



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EN DATA 13 DE JULIOL DE 2017.

Identificació de la sessió:

Sessió núm.: 27

caràcter: ordinari

Lloc: Despatx Alcaldia

Hora: 18:40 hores

Membres de la Junta: Antoni Ventura i Lluvià, Alcalde
Joan Lluís Climent i Manresa, 1r Tinent d'Alcalde
Pere Cano i Miret, 2n Tinent d'Alcalde
Albert Tort Pugibet, Regidor

Excusa la seva assistència la senyora Àngels Rus i Sánchez, Regidora

Secretària – Interventora: Margarita Rodríguez Rodríguez

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE DATA 6-7-2017

2.- OBRES I URBANISME

2.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA INTERIOR DE LA MASIA CAL JULIÀ SITUADA AL BARRI LA TORRE PRESENTADA PER E.J.S. EXP. 39/2017-U

2.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITACIÓ HABITATGE EXISTENT AL CARRER TERRA BLANCA 23 PRESENTADA PER MN.C.L. EXP. 78/2017-U

2.3.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR BALCONADA AL BARRI LA BLEDA "LA SALA NOVA" PRESENTADA PER J.P.C. EXP. 76/2017-U



2.4.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR FAÇANA I PINTAR-LA, COL.LOCAR FINESTRA I PORTA ENTRADA AL BARRI LA BLEDA 54 PRESENTADA PER AE.V.B. EXP. 83/2017-U

2.5.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM AL CARRER CASES NOVES, 42 PRESENTADA PER MR.L.G. EXP. 84/2017-U

2.6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA COMUNICACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT D'UNA ACTIVITAT DE BAR-CAFETERIA AL LOCAL UBICAT A LA PLAÇA CATALUNYA 5 BAIXOS A SOL.LICITUD D'APRÈN A CASA, S.L. EXP. 85/2017-U

3. SERVEIS

3.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques PER A LA SELECCIÓ A TRAVÉS DE PROCEDIMENT OBERT PER DIVERSOS CRITERIS PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI. EXP. 117/2017-S

4. SERVEIS SOCIALS

4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE BAIXA DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I CREU ROJA DE MR.F.V. EXP. 22/2011-SS

4.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA DE SERVEIS SOCIALS PER M.V.M. EXP. 13/2017-SS

5. HISENDA

5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 8/17-S

5.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PAGAMENT DE LES REMUNERACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS DELS TREBALLADORS. EXP. 9/17-S

5.3.- APROVACIÓ PRESSUPOSTOS AMB COMPROMÍS DE DESPESA DE L'EXERCICI 2017. EXP. 21/2017-S

6. SECRETARIA



6.1.- DEVOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DE L'AVAL DIPOSITAT EN CONCEPTE DE GARANTIA PEL CONTRACTE MENOR D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE L'AVGDA. DEL CASTELL CANTONADA AVGDA. J. ANSELM CLAVÉ I CARRER CONSTITUCIÓ SOL.LICITAT PER CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL. EXP. 165/2014-S

6.2.- AUTORITZAR, SI S'ESCAU, L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA BARRA DE BAR. EXP. 114/17-S

6.3.- AUTORITZAR, SI S'ESCAU, L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES A SOL.LICITUD D'ALEX GIL GALERA. EXP. 104/17-S

7. PERSONAL

Oberta la sessió ordinària de la Junta de Govern Local a les 18:40 hores, en primera convocatòria, amb el quòrum que fixa la LRBRL, el TRLMRLC i el ROF, per la Presidència es procedeix a tractar els següents punts de l'ordre del dia, adjuntats en la convocatòria per aquest acte.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE DATA 6-7-2017

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

2.- OBRES I URBANISME

2.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL.LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA INTERIOR DE LA MASIA CAL JULIÀ SITUADA AL BARRI LA TORRE PRESENTADA PER E.J.S. EXP. 39/2017-U

Vista la sol.licitud de data 24 de març de 2017 i número de registre d'entrada 386 presentada per la senyora E.J.S. per reforma interior de la masia "Cal Julià" situada al barri La Torre;

Vist el requeriment de documentació de data 27 de març de 2017 i registre de sortida número 321 i revisada la documentació aportada per l'interessada en data 29 de maig de 2017 i número de registre d'entrada 851;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 12 de juny de 2017 quines consideracions tenen el següent Tenor Literal:

“Les obres objecte de sol·licitud de llicència es troben en sòl no urbanitzable clau I1b d'espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aquífer protegit.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Atès l'article 38 del POUM la realització d'obres de reforma és un acte subjecte a llicència municipal. Es demana permís per la reforma interior i construcció d'un porxo de la masia de Cal Julià.

Les obres consisteixen en la reforma interior de la masia, arranament de les teulades, construcció d'una pèrgola, reconstrucció de parets, consolidació del forjat de la planta pis, instal·lacions, etc...

Atès el projecte tècnic presentat per l'arquitecte Xavier Franquesa López i assumeix de les obres presentat per l'arquitecte Xavier Franquesa López amb número de col·legiat 5376 i visat número 2017000559.

Vist l'estudi de seguretat i salut presentat per l'arquitecte tècnic Cristina Campreciós Layola amb número de col·legiada 8292 i visat número AWI442.

El projecte justifica el compliment de la normativa urbanística. Així mateix es justifica el compliment de la normativa d'habitabilitat com a ocupació d'habitatge usat.

El projecte contempla una petita pèrgola per a poder-hi col·locar vegetació a l'entrada de la masia.

Sempre i quan les obres es trobin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.



Es justifica el compliment de les de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

La documentació a presentar serà la que s'indica a l'article 57 del D64/2014:

Article 57

Sol·licituds

57.1 Les sol·licituds de llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, quan no requereixin l'aprovació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica prèviament al seu atorgament, s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa de l'actuació i la seva finalitat, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciarne l'adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables.*
- b) Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.*
- c) Descripció i representació gràfica dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació, amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.*
- d) Projecte tècnic quan l'actuació comporti l'execució d'obres o, si es tracta d'obres que no requereixen projecte tècnic, descripció i representació gràfica d'aquestes obres.*
- e) Estudi d'impacte i integració paisatgística, elaborat de conformitat amb la legislació sobre protecció, gestió i ordenació del paisatge, quan es tracti d'implantar noves obres o d'ampliar les existents, pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o rústica en general, que superin els llinars que estableixen el planejament territorial i urbanístic o es refereixin a altres actuacions en què el planejament esmentat requereix aquest estudi.*

57.2 Quan les actuacions comportin l'execució d'obres per implantar, reformar o rehabilitar construccions, edificacions o instal·lacions, la memòria a què fa referència l'apartat 1.a) ha d'identificar l'activitat rústica o d'altra naturalesa a la qual estiguin vinculades funcionalment i justificar la seva proporcionalitat.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

- a) D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
- b) D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*
- c) Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

En el projecte es contempla la col·locació d'una fossa sèptica biològica. S'haurà de seguir la instrucció tècnica que marca l'ACA, s'aporta còpia del model de la mateixa.

S'aporta contracte previ d'acceptació de residus i runes de la construcció signat per l'empresa contenidors Penedès SL amb codi de gestor E-1300.12."

Vist l'informe favorable de Secretaria;

Atès l'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística;

Atès l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres a E.J.S. per reforma interior de la masia Cal Julià del barri La Torre d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Sempre i quan el moviment de terres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.



- En general, els materials d'acabat de les construccions seran:
D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.

D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.

- Per a la instal·lació de la bastida aquesta haurà de ser homologada i s'haurà de pendre les mesures adequades de seguretat i senyalització per a les persones.

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **2.505,65€**

TERCER.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat amb indicació que s'haurà de dipositar:

- la quantitat de **30,05 €** com a garantia per l'obtenció de la placa identificativa de les obres.
- la quantitat de **150,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **2.685,70€**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.



2.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITACIÓ HABITATGE EXISTENT AL CARRER TERRA BLANCA 23 PRESENTADA PER MN.C.L. EXP. 78/2017-U

Vist que en data 26 de juny de 2017 i número de registre d'entrada 1074 la senyora MN.C.L. sol·licita llicència d'obres per rehabilitació d'habitatge existent ubicat al carrer Terra Blanca, 23;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 27 de juny de 2017 quines consideracions tenen el següent Tenor Literal:

"Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 4b de zona d'edificacions aïllades, unifamiliar aïllada en parcel·la de 400 m2.

La sol·licitud i el projecte presentat és per a la rehabilitació interior de l'habitatge aïllat existent al carrer Terra Blanca número 23.

Les actuacions consisteixen en rehabilitar l'habitatge interiorment. Així mateix es proposa adaptar la planta coberta a la necessitat de tancar l'escala amb una coberta, ja que actualment s'accedeix des de l'exterior.

A l'interior l'habitatge es reforma amb el motiu de complir amb la normativa d'habitabilitat.

Vist el projecte tècnic presentat per l'arquitecte tècnic Josep Antoni Gargallo Gil amb número de col·legiat 2106 i número de visat AWZ298."

Vist l'informe favorable de Secretaria;

Atès l'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres a MN.C.L. per rehabilitació d'habitatge existent ubicat al carrer Terra Blanca 23 i d'acord amb les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- En cas de ser necessari l'ocupació de la via pública s'haurà de demanar permís a l'ajuntament.
- Previ a l'inici de les obres s'haurà d'aportar:
 - CIF o NIF del constructor de l'obra
 - S'haurà d'aportar el certificat sobre el compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
 - Full d'estadística d'edificació i habitatge

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **2.555,32€**

TERCER.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat amb indicació que haurà de dipositar :

- la quantitat de **30,05 €** com a garantia per l'obtenció de la placa identificativa de les obres.
- la quantitat de **150,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **2.735,37 €**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.



2.3.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR BALCONADA AL BARRI LA BLEDA "LA SALA NOVA" PRESENTADA PER J.P.C. EXP. 76/2017-U

Vista la instància i la documentació que s'acompanya de data 20 de juny de 2017 i número de registre d'entrada 1040 presentada per J.P.C. en la que sol·licita llicència d'obres per reparar la balconada a La Sala Nova del barri La Bleda";

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 22 de juny de 2017 quines consideracions tenen el següent tenor literal:

"Els terrenys on s'ubiquen les obres, tenen la classificació al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de sòl urbà no consolidat PAU 1-4 amb clau 7a de zona de La Bleda (subzona residencial d'edificacions aïllades de La Bleda).

La gestió urbanística està pendent d'execució.

Atès l'article 125.2 del TRLUC on a la iniciació de 'expedient de reparcel·lació comporta, sense necessitat de declaració expressa, la suspensió de l'atorgament de les llicències a què es refereix l'article 73.1.

En sòl urbà no consolidat no es pot autoritzar cap tipus d'obra, llevat les que siguin pròpies de la seguretat i salubritat del terreny i dels edificis existents, és a dir les mateixes que es poden autoritzar en els edificis fora d'ordenació, que determina l'article 108 del TRLUC. L'apartat 2 de l'article 108 esmenada aquestes obres.

D'acord amb l'article 197 del TRLU els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de règim del sòl i per la legislació sectorial.

Les obres a realitzar són obres de reparació d'un balcó en mal estat. Segons la fotografia aportada l'acer s'ha oxidat i ha incrementat el volum provocant el trencament de la pedra i del propi balcó, per tant es pot considerar que són obres de seguretat i salubritat, aquestes que no estan incloses en la relació d'obres per les quals s'ha de suspendre l'atorgament de llicències segons l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que s'ha aportat una fotografia de l'estat del balcó



Així mateix cal especificar que les obres de manteniment no comporten augment de valor en cas d'expropiació o reparcel·lació."

Vist que la finca objecte del present expedient està qualificat com a urbà pendent de desenvolupar a través del polígon d'actuació 1-4 amb clau 7a;

Atès l'article 125 del TRLU, l'expedient de reparcel·lació s'inicia quan s'aprova la delimitació del polígon d'actuació urbanística i aquest inici comporta, sense necessitat de declaració expressa, la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en el polígon d'actuació;

Atès l'art. 197 del TRLU que estableix que els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim del sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges;

Vist l'informe de Secretaria;

Atès l'art. 187.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER- ATORGAR llicència urbanística al senyor J.P.C. per reparar balconada a La Sala Nova del barri La Bleda per motius de salubritat, habilitat, bona conservació i higiene i seguretat, així mateix que les obres no dificulten la gestió del PAU d'acord amb l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 22 de juny de 2017 i d'acord amb les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document



d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **48,25 €**

QUART.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat amb indicació que s'haurà de dipositar:

- o la quantitat de **30,05 €** com a garantia per l'obtenció de la placa identificativa de les obres.
- o la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocats i altres residus de la

Quantitat total a ingressar : **138,30 €**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

2.4.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR FAÇANA I PINTAR-LA, COL·LOCAR FINESTRA I PORTA ENTRADA AL BARRI LA BLEDA 54 PRESENTADA PER AE.V.B. EXP. 83/2017-U

Vista la sol·licitud de data 29 de juny de 2017 i número de registre d'entrada 1105 presentada pel senyor AE.V.B. per reparar façana i pintar-la, col·locar finestra i porta d'entrada al barri La Bleda 54;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 3 de juliol de 2017 quines consideracions tenen el següent Tenor Literal:

"La finca es troba en sòl no urbanitzable clau Iib d'espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aqüífer protegit.

D'acord amb l'article 48.3 b) del decret 64/2014, les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució



diferent del volum edificat no requereixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica i resten únicament a llicència municipal.

Atès l'article 38 del POUM la realització de reparació de façana és un acte subjecte a llicència municipal.

Les obres són de millora i conservació de la masia existent sense augment de volum. Les obres consisteixen en reparar la façana, col·locar finestra i porta i pintar de color terra fosc de nou la masia existent.

En general, els materials d'acabat de les construccions seran:

- d) D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.*
- e) D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.*
- f) Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.*

Sempre i quan les obres es trobin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

Sempre i quant les obres es trobin dins l'àmbit d'influència de la carretera afectada per la Llei de carreteres 7/1993 de 30 de setembre preveu que en les xarxes locals i comarcals la separació de les edificacions sigui de 25 metres des de l'esplanada i l'àmbit d'afectació de 30 metres. S'haurà de complir el text refós de la Llei de



carreteres 2/2009 de 25 d'agost i, s'haurà de demanar autorització al gestor de la carretera."

Vist l'informe favorable de Secretaria;

Atès l'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística;

Atès l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres a AE.V.B. per reparar façana i pintar-la, col·locar finestra i porta d'entrada al barri La Bleda 54 d'acord amb el que disposa l'art. 48.3 b) del Decret 64/2014 i d'acord amb les següents condicions:

- Sempre i quan el moviment de terres estiguin a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.
- En general, els materials d'acabat de les construccions seran:
D'ús prohibit: totxo vist (com a material bàsic de murs), aplacats de ceràmica, gelosies, panells prefabricats, imitacions de pedra (arrebossats, pintats...), acabats de façana amb tons estridents o molt foscos, cobertes de pissarra, fibrociment, metàl·liques i teula de color fosca. Resten tanmateix prohibides les cobertes de forma semicilíndrica o tubular.



D'ús recomanat: pedra natural, acabats de façana de color clar en la gamma terrosa o blanc, cobertes de teula àrab de color tradicional. S'accepta el fibrociment i la planxa metàl·lica en cobertes sempre i quan tinguin colors d'acabat de la gamma terrosa i mate.

Els tancaments exteriors de les obertures, les persianes i els elements de serralleria com baranes i reixes, seran de colors entonats amb el cromatisme general de l'edifici prenent com a base tons més foscos que el color de la façana i no fent ús del negre, del blanc ni de les tonalitats bàsiques –blau, vermell, groc– excepte en casos justificats per consideracions plàstiques.

- Per a la instal·lació de la bastida aquesta haurà de ser homologada i s'haurà de pendre les mesures adequades de seguretat i senyalització per a les persones.
- Sempre i quant les obres es trobin dins l'àmbit d'influència de la carretera afectada per la llei de carreteres 7/1993 de 30 de setembre preveu que en les xarxes locals i comarcals la separació de les edificacions sigui de 25 metres des de l'esplanada i l'àmbit d'afectació de 30 metres. S'haurà de complir el text refós de la Llei de carreteres 2/2009 de 25 d'agost i, s'haurà de demanar autorització al gestor de la carretera.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **170,53€**

TERCER.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat amb indicació que s'haurà de dipositar:

- la quantitat de **30,05 €** com a garantia per l'obtenció de la placa identificativa de les obres.
- la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **260,58€**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

2.5.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM AL CARRER CASES NOVES, 42 PRESENTADA PER MR.L.G. EXP. 84/2017-U

Vist que en data 30 de juny de 2017 i número de registre d'entrada 1130 la senyora MR.L.G. sol·licita llicència d'obres per connexió a la xarxa de clavegueram al carrer Cases Noves, 42;

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 3 de juliol 2017 quines consideracions tenen el següent Tenor Literal:

“Les obres objecte de sol·licitud es troben en sòl urbà, clau 1b de zona de conservació de l'estructura urbana i de l'edificació subzona de nucli històric.

En data 29 de juny de 2017 els SSTT visiten l'immoble a petició de la propietat i es verifica que l'escomesa particular està embussada i s'ha de refer.

Es sol·licita llicència per a fer la connexió nova a la xarxa de clavegueram des de la casa ubicada al carrer Cases Noves, 42 fins al tub general al mig del carrer Cases Noves.”

Vist l'informe favorable de Secretaria;

Atès l'art. 187.2 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i l'article 5) del Decret 64/2014, de 13 de maig (DOGC núm 6623 de 15 de maig), aquesta actuació està sotmesa a la prèvia obtenció de llicència urbanística;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres a MR.L.G. per realitzar la connexió a la xarxa de clavegueram al carrer Cases Noves 42 i d'acord amb les següents condicions:

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació



que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. en aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

- El dia que s'hagi de tancar el carrer s'haurà de comunicar amb una setmana abans a l'Ajuntament i al seu Agent Municipal.
- Les obres hauran d'estar senyalitzades i tancades per tal d'evitar alguna incidència amb els vianants.

SEGON.- APROVAR la liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions, obres i taxa per llicències urbanístiques per import de **84,75€**

TERCER.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat amb indicació que haurà de dipositar :

- la quantitat de **66,00€** com a garantia de reposició de vorades.
la quantitat de **380,00€** com a garantia de reposició de voreres.
- la quantitat de **60,00 €** com a fiança per garantir la correcta gestió de terres i runes segons el Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Quantitat total a ingressar : **590,75 €**

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

2.6.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA COMUNICACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT D'UNA ACTIVITAT DE BAR-CAFETERIA AL LOCAL UBICAT A LA PLAÇA CATALUNYA 5 BAIXOS A SOL·LICITUD D'APRÈN A CASA, S.L. EXP. 85/2017-U

Vist que en data 3 de juliol de 2017 i número de registre d'entrada 1137 el senyor MJ.L.B en representació d'Aprèn a Casa SL, presenta documentació per al canvi de nom de l'activitat de bar - cafeteria ubicada a la Plaça Catalunya 5 baixos;

Vista la documentació complementària presentada per l'interessat en data 13 de juliol de 2017 i número de registre d'entrada 1242;

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal;

Atès l'Ordenança Fiscal nº 24/2017 article 6.28;



Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- REGISTRAR I LEGITIMAR el canvi de titularitat de l'activitat de bar – cafeteria ubicada a la Plaça Catalunya 5 baixos a nom d'Aprèn a Casa SL.

SEGON.- COMUNICAR al nou titular que li queden subrogats tots els drets i deures que se'n derivin.

TERCER.- APROVAR la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, en cas de canvis de titularitats, cessions i traspassos, **66,90 euros** d'acord amb l'Ordenança Fiscal 24/2017.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a Aprèn a Casa, SL representada per MJ.L.B. i a J.O.P.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

3.- SERVEIS

3.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques PER A LA SELECCIÓ A TRAVÉS DE PROCEDIMENT OBERT PER DIVERSOS CRITERIS PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI. EXP. 117/2017-S

Vist que l'ajuntament de Sant Martí Sarroca disposa pel Plec de Clàusules Administratives Generals, publicat en el BOPB de 4 d'octubre de 2014 (el text del plec de clàusules administratives generals aprovat per aquest Ajuntament es correspon íntegrament amb el Plec de clàusules administratives generals de caràcter estàndard aprovat per la Diputació de Barcelona i que apareix publicat íntegrament en el BOPB de data 04.02.14, i correcció d'errades publicades en els BOPB de dates 26.02.14 i 12.03.14).

Atès l'art.10 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferents d'una obra o un subministrament.

Atès l'art. 138 de la TRLCSP l'adjudicació del contractes es realitzarà, ordinàriament, utilitzant el procediment obert.

Atès l'art. 150 del TRLCSP per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'haurà de tenir en compte criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, tals com la qualitat, el preu, la fórmula utilitzable per revisar les retribucions lligades a la utilització de l'obra o la prestació del servei, el termini d'execució o entrega de la prestació, el cost d'utilització, les característiques mediambientals o vinculades amb la satisfacció d'exigències socials que responguin a necessitats, definides en les especificacions del contracte, pròpies de les categories de població especialment desfavorides a les que pertanyin els usuaris o beneficiaris de les prestacions a contractar, la rendibilitat, el valor tècnic, les característiques estètiques o funcionals, la disponibilitat i cost dels recanvis, els manteniment, l'assistència tècnica, el servei postvenda o d'altres similars.

Quan s'utilitzi un únic criteri d'adjudicació, haurà de ser necessàriament el preu més baix.

Atès l'art.8 el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, l'òrgan de contractació pot optar per tramitar el procediment aplicant mesures de gestió eficient en els contractes que s'adjudiquin pel procediment obert, amb un valor estimat inferior a 100.000 € en el cas de serveis.

Vist l'existència de consignació pressupostària a l'aplicació pressupostària 323.22799 del vigent pressupost.

Vist l'informe de Secretaria a efectes de control de la legalitat d'aquesta resolució.

Atesa la delegació de competències en la junta de Govern a través de la resolució de l'Alcaldia número 19/2015.

D'acord amb l'esmentat la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR , amb càrrec a l'aplicació pressupostària 323.22799, l'inici del procediment de contractació obert per a la selecció a través de diversos criteris de l'adjudicatari del contracte de serveis de consergeria de l'aula d'estudi. En conseqüència **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars que regirà la selecció, per procediment obert amb mesures de gestió eficient, de l'adjudicatari contracte de serveis de consergeria de l'aula d'estudi:

PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL PROCEDIMENT OBERT AMB MESURES D'EFICIÈNCIA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE CONSERGERIA DE LA SALA D'ESTUDI. EXP. 117/2017-S

1a.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 10 i 301 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre (en endavant TRLCSP), és objecte d'aquest contracte de serveis de CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI integrat en la categoria 27 de l'annex II del TRLCSP.

Als efectes del que disposa l'article 67.2-a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant RGLCAP), en la present contractació s'estableixen les següent codificacions:

CPV 98341130-5 Serveis de consergeria

Als efectes del que disposa l'article 22 TRLCSP, les necessitats administratives a satisfer amb la present contractació estan recollides al plec tècnic que es troba a l'expedient de contractació.

A títol indicatiu l'objecte del contracte consisteix en la consergeria, vigilància, informació i atenció al públic de l'Aula d'Estudi situada a les dependències de l'Institut de l'Alt Foix.

L'ajuntament establirà la direcció i les línies d'actuació del projecte a desenvolupar. Aquest, haurà de complir els objectius previstos en el projecte d'establiment dels centres respectius, que bàsicament són els següents:

- a. Fomentar el centre com a espai de proximitat a la ciutadania, oferint i facilitant dinàmiques per a donar resposta a les seves inquietuds.
- b. Fomentar accions de desenvolupament social, cívic i cultural de les persones.
- c. Promoure la creació i producció d'estudi als joves i adoslescents del municipi i de l'entorn.
- d. Promoure valors, actituds i conductes responsables, saludables i sostenibles entre les persones usuàries de l'equipament.
- e. Promocionar valors de sostenibilitat energètica i mediambientals.
- f. Espais d'informació de l'oferta municipal i dels serveis que ofereixen les entitats sense ànim de lucre.

El present contracte és de naturalesa administrativa, d'acord amb l'article 19 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP) i es regirà per:

- El present Plec de condicions econòmic-administratives.
- El Plec de prescripcions tècniques.
- El text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, i Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la LCAP, en tot allò que no contradigui el RDL 3/2011.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació.
- Plecs generals de contractació aprovats definitivament per l'Ajuntament publicada l'aprovació definitiva en el BOPB de 20.10.2014.
- Altres disposicions administratives aplicables.

2ª) PRESSUPOST DE LICITACIÓ

1. El pressupost màxim de la contractació és de divuit mil cent euros IVA exclòs pel període de dos anys, és a dir, nou mil cinquanta euros IVA exclòs/anuals.

Els licitadors hauran de disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

2.- El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 16 del Plec de Clàusules Administratives Generals aplicable (en endavant PCAG).

3.- El preu definitiu serà aquell que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva proposició econòmica

3ª) VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 88 del TRLCSP, s'estableix en 39.820,00 IVA exclòs, que inclou possibles modificacions del contracte,

		PRÒRROGA	TOTAL
	18.100,00	18.100,00	36.200,00
MODIFICACIÓ	19.910,00	19.910,00	39.820,00



4ª) PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 323.22799 del pressupost de la Corporació de l'exercici 2017 i s'haurà de preveure la despesa corresponent en els exercicis posteriors

5ª) DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

El contracte de prestació de serveis s'iniciarà l'1 d'octubre de 2017 i tindrà una durada de dos anys. El contracte serà prorrogable de forma expressa per dos anys, de mutu acord de les parts, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi el termini de quatre anys.

6ª) TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La contractació que es tramitarà de forma ordinària i *no està subjecte* a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb aplicació de més d'un criteri de valoració amb mesures d'eficiència, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del TRLSCP i l'art. 8 del DL 3/2016 de 31 de maig.

L'import màxim de les despeses de publicitat en diaris oficials de la licitació d'aquesta contractació, que haurà d'abonar el contractista, serà de 1.000 €.

7ª) DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR, FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert amb mesures d'eficiència a través de diversos criteris, en virtut d'allò que estableixen els articles 157 a 161 del TRLSCP.

La documentació per prendre part en aquesta licitació es presentarà dins el termini de quinze dies naturals a partir de l'anunci corresponent, en el Registre general de l'Ajuntament, c/ Ferran Muñoz 4-6 de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 hores, podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 14 hores a l'Oficina de Correus i dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama o fax al número 93.899.15.12 el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquest no serà admesa en cap cas.

El termini per presentar ofertes es computarà per dies naturals, si bé en el cas que el termini finalitzi en dissabte, diumenge o festiu, s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent.



L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada en paper i còpia electrònica en format PDF convenientment signada en qualsevol suport no retornable i haurà de presentar-se en dos sobres tancats, dins de cadascun dels quals s'inclourà, en full apart, un relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

SOBRE NÚM. 1

Portarà la menció "Documentació administrativa per a la contractació de- **SERVEIS DE CONSERGERIA A L'AULA D'ESTUDI DE L'AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ SARROCA** presentada per" i haurà de contenir la documentació següent:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model de **L'ANNEX I**.

b)-En el supòsit que concorri exempció d'IVA el licitador haurà de presentar declaració responsable de què es troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaran lloc a la dita exempció.

c)-En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 146.5 del TRLCSP.

De conformitat amb l'article 146.4 del TRLCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

SOBRE NÚM. 2

Portarà la menció "Proposició econòmica i tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica per a la contractació de **SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI DE SANT MARTÍ SARROCA** presentada per" ,en el qual el licitador inclourà, degudament signat i segellat, el quadre (**ANNEX II** d'aquest plec) amb la proposta econòmica.

Cap licitador podrà presentar més d'una proposta ni participar en una UTE si hi concorre individualment, ni participar en més d'una UTE. L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les propostes en les quals s'hagués presentat.

La presentació de propostes pels licitadors pressuposa l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest plec, del de prescripcions tècniques i la resta de la normativa aplicable.

8ª) CONDICIONS MÍNIMES I MEDIS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA i CRITERIS DE PREFERÈNCIA

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

- **Solvència econòmica i financera:**

El licitador haurà d'acreditar-la amb els mitjans que a continuació es detallen:

- Volum anual de negocis de licitador en l'àmbit al que es refereix el contracte (serveis de consergeria) per import igual o superior al de licitació, referit als tres últims exercicis disponibles. El volum de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en dit registre, cas contrari pels dipositats en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant el seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- **Solvència professional o tècnica:**

El licitador haurà d'acreditar-la amb els mitjans que a continuació es detallen:

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat

competent.

- Declaració de l'adscripció del mitjans personals i materials necessaris per a l'execució del contracte.

9) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

SOBRE NÚM. 2. Aspectes tècnics de i econòmics de valoració objectiva i avaluables automàticament: Total 100 punts

1. Millora econòmica del pressupost de licitació que fixa la clàusula 2 d'aquest plec. Fins a 60 punts

Obtindrà el màxim de punts l'oferta més barata (Ob). Partint de les ofertes econòmiques realitzades, la puntuació de cada oferta es desprèn de la fórmula de multiplicar el resultat del quocient entre l'oferta econòmica més baixa i l'oferta del licitador que es valora (Ov), pel nombre total de punts aplicables al criteri (Màxima puntuació). Això és: $(Ob / Ov) \times Max$

2. Aspectes tècnics relacionats amb el servei de consergeria i informació: fins a 20 punts

- Compromís de dotar d'uniformitat a tot el personal adscrit a la prestació del servei, mitjançant declaració responsable: 10 punts

-Acreditar que el personal adscrit a la prestació del servei té coneixements d'altres idiomes, a més del català i del castellà fins a 10 punts, 2 punt per idioma i persona.

3. Aspectes tècnics relacionats amb el servei: fins a 20 punts

- Oferta d'adquisició d'un ordinador portàtil i d'una impressora per a la utilització del personal de consergeria: 10 punts.

- Realització d'un díptic semestral que reculli l'activitat general de l'aula d'estudi: 5 punts.

- Creació d'un canal de comunicació a les xarxes socials (facebook o twitter) de l'aula d'estudi: 3 punts.

- Realització d'un full de valoració de les activitats i del servei prestat a l'aula d'estudi: 2 punts.



10ª) CRITERIS DE PREFERÈNCIA EN CAS D'IGUALACIÓ DE PROPOSICIONS

L'ordre de prelación en cas d'igualació de proposicions econòmicament més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació serà el previst al Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca, aprovat per l'Ajuntament Ple i publicada l'aprovació definitiva en el BOPB de 20.10.2014.

1er) A favor de les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica tinguin en la seva plantilla un numero de treballadors amb discapacitats superior al 2% i en funció del percentatge.

2on) A favor de les proposicions d'empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, segons els criteris i requisits establerts a la normativa general de contractació.

3er) A favor de les proposicions d'empreses sense ànim de lucre, en els supòsits i d'acord amb els criteris i requisits establerts a la normativa general de contractació.

4rt) A favor de les proposicions d'empreses o les entitats reconegudes com a Organitzacions de Comerç Just, quan en els productes objecte del contracte existeixi una alternativa en aquest sentit.

5è) A favor de les proposicions presentades per les empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica o professional, compleixin les directrius i mesures que es determinin tendents a promoure la igualtat efectiva entre dones i homes en el mercat de treball, d'acord amb la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

6è) A favor de les proposicions presentades per les empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica o professional, compleixin els requisits que es determinin a la Llei 10/2010, de 7 de maig, d'acollida de persones immigrades.

7è) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica mes baixa.

En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

11ª) VARIANTS

Els licitadors podran presentar en les seves ofertes de manera clarament diferenciada les variants que puguin ser més convenients per a la realització de l'objecte del contracte, de conformitat amb l'establert a la clàusula 9.



12ª) PROPOSICIONS ANORMALS O DESPROPORCIONADES

En l'adjudicació amb més d'un criteri de valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada.

13) MESA DE CONTRACTACIÓ EXAMEN DE LES PROPOSICIONS. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ .

La Mesa de Contractació estarà composta per:

-President, l'Alcalde o Regidor en qui delegui

-Vocals:

1 Regidor delegat d'Ensenyament, actuarà com a substitut el Regidor de Cultura.

1 l'Arquitecte municipal, actuarà com substitut l'enginyer municipal.

1 Secretària interventora, actuarà com a substituta la tesorera.

Personal d'administració general farà les funcions de secretari de la Mesa de Contractació.

1. Qualificació de la documentació.

La Mesa de contractació procedirà, en primer lloc, a la qualificació de la documentació general presentada pels licitadors en el sobre núm. 1, en sessió no pública, d'acord l'article 8 del Decret Llei 3/2016. Si la Mesa de contractació observés defectes formals u omissions en la documentació presentada, concedirà verbalment un termini no superior a tres dies hàbils perquè el licitador els esmeni (art.81 del RGLAP). Transcorregut aquest termini sense que s'esmenin els defectes formals observats, la proposició serà rebutjada.

2. Obertura de proposicions.

La Mesa de contractació, en acte públic determinat per la Junta de Govern Local, donarà lectura als acords de la mesa adoptats en fase interna sobre l'admissió o inadmissió. Finalment, obrirà i llegirà les propostes valorables de forma automàtica i, sempre que sigui possible, proposarà l'empresa adjudicatària d'acord amb la puntuació final que en resulti.

Mitjançant aquesta clàusula, s'hi consideren citats tots els licitadors.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient. Adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats. Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de la documentació, transcorregut un any des de l'adjudicació.



En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions econòmicament més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 151 TRLCSP.

14ª) GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 103 TRLCSP.

15ª) GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

16ª) DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució del contracte, com també els drets i les obligacions de les parts són les següents:

- 1.- El contracte s'executarà amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives Generals i Particulars així com al Plec de Condicions Tècniques, si s'escau, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni el contractista l'Ajuntament, a través dels seus delegats i/o representants.
- 2.- Tanmateix seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en el procés de selecció, d'acord amb la regulació específica del mateix i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics municipals.
- 3.- El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis prestats així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per a tercers de les omissions, els errors, els mètodes inadequats o les conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- 4.- El contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'import 300.000 € per sinistre i any, amb un sublímit per víctima de 150.000,00 € que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers d'acord amb l'article 214 TRLCSP, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia establert.
- 5.- El contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de seguretat social així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment municipal.



El contractista facilitarà a l'Administració, mitjançant declaració jurada la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte així com comunicar de la mateixa forma, tota modificació que en aquesta es produeixi.

El contractista facilitarà a l'Administració amb la periodicitat que s'estableixi i sempre que aquesta ho requereixi, els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte.

6.-El contractista, en relació als seus treballadors, haurà de complir estrictament i durant tota la vigència del contracte les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent.

L'empresa que resulti adjudicatària s'obliga a presentar abans de la signatura del contracte la documentació necessària que justifiqui aquest compliment i que es detalla a continuació:

- a) l'avaluació de riscos laborals i la planificació dels llocs de treball del personal que realitzarà el servei realitzada per entitat acreditada.
- b) el document on consti que el seu personal ha rebut formació específica i individualitzada sobre els riscos i normes de seguretat referents al seu lloc de treball i tasques a desenvolupar.
- c) declaració responsable on consti que els treballadors tenen l'aptitud física per desenvolupar la feina complint les obligacions en matèria de vigilància en la salut.
- d) autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.

7.- En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que l'Ajuntament determini segons procediment intern aprovat a l'efecte.

8.- La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes, i la Corporació.

9.- L'adjudicatari haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no sent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.



10.- L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4 de la Llei Orgànica 15/1999 de 13 de desembre de Protecció de Dades de Caràcter Personal. Les empreses adjudicatàries s'obliguen a implementar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades i en especial les establertes al Reglament de Mesures de Seguretat, aprovat per RD 994/1999 d'11 de juny, d'acord amb el nivell de seguretat aplicable al fitxer automatitzat en el qual es continguin les dades personals objecte de tractament.

11.- El lloc de prestació del servei serà a les dependències de l'institut Alt Foix que es relacionen al plec de prescripcions tècniques.

12.- El contractista és responsable del bon funcionament dels serveis en qualsevol cas, havent de cercar els recursos necessaris per acomplir la seva prestació en el cas d'absència o indisponibilitat.

Clàusula 17.- DRETS BÀSICS DELS ADJUDICATARIS.

L'adjudicatari tindrà els drets reconeguts en l'ordenament jurídic, i en particular:

- a) A l'atorgament, per part de l'Ajuntament, de l'ús privatiu dels béns objecte d'aquest contracte, amb les limitacions que queden establertes, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.
- b) A utilitzar els béns de domini públic necessaris per al servei, disposar del local i la seva infraestructura, en les condicions establertes.
- c) A utilitzar i fer ús del mobiliari i equipaments propietat de l'Ajuntament i a la seva reposició a càrrec de l'Ajuntament, quan exhaurit el seu temps de vida útil deixin de funcionar i en sigui impossible o contraindicada la reparació.
- d) A gaudir dels subministraments d'aigua, electricitat inherents al servei. No obstant, l'Ajuntament no serà en cap cas responsable de les suspensions d'aquests serveis que no li siguin directament imputables.
- e) Qualsevol altre que es derivi d'aquest plec de condicions.

18ª) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Sens perjudici de les obligacions que legalment procedeixen, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

- Amb la periodicitat que l'Ajuntament estableixi discrecionalment, aquest realitzarà visites d'inspecció i control de les activitats a realitzar, aixecant acta de les irregularitats detectades, si fos el cas.
- El personal adscrit al servei tindrà la obligació de comunicar per escrit a l'Ajuntament, qualsevol incidència, deficiència o desperfecte que detectin en les instal·lacions municipal, encara que aquestes deficiències no afectin al normal desenvolupament de les seves tasques.
- Cas d'extinció del contracte, l'adjudicatari s'obliga a continuar la prestació del servei fins a la nova adjudicació, d'acord el que preveuen l'art. 225.6 del TRLCSP i l'art. 235 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

19) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en el Títol V del Llibre I del TRLCSP, d'acord amb l'art. 219 d'aquest text legal. I, concretament:

Es podrà modificar el contracte de serveis, amb un increment de fins a un 10% de l'import del contracte en el supòsit d'ampliació de grups i horaris.

Aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista, sense que tingui cap dret a reclamar indemnització.

20ª) RÈGIM DE PAGAMENT

El pagament es fraccionarà en deu (10) pagaments mensuals coincidint amb els 10 mesos de prestació del servei (d'octubre a juny).

A tal fi, l'adjudicatari haurà de presentar abans del dia 15 del mes la corresponent factura electrònica, que prèvia conformitat, es procedirà a la seva aprovació per l'òrgan corresponent, en el termini de 30 dies naturals següents a la data del seu registre, a l'efecte de fer-se efectiu el seu pagament dins els 30 dies naturals següents.

21ª) REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus

22ª) CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 308 del TRLCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'administració pública estipulades a l'article 60 del TRLCSP o en els plecs del contracte durant la seva execució, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent, referida a les penalitzacions

23ª) PENALITZACIONS

1.- Amb caràcter general, seran causes i supòsits de penalització les que preveu el Plec de Clàusules Administratives Generals.

2.- Podran imposar-se també a l'adjudicatari, pels retards o incompliments totals o parcials en l'execució del contracte, penalitzacions fins a un 10% del preu del contracte, prèvia audiència de l'interessat i en virtut de la resolució de l'òrgan de contractació competent, de conformitat amb el que disposa l'article 212 TRLCSP.

També es podrà imposar-ne per les causes següents, sense perjudici de la facultat de resolució del contracte per incompliment reiterat:

- a) No aportar durant el termini d'execució o de pròrroga que, en el seu cas, pugui acordar-se, la documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social corresponent als treballadors adscrits al present contracte, així com de la normativa vigent en matèria de protecció i prevenció de riscos laborals, incloses les obligacions en matèria de formació, vigilància de la salut i coordinació d'activitats empresarials, i a l'aportació de la documentació justificativa de fer-ho íntegrament.
- b) L'incompliment de l'obligació d'adscriure en la execució del contracte els mitjans personals i materials que hagi especificat en la seva oferta, de forma prèvia a l'adjudicació definitiva.

L'incompliment de les obligacions exigibles en funció de les condicions especials d'execució establertes al contracte.



3.- Per l'incompliment de les condicions establertes a l'article 227 del TRLCSP per procedir a la subcontractació, podrà comportar la imposició d'una penalitat de fins a un màxim del 50% de l'import del subcontracte

4.- Els imports de les penalitzacions o multes que es puguin imposar, segons l'esmentat en l'apartat anterior, es faran efectius mitjançant deducció dels mateixos en les factures i/o certificacions que es produeixin. En tot cas la garantia definitiva respondrà de l'efectivitat d'aquelles d'acord amb el que s'estableix al respecte en l'article 100 TRLCSP.

5.- La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

24ª) CESSIÓ

L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 226 de la TRLCSP.

25ª) SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 30% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 227 de la TRLCSP (**ANNEX IV**).

26ª) DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS I NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figure en el contracte corresponent.

En cas que el contractista així ho indiqui, segons document que s'annexa als plecs, les comunicacions i intercanvis d'informació, i tanmateix la declaració d'oferta més avantatjosa i en particular l'adjudicació es realitzaran al correu electrònic facilitat a l'efecte.

27ª) PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PER L'ADJUDICATARI PROVISIONAL

1.- L'òrgan de contractació o l'Alcaldia aprovarà la classificació de les ofertes presentades i que no es declarin desproporcionades o anormals, atenent a la proposta emesa pel licitador. En el mateix acte aprovarà el requeriment al licitador que hagi presentat la

oferta econòmicament més avantatjosa per que dintre del termini de 10 dies hàbils, a comptar des de el dia següent al de la recepció del requeriment, presenti la documentació relativa a:

1.a) De forma preceptiva:

Relativa al compliment de les obligacions tributaries i de la seguretat social

Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

Relativa a la prevenció de riscos laborals. (ANNEX III)

Declaració responsable del proponent que, en relació als seus treballadors, compleix estrictament amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts per la normativa vigent, incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut amb el compromís de presentar la documentació necessària i suficient que justifiqui la veracitat de la declaració anterior.

Aquella documentació que pel servei de prevenció (previ informe) s'hagi determinat per determinats contractes i que sigui expressada pel servei gestor en els presents plecs.

Relativa a la responsabilitat civil.

Pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil segons el previst a la clàusula 16 d'aquest plec així com el rebut d'estar-ne al corrent de pagament.

Relativa a les garanties:

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva establerta si s'escau .

1.b) De forma facultativa, i sols si així s'assenyala expressament a la resolució de la classificació de les ofertes:

Relativa a l'adscripció de mitjans que figuren a la oferta.

Declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació del compromís a adscriure en la execució del contracte els mitjans personals i materials que hagi especificat en la seva oferta.

Relativa a la subcontractació

Declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació de les determinacions relatives a la declaració efectuada sobre la intenció de subcontractar segons la oferta. A tal efecte aquesta declaració com a mínim ha de identificar al subcontractista, determinar les parts del contracte a subcontractar i l'import de les prestacions subcontractades.

Relativa a la personalitat i representació.

Presentació mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. Aquesta documentació serà validada per la Secretaria de l'Ajuntament.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 58 i 72 del TRLCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 55 i 72 del TRLCSP.

2.- L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.



3.- No procedirà l'adjudicació si la documentació exigida no és presentada en el termini establert, o malgrat fer-ho aquesta no és prou acreditativa dels compliment dels requisits legals i els que es deriven de l'acte d'aprovació de la classificació i requeriment de presentació de documentació, entenent-se que el licitador ha retirat la seva oferta, efectuant-se el requeriment de presentació de la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes presentades.

4.- Si s'escau, amb la notificació de l'adjudicació s'adjuntarà escrit indicant les instruccions que hauran de complir els treballadors de l'empresa adjudicatària, quan prestin els seus serveis en dependències municipals respecte de distintius identificadors, actuació en cas d'emergència i comunicacions en cas d'accident, entre d'altres. Aquestes instruccions seran d'obligat compliment per part de l'adjudicatari.

5.- La documentació presentada pels licitadors que no són l'adjudicatari del contracte, es trobarà a la seva disposició des del dia següent a la fermesa de l'adjudicació, un cop transcorreguts els terminis de recurs, sense que aquest/s s'hagi/n interposat. En el cas de que els licitadors no procedeixin a la retirada de la documentació presentada, l'ens adjudicador podrà procedir a la destrucció total de la documentació presentada un cop transcorregut l'any des de la data anterior.

28ª) FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, per la qual cosa tant l'adjudicatari com l'Ajuntament queden obligats al seu compliment i els seran d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 156 de la TRLCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

29ª) SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte s'ha determinat en base a preus referits a components del servei.

30a) FACULTAT DE L'AJUNTAMENT SOBRE MANTENIMENT D'ESTÀNDARDS DE QUALITAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la realització del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients al servei contractat.

Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista qui l'haurà de substituir en el termini més breu possible.

31a).- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

L'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 210 del TRLCSP, ostenta les prerrogatives següents:

- interpretació del contracte.
- resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- modificació del contracte per raons d'interès públic.
- acordar la resolució del contracte i determinar els seus efectes.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerrogatives seran immediatament executius.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En el cas de contradiccions entre aquest plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars, prevaldrà l'administratiu.

32a. DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI.- Aniran a càrrec de l'adjudicatari les despeses següents:

- a) Les d'anuncis que generi la licitació i els preparatoris i de formalització del contracte amb un import màxim de 1000 €.
- b) Els tributs estatals, municipals i regionals que derivin del contracte.

33a) JURISDICCIÓ COMPETENT

S'aplicaran al contracte les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se als Tribunals del domicili de l'Ajuntament per conèixer de les qüestions que se suscitin



Annex I

MODEL

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES LEGALMENT PER CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ, D'ACORD AMB EL MODEL SEGÜENT:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document, NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm....., (*persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.....*), opta a la contractació relativa a **SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI DE SANT MARTÍ SARROCA** i

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 54 a 84 TRLCSP;
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes d'aquest plec en el moment de presentació de la proposició i que es compromet a adscriure al servei els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució del contracte. Documentació que aportarà de conformitat amb la clàusula 27) d'aquest plec.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 27) d'aquest plec
- Que en concordància a la Disposició Addicional 15^a del Text Refós de la Llei de Contractes el Sector Públic, i el plec de clàusules administratives particulars, les comunicacions i intercanvi d'informació, necessaris per a la resolució del procediment

obert de contractació, inclòs els actes d'adjudicació, es pot realitzar a l'adreça electrònica
.....

(Lloc, data, signatura i segell)

b) Altres declaracions:

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració que se'n troba exempt, el motiu i que són vigents les circumstàncies que donen lloc a la dita exempció.
- En el supòsit que reuneixi algun/s dels criteris de preferència en els termes de la clàusula 10) d'aquest plec, el licitador haurà de presentar declaració consignant-los.
- En el supòsit que es tracti d'una empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 146.5 TRLCSP.

De conformitat amb l'article 146.4 TRLCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi requereixin, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 25) d'aquest plec



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Annex II

MODEL PROPOSTA ECONÒMICA

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document, NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm....., (*persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.....*), opta a la contractació relativa a SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'AULA D'ESTUDI DE SANT MARTÍ SARROCA i assabentat/da de les condicions exigides es compromet a portar-la a terme amb subjecció als Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars i de Clàusules Administratives Particulars i

Presenta una oferta de euros (IVA EXCLÒS)

(Lloc, data, signatura i segell)



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Annex III

MODEL TIPUS NORMALITZAT DE LA DECLARACIÓ RELATIVA AL COMPLIMENT DE LES NORMES DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

En/Na, amb DNI. núm. en nom propi/en representació de la Societat....., amb CIF núm. domiciliada a

Declaro que l'empresa licitadora a la qual representa, en relació als seus treballadors, compleix estrictament amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts per la normativa vigent, incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut

Es comprometo a aportar la documentació necessària i suficient que ho justifiqui abans de la signatura del contracte.

Faig constar que coneix i accepta que l'adjudicació quedarà sense efectes sinó s'aporta aquesta documentació o malgrat fer-ho no es compleix íntegrament amb l'esmentada normativa.

(Data i signatura)
(segell de l'empresa licitadora)

(Data, signatura i segell de l'empresa)



Ajuntament
Sant Martí Sarroca

Annex IV

PROPOSICIÓ DE LICITACIÓ-PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR.-

PROPOSICIÓ DE LICITACIÓ AL PROCEDIMENT OBERT D'ADJUDICACIÓ, PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE

DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR

En/Na, amb DNI. núm. en nom propi/en representació de la Societat....., amb CIF núm. domiciliada a

Declaro que l'empresa licitadora a la qual representa, ha previst en la seva oferta procedirà a subcontractar parcialment l'objecte del contracte..... Al respecte, i als efectes previstos al Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Que l'empresa comunicarà, de forma anticipada, a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca, els subcontractes a realitzar, identificant al subcontractista i justificant adequadament la seva aptitud per executar les prestacions.

Als efectes previstos al plec de clàusules administratives particulars i l'article 227 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, DECLARO el nom (o perfil empresarial) dels subcontractistes i l'import estimatiu de la mateixa:

Nom o perfil empresarial	Import sense IVA	IVA
--------------------------	------------------	-----

La suma total del valor estimat (2ª columna) de la part subcontractada és de, el que representa un% del total del valor del contracte.

(Data i signatura)

(segell de l'empresa licitadora)

ALCALDE-PRESIDENT DE SANT MARTÍ SARROCA



SEGON.- PUBLICAR la present licitació, d'acord amb el que disposa l'art.8 del Decret Llei 3/2016, en el BOPB i en el perfil del contractant per tal que en el termini de quinze (15) dies naturals es puguin presentar les ofertes corresponents.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

4. SERVEIS SOCIALS

4.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE BAIXA DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÁSICA DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS I CREU ROJA DE MR.F.V. EXP. 22/2011-SS

Vist l'informe emès per l'equip de serveis socials del municipi, referent a MR.F.V., on la família sol·licita la baixa del servei de teleassistència.

Atès que la modalitat que se sol·licita és la bàsica del Consell Comarcal de l'Alt Penedès i CREU ROJA.

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- SOL·LICITAR a Consell Comarcal de l'Alt Penedès i CREU ROJA la baixa del terminal de teleassistència domiciliària de MR.F.V.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord als familiars de MR.F.V., a la Treballadora Social del municipi i als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

4.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DEL SERVEI TELEASSISTÈNCIA MODALITAT BÁSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I TELEVIDA DE SERVEIS SOCIALS PER M.V.M. EXP. 13/2017-SS

Aquest assumpte es deixa sobre la taula.



5. HISENDA

5.1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU DE LA RELACIÓ FACTURES. EXP. 8/17-S

Vistes totes i cadascuna de les factures que integren la relació 11/2017 bis, d'un import de 80.581,65 euros;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 19/2015, de 29 de juny;

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures 11/2017, que té un import total de 80.581,65 euros.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

5.2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PAGAMENT DE LES REMUNERACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS DELS TREBALLADORS. EXP. 9/17-S

Vista la relació de serveis extraordinaris prestat pels treballadors Srs. M.G.P., J.B.R., R.S.G. i X.LL.C., realitzats fora de la seva jornada laboral durant els mesos de juny i juliol de 2017, amb un import total de 392,88 €;

Vista la relació de serveis extraordinaris prestat pel treballador Sr. J.B.C., realitzats fora de la seva jornada laboral durant els mesos de maig, juny i juliol de 2017, amb un import total de 531,12 €;

Atès que a les aplicacions pressupostàries 150.13001 i 132.15100 hi ha consignació suficient per atendre aquesta despesa;

Atès l'article 35 del R.D. Legislatiu 1/1995, de 29 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut dels Treballadors "Tindran la consideració d'hores extraordinàries aquelles hores de treball que es realitzin sobre la durada màxima de la jornada



ordinària de treball, fixada d'acord amb l'article anterior (...) 2. el número d'hores extraordinàries no podrà ser superior a 80 l'any, excepte el previst a l'apartat 3 d'aquest article. Per als treballadors que per la modalitat o durada del seu contracte realitzessin una jornada en còmput anual inferior a la jornada general de l'empresa, el número màxim d'hores extraordinàries es reduirà en la mateixa proporció que existeixi entre aquestes jornades (...) 3. No es tindrà en compte, a efectes de la durada màxima de la jornada ordinària laboral, ni per al còmput del número màxim de les hores extraordinàries autoritzades, l'excés de les treballades per tal de prevenir o reparar sinistres i altres danys extraordinaris i urgents, sense perjudici de la seva compensació com hores extraordinàries (...)"

Atès l'article 23 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, l'article 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local desenvolupat en el RD 861/1986, de 25 d'abril, en el sistema retributiu dels funcionaris no existeix el concepte de retribucions per hores extraordinàries i únicament es preveuen gratificacions per serveis extraordinaris en tant aquests serveis han de ser realitzats fora de la jornada normal.

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 19/2015, de 29 de juny.

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER. – APROVAR I LIQUIDAR a través de la nòmina del mes de juliol de 2017 els serveis extraordinaris prestats pels Srs. M.G.P., J.B.R., R.S.G. i X.LL.C., per un import total de 392,88 euros, d'acord amb el següent desglossament:

Treballador	Hores acumulades	Hores liquidació actual	Preu/unitat	Total	Aplicació pressupostària
M.G.P.	39	3	14,1024	42,31	150.13001
J.B.R.	49,5	4	12,8439	51,38	150.13001
R.S.G.	25	3	14,1024	42,31	150.13001
X.LL.C.	22	20	12,8439	256,88	150.13001



SEGON- APROVAR I LIQUIDAR a través de la nòmina del mes d'abril de 2017 els serveis extraordinaris prestats pel Sr. J.B.C. durant els mesos de maig, juny i juliol, per un import total de 531,12 euros, d'acord amb el següent desglossament:

Treballador	Hores	Preu/unitat	Total	Aplicació pressupostària
J.B.C.	41,5	12,7980	531,12	132.15100

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords als interessats i als serveis econòmics de la Corporació

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

5.3.- APROVACIÓ PRESSUPOSTOS AMB COMPROMÍS DE DESPESA DE L'EXERCICI 2017. EXP. 21/2017-S

Vista la necessitat d'aprovar un pressupost de gestió ordinària de la despesa de la Corporació.

Vist que l'art. 21 l i ñ de la Llei 7/85, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local estableix que és competència de l'Alcalde la disposició de la despesa dins el límit de la seva competència, és a dir, per import que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atesa la delegació de competències en la Junta de Govern Local a través de la resolució de l'Alcaldia número 19/2015.

Atesa la Instrucció de Comptabilitat Local, model Normal, aprovada per l'Ordre HAP/1781/2013 i les Bases d'execució de la Corporació.

Atesos els articles 172 a 176 i 183 a 190 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals i, en concret, els articles 56 i 57 del RD 500/90 de desenvolupament de la Llei d'Hisendes Locals en matèria de pressupostos, la disposició o compromís de la despesa és l'acte pel qual s'acorda, una vegada complimentats els tràmits previs, la realització de les despeses, prèviament autoritzades, per un import exactament determinat. És un acte de



rellevància jurídica front a tercers, vinculant l'Ajuntament a la realització d'una despesa concreta i determinada tant en quantia com en les condicions d'execució.

Atès l'art. 138 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació necessària per realitzar la prestació. Es consideren contractes menors d'obres els d'import inferior a 50.000,00 euros o a 18.000,00 euros quan es tracti d'altres tipus de contractes.

Atès l'art. 23 de la TRLCSP els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

Atès que per part d'Intervenció s'ha comprovat l'existència de consignació pressupostària suficient amb càrrec a l'aplicació 452.62313, 337.22601 i a nivell de vinculació pel que fa a l'aplicació 342.21300.

D'acord l'exposat la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR els següents pressupostos de despesa per tal de general el document comptable d'autorització i disposició de la despesa (AD/):

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	NIF / CIF	PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
342.21300	B17881145	Solatep	Lloguer equips reguladors PH i clor temporada estiu piscina	3.595,00 € (sense IVA)
452.62313	B61142378	Cassa, Aigües i Depuració SL	Redacció projecte interconnexió xarxa d'aigua nuclis La Torre i La Bleda	1.820,20 €
452.62313	B61142378	Cassa, Aigües i Depuració SL	Redacció projecte renovació xarxa a la Rovira Roja nucli i Cal Tico	2.082,29 €
342.21300	B60726742	Instal.lacions Rabella SL	Manteniment piscina	2.369,75 € (sense IVA)
342.21300	B60726742	Instal.lacions Rabella SL	Piscina manteniment sala de màquines	893,41 € (sense IVA)
342.21300	A58670621	Ferreteria Badia SA	Material i mobiliari piscina	1.261,91 € (sense IVA)
337.22601	B58552712	Falck VL	Ambulància festa major	1.235,00 €



SEGON.- DONAR COMPTE de la següent resolució als serveis de comptabilitat de la Corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

6. SECRETARIA

6.1.- DEVOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DE L'AVAL DIPOSITAT EN CONCEPTE DE GARANTIA PEL CONTRACTE MENOR D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE L'AVGDA. DEL CASTELL CANTONADA AVGDA. J. ANSELM CLAVÉ I CARRER CONSTITUCIÓ SOL·LICITAT PER CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL. EXP. 165/2014-S

Vist que en data 21 d'abril de 2017 i número de registre d'entrada 483 el senyor Jordi Riera Romero en representació de Construccions Jordi Riera SL sol·licita la devolució de l'aval dipositat com a garantia del contracte d'obres d'urbanització de l'ampliació de l'Avgda. del Castell cantonada Avgda. J. Anselm Clavé i Carrer Constitució;

Vist que en data 30 de desembre de 2014 es va dipositar l'aval del Banc de Sabadell SA inscrit en el registre especial d'aval amb el número 10001009650 per import de mil cinc-cents trenta-vuit euros amb quatre cèntims d'euro (1.538,04 €) en concepte de garantia del contracte d'obres d'urbanització de l'ampliació de l'Avgda. del Castell cantonada Avgda. J. Anselm Clavé i Carrer Constitució;

Vist que en data 2 de juny de 2015 es va signar l'acta de recepció de les obres període a partir del qual comença a comptar el termini de garantia d'un any d'acord amb l'art. 235.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, Text Refós de la Llei de Contractes i per tant ja ha transcorregut un any;

Vist que en data 6 de juliol de 2017 l'arquitecte municipal informe favorablement a la devolució de l'aval de garantia del contracte d'obra d'urbanització de l'ampliació de l'Avgda. del Castell cantonada Avgda. J. Anselm Clavé i Carrer Constitució;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per l'Alcalde per Decret número 19/2015 de 29 de juny de 2015;



D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- RETORNAR l'aval del Banco Sabadell SA inscrit en el registre especial d'aval amb el número 10001009650 dipositat per Construccions Jordi Riera SL (CIF B-60068384) en data 30 de desembre de 2014 per import de mil cinc-cents trenta-vuit euros amb quatre cèntims d'euro (1.538,04 €) en concepte de garantia del contracte d'obres d'urbanització de l'ampliació de l'Avgda. del Castell cantonada Avgda. J. Anselm Clavé i Carrer Constitució d'acord amb l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de data 6 de juliol de 2017.

SEGON.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat i **DONAR COMPTE** als serveis econòmics de la corporació.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

6.2.- AUTORITZAR, SI S'ESCAU, L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA BARRA DE BAR. EXP. 114/17-S

Vista la sol·licitud del Sr. MJ.L.B., en la que demana poder ocupar la via pública davant el seu establiment de la Plaça de Catalunya, 5 "El Cafè de Sant Martí", en un espai de 10 m² durant els dies 14 a 17 de juliol de 2017;

Vista la ordenança reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa vigent i atès que la sol·licitud correspon a l'ocupació de tres unitats de superfície durant un trimestre;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 19/2015, de 29 de juny.

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern, adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- AUTORITZAR a MJ.L.B. l'ocupació de la via pública de la Plaça de Catalunya, davant el número 5, "El Cafè de Sant Martí", en una superfície de 10 m² durant els dies 14 a 17 de juliol de 2017, per posar una barra de bar, amb les següents condicions:



- L'espai ocupat no podrà impedir el pas normal de vianants i l'accés de minusvàlids, a tal efecte, s'efectuarà una comprovació per part de l'agent municipal.

SEGON.- APROVAR la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, per import de **12,03 euros**, que corresponen a una unitat de superfície durant un trimestre.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a "El Cafè de Sant Martí".

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

6.3.- AUTORITZAR, SI S'ESCAU, L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES A SOL·LICITUD D'ALEX GIL GALERA. EXP. 104/17-S

Vista la sol·licitud d'A.G.G. en la que demana una ampliació de 30 m² de la llicència per poder ocupar la via pública davant del bar "El Centre" del c. La Font, durant els dies de la Festa Major, del 14 al 17 de juliol de 2017;

Atès que la Junta de Govern del passat dia 1 de juny va autoritzar l'ocupació de la via pública amb taules i cadires per tot l'any 2017 al mateix interessat, per una superfície de 21 m²;

Vista la ordenança reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa vigent que estableix una unitat de superfície per 10 m² d'ocupació i atès que la sol·licitud correspon a tres unitats de superfície durant tot l'any;

Vist que l'òrgan competent per aquest tràmit és la Junta de Govern donada la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia número 19/2015, de 29 de juny.

D'acord amb el que s'exposa, la Junta de Govern, adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- AUTORITZAR a A.G.G. l'ocupació de la via pública a La Placeta davant del bar "El Centre" en una superfície de 30 m² durant els dies 14 a 17 de juliol de 2017 per



posar taules i cadires davant de l'establiment del c. La Font, 22, amb les següents condicions:

- L'espai ocupat no podrà impedir el pas normal de vianants i l'accés de minusvàlids, a tal efecte, s'efectuarà una comprovació per part de l'agent municipal.
- No s'autoritza l'ocupació de l'espai que sigui necessari per dur a terme els actes de la Festa Major que estan programats a La Placeta.

SEGON.- APROVAR la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, per import de **36,09 euros**, que corresponen a tres unitats de superfície durant un trimestre.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al Sr. Àlex Gil Galera.

Sotmesa la proposta a consideració de la Junta de Govern Local s'aprova per unanimitat dels seus membres presents.

7.- PERSONAL

No n'hi ha.

I sense més assumptes a debatre es va acabar la sessió a les 19:10 hores de la qual jo, la Secretària Interventora aixeco la present acta amb el vistiplau de l'Alcalde.

Margarita Rodríguez Rodríguez
Secretària Interventora

Antoni Ventura i LLuvià
Alcalde-President