2. L'art. 48.3b) del Decret Legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que és un excepció de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.- Atorgar llicència d'obres a J.V.M. per a la instal·lació de plaques solar fotovoltaïques al barri La Bleda "Germans Valls" d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Les plaques solars han d'estar col·locades enrasades a la pendent existent de l'edifici tal i com indica el projecte presentat.

2.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **45,28€**

3.- Notificar la present resolució a l'interessat.

4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.



Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.8.- ASSABENTAT, SI S'ESCAU, DE LES OBRES PER REPARAR EL BALCÓ A L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER LA FONT, 14 COMUNICAT PER I.P.C. EXP. 100/2020-U

Antecedents

1. En data 23 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 1769 la senyora I.P.C. comunica les obres per reparar el balcó a l'immoble situat al carrer La Font, 14.
2. En data 25 de juny de 2020 l'arquitecte municipal emet informe favorable de les obres comunicades que diu:

"Informe dels serveis tècnics municipals

Expedient: 100-2020 / assabentat d'obres
Data: 25-06-2020
Sol·licitant: I.P.C.
Assumpte: Sol·licitud arreglar balcó
Situació: Carrer de la Font, 14. Cases Noves

Examinada la instància presentada per I.P.C., en data 23 de juny de 2020 i número de registre d'entrada 2020-1769, on es comunica les obres per reparar el balcó, el tècnic que subscriu emet el següent informe:



Normativa urbanística d'aplicació

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682).
- Modificació Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 4 de juny de 2014, publicat D.O.G.C.6678 de data 4 d'agost de 2014.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Text Refós aprovat definitivament per la C.T.U.B. en data 27 de juliol de 2008, publicat D.O.G.C.5302 de data 22 de gener de 2009.

Consideracions

Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 1b de zona de conservació de l'estructura urbana i de l'edificació subzona de nucli històric.

Es comunica les obres de reparació del balcó.

Conclusió

S'informa FAVORABLEMENT a la obres de reparació del balcó de l'edifici ubicat al carrer La Font, 14.

Condicions

Liquidació impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ordenança fiscal 5)

Pressupost	569,35 €
Gravamen	3,65%
Impost CIO	20,78 €

Taxa per llicències urbanístiques (ordenança fiscal 13)

Pressupost	569,35€
Quota tributaria	0,21% (mínim 30,00 € màxim 1.000,00 €)
Taxa	30,00 €



En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.

De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

Sant Martí Sarroca, a 25 de juny de 2020
Jordi Galtés Rovira, arquitecte"

Fonaments de dret

1. L'ordenança Fiscal número 13 Reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 7è dipòsits i garanties.
2. L'ordenança Municipal número 34/14 Reguladora del procediment de règim de comunicació prèvia en determinades actuacions urbanístiques, aquesta actuació està sotmesa a comunicació prèvia.
3. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORD

1.-Donar-se per assabentada de les obres per reparar el balcó de l' immoble situat al carrer La Font, 14 comunicat per I.P.C., d'acord amb les següents condicions:



- En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.
- 2.-Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **50,78€**
- 3.-Notificar aquest acord a l'interessada.
- 4.- Declarar el règim de recursos aplicable:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

3.-SERVEIS

No n'hi ha.

4.- SERVEIS SOCIALS

4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE BAIXA DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA D'A.LL.G. EXP. 8/2019-SS



Antecedents

1. S'ha emès informe per l'equip de serveis socials del municipi, referent a A.L.L.G., on es sol·licita la baixa del servei de teleassistència per petició de la família.
2. La modalitat que se sol·licita és la bàsica de Diputació de Barcelona amb TELEVIDA.

Fonaments de dret

1. L'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 25 de 4 de juliol de 2019.

ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a Diputació de Barcelona i a TELEVIDA la baixa del terminal de teleassistència domiciliària per A.L.L.G.

Segon.- Notificar aquest acord a la Sra. A.L.L.G., a la Treballadora Social del municipi i als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

5.- HISENDA

5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 8/20-S

Antecedents

- 1.- S'ha presentat la relació de les factures que integren la relació 7/2020 , d'un import de 71.700,84 euros;
- 2.- Aquest òrgan de contractació considera justificada la necessitat d'aprovació de les factures que es proposen i s'ha comprovat que no s'ha alterat l'objecte del contracte



per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que els contractistes no han subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superen les xifres esmentades (art. 118.3). En aquest sentit, se segueix la interpretació de la Junta Consultiva de contractació pública de l'estat en els seus expedients 41 i 42 /2017 ("*La llei no contempla un a limitació a la celebració de contractes menors amb un mateix operador econòmic quan les prestacions objecte dels mateixos siguin qualitativament diferents i o formin una unitat*");

Fonaments de dret

1. L'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 25/2019, de 4 de juliol

ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures 7/2020, que té un import total de 71.700,84 euros, amb càrrec al pressupost de l'any 2020.

Segon.- Comunicar aquest acord als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

6.- SECRETARIA

6.1.- SOL·LICITUD DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DE SOSTENIMENT DEL SERVEI DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL, CURS ESCOLAR 2018-2019 (EXP. NÚM. 106/2020-S)

Antecedents

1. El «Butlletí Oficial de la Província de Barcelona» de 18 de maig de 2020 va publicar l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, adoptat en sessió de 14 de maig de 2020, d'aprovació del Programa complementari de sosteniment del servei de l'escola bressol municipal, cursos escolars 2017-2018 i 2018-2019.

2. Aquest programa complementari és un procediment de subvencions de concurrència competitiva.

Fonaments de dret

1. Competència municipal

L'article 36.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveu com a competències pròpies de les diputacions les relatives a l'assistència i cooperació econòmica i tècnica als municipis, especialment els que tinguin menys capacitat econòmica i de gestió.

2. Normativa aplicable

- a) Les bases generals que consten el règim jurídic i econòmic del programa complementari.
- b) La normativa general de subvencions.

2. Òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord

La resolució d'alcaldia número 25/2019, de 4 de juliol, ha delegat en la Junta de Govern la resta d'atribucions que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació de l'Estat o de les comunitats autònomes assignin al municipi i no atribueixin a d'altres òrgans municipal.

ACORD:

1. APROVAR la sol·licitud de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca del programa complementari de sosteniment del servei de l'escola bressol municipal, curs escolar 2018-2019 (pendent d'assignar codi XGL) .
2. TRAMETRE la sol·licitud de la subvenció a través del portal de tràmits municipal de la Diputació.
3. DECLARAR el règim de recursos aplicables:

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar un recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de



la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Amb caràcter previ, podeu formular un requeriment davant l'òrgan que ha dictat la resolució, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels membres presents.

7.- PERSONAL

No n'hi ha.

8.- CULTURA

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde juntament amb mi, el Secretari interventor, que ho certifico.

Vist i plau
L'Alcalde,

El Secretari – Interventor,

Josep M^a Padullés Altisent

Ignacio Aragonés Seijo